

איגוד ערים אשכול רשויות גליל מערבי מכרז פומבי 05/2026

לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים
והקמת מתקני ייצור ואגירה ברשויות אשכול רשויות
גליל מערבי

לאחר תשובות לשאלות הבהרה

1. **הגדרות:**
- המזמין -** איגוד ערים אשכול רשויות גליל מערבי ו/או רשות מרשויות האשכול
- המפקח -** מי שיתמנה על-ידי המזמין או רשות מהמזמין כאחראי לפקח על ביצוע השירותים נשוא מכרז זה ;
- השירותים -** שירותי אספקת חשמל, והקמת מתקני ייצור ואגירה והכול כמפורט במסמכי מכרז זה.
- רישיון הספקה -** רישיון למכירת חשמל כמפורט בחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996 ובתקנות משק החשמל (תנאים ונהלים למתן רישיון וחובות בעל רישיון), התשנ"ח-1997 ובאמות המידה שקובעת רשות החשמל, לרבות רישיון הספקה למספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור שניתן לחברה על ידי רשות החשמל מכוח החלטת רשות החשמל מס' 60105 מיום 22.02.2021, וכן כל החלטה אחרת או אמת מידה המבוססת עליהן או מתקנת אותן נותן/ים השירותים הזוכה/ים במכרז זה ;
- הספק -** **מש"ב -** **מקבץ שעות ביקוש (פסגה, ושפל) בכל אחת משלוש עונות השנה (חורף, קיץ ומעבר) כפי שנקבעים ע"י הרשות וכפי שיעודכנו ע"י הרשות מעת לעת ;**
- עסקה פרטית -** שיוך מתקני הצרכן לחברה לצורך ההתקשרות בהסכם זה, לפיה הצרכן ייחשב כצרכן של החברה לפי הוראות אמות המידה ;
- תעריף תעו"ז** תעריף עומס וזמן הינו תעריף החשמל המחושב לפי עומס המערכת וזמן הצריכה, כהגדרתו באמות המידה.
- תעריף החשמל אחיד - כללי** חל על המבנים המשמשים למלאכה, לתעשייה או למסחר לרבות מוסדות חינוך ותרבות, וכן על מבנים המחוברים בחיבור זמני ועוד. תעריף זה מהווה ברירת מחדל ללקוחות עם צריכת חשמל נמוכה של עד 40,000 קוט"ש בשנה והוא מחושב **במחיר אחיד לקוט"ש**, בהתאם לרמת המתח של המתקן, **ללא הבחנה לפי עומס וזמן (תעו"ז).**
- אמות המידה** אמות המידה של רשות החשמל כפי שהן מפורסמות ומתוקנות על ידה מעת לעת, לרבות החלטות, הנחיות והוראות מחייבות של הרשות החלולות על התקשרות זו, **והכול כפי שהן משתקפות ומעוגנות בהסכם זה**, מבלי לגרוע מתחולתן המחייבת של אמות המידה וההחלטות האמורות לפי כל דין.
- אסדרת מודל השוק – החלטת רשות החשמל מס' 63704 מיום 30.8.2022, מודל שוק למתקני ייצור ואגירה המחוברים או משולבים ברשת החלוקה, אשר נכנסה לתוקף ביום 1.1.2023 וביחס לאפשרות לשיוך מתקני ייצור למספק פרטי אשר נכנסה לתוקף ביום 1.1.2024, כפי שתעודכן מעת לעת ;**
- גוף קשור –** אדם או גוף שהוא בעל שליטה במציע או שהמציע מחזיק בו בלפחות 50% מהון או מזכויות ההצבעה, כולל חברה אחות הנשלטת על ידי אותו בעל שליטה, וכל גוף שבו למציע או לצרכן יש שליטה ישירה או עקיפה, בהתאם להגדרות "שליטה" ו"החזקה" בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

מועדים:

שאלות/ הערות ו/או בקשות הבהרה ועד ליום 25/03/2026 בשעה 12: 30

ניתן להגיש שאלות הבהרה נוספות שאלות/ הערות ו/או בקשות הבהרה עד ליום 20/04/2026 בשעה 12: 00

מועד אחרון להגשת הצעות - 05/10/2026 בשעה 12: 30

1. באיגוד ערים אשכול רשויות גליל מערבי חברות 20 רשויות כגון: עיריית נהריה, עיריית עכו, המועצה האזורית מטה אשר, עיריית מעלות-תרשיחא, מועצה מקומית ג'דידה-מכר, המועצה המקומית ירכא, המועצה המקומית אבו סנאן, המועצה המקומית בית ג'אן, המועצה האזורית מעלה יוסף, המועצה המקומית כפר יאסיף, המועצה המקומית כסרא-סמיע, המועצה המקומית שלומי, המועצה המקומית חורפיש, המועצה המקומית ג'וליס, המועצה המקומית כפר ורדים, המועצה המקומית פקיעין, המועצה המקומית מזרעה, המועצה המקומית פסוטה, המועצה המקומית מעיליא והמועצה המקומית תעשייתית מגדל תפן וכל רשות שתצטרף לאשכול בתקופת הזכייה עם הזוכה/ים במכרז או תאגיד עירוני שבבעלות הרשויות לעיל;
 2. איגוד ערים אשכול רשויות גליל מערבי מזמין בזאת לקבל הצעות בעניין **רכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים והקמת מתקני ייצור ואגירה ברשויות האשכול** וכן לרשויות מצטרפות או תאגידים עירוניים ורשויות שאינן חברות באשכול (להלן ובהתאמה: "אשכול", "הרשויות" ו-"המכרז") בכפוף להסכמת המציע, והכל בהתאם להגדרות המופיעות במסמכי מכרז זה, במפרטים הטכניים, בחוזה ובנספחים המצורפים למכרז ולחוזה המצורף.
 3. השתתפות במכרז מותנית ברכישת מסמכי המכרז בסך של 3,000 ₪ החל מיום פרסום המכרז. את עלות ההשתתפות במכרז ניתן לשלם באמצעות הפקדתו בחשבון האשכול בהעברה בנקאית (בנק לאומי, סניף 641 חשבון מס' 160800/11).
- מובהר ומודגש בזאת, כי תשלום עבור ההשתתפות במכרז לא יוחזר בשום מקרה ומכל סיבה שהיא. למעט במקרה של ביטול המכרז על ידי המזמין.
- ניתן לעיין בתנאי המכרז ובמפרטים הטכניים טרם תשלום עבור ההשתתפות במכרז, באתר האינטרנט של האשכול <https://wegalil.org/> תחת לשוניית "מכרזים".
4. **אין האשכול מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. האשכול רשאי להתחשב, בין השאר, בכושרו וניסיונו של המציע בהקמה של מתקנים פוטו וולטאיים ומתקני אגירה, לרבות לאור ניסיונו הקודם של האשכול או רשויות האשכול עם המציע.**
 5. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/ות נוספות/ות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע.
 6. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש את הצעתו במקרה ואחד מיחידיו של המציע (בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף) הגיש את הצעתו למכרז.
 7. במסגרת הליך זה האשכול יבחר שלושה מציעים אשר יקבלו את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, בין 3 המציעים הזוכים כאמור יתקיים מנגנון התמחרות בטרם התקשרות הרשויות או התאגידים העירוניים עימם.

8. ההצעה על מסמכיה, נספחיה ואישוריה (לרבות הצעת המחיר ולרבות ההסכם עם נותן השירותים על נספחיו) תוגש **באופן ידני** בתוך מעטפה סגורה, ועליה יצוין מספר המכרז בלבד, ללא כל פרט מזהה של המציע, כאשר היא ממולאת וחתומה על-ידי המציע. ההצעה תוכנס לתיבת המכרזים במשרדי האשכול בקיבוץ כברי, עד ליום 05/05/26 בשעה 10:30 **הצעה אשר לא תוגש במועד, לא תתקבל.**
9. חלקים מההצעה (לרבות מסמכים, נספחים ואישורים) אשר יוגשו לאחר היום והשעה הנקובים דלעיל, ייפסלו ולא ייכללו במניין מסמכי המכרז שידונו על-ידי האשכול.
10. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז. בכל מקרה יגבר האמור במסמכי המכרז.

בכבוד רב,

מירב בן שימול, מנכ"לית

איגוד ערים אשכול רשויות גליל מערבי

תוכן חוברת המכרז

כל המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וההסכם, לרבות מסמכי ההבהרה שיפורסמו על ידי האשכול (ככל שיפורסמו), ויקראו להלן "מסמכי המכרז":

מסמך א' - הוראות והנחיות למשתתפים

נספח א/1 – הצהרת המציע

נספח א/2 – ערבות השתתפות במכרז

נספח א/3 - תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

נספח א/4- תצהיר והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים

נספח א/5 - תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות

נספח א/6- אישור בדבר מורשי חתימה

נספח א/7 – פירוט ניסיון קודם

נספח א/9- אישור רו"ח על מחזור כספי

נספח א/10- אישור עוסק מורשה

נספח א/11- אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ואישור ניכוי מס במקור

נספח א/12- אישורים עבור תאגיד

נספח א/13- רישיון ספק חשמל

נספח א/14 הצהרה בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות

נספח א/15 - כתב התחייבות למתן שירותים בזמן חירום

לאיגוד ערים אשכול רשויות גליל מערבי

מסמך ב' – הסכם התקשרות

נספח ב/1 – מפרט טכני ומפרט השירותים

נספח ב/6 – ערבות לקיום הוראות ההסכם

נספח ב/7 – ערבות להקמת מתקנים

נספח ב/9 – דרישות ביטוח

נספח ב/10 – נספח התמורה- הצעת מחיר

נספח ב/11 – דוגמא להתמחרות

מסמכים נוספים שאינם נכללים בחוברת המכרז, אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז:

- "מחירון ד.ק.ל" – מאגר מחירי בניה ותשתיות העדכני ביותר נכון למועד הגשת המכרז.

- מפרטים מיוחדים, כתבי כמויות ותכניות לעבודות- יצורפו, ככל שיהיו, להזמנות העבודה.

מסמך א'

הוראות והנחיות למשתתפים

1. רקע כללי

- 1.1. איגוד ערים אשכול רשויות גליל מערבי (להלן: "האשכול"/"המזמין") מזמין בזאת לקבל הצעות לאספקת חשמל ולהקמת מתקני ייצור ואגירת אנרגיה שיתמכנו באספקת החשמל ובחוסן האנרגטי של הרשויות.
- 1.2. מובהר ביחס לאשכול, ולו בלבד, כי אינו צרכן החשמל אלא הרשויות החברות בו ומטרת האשכול במכרז זה היא ניהול ופיקוח על ספק השירותים נשוא מכרז זה עבור הרשויות, הן בהליכי המכרז והן לאחר מכן במימושו.
- 1.3. כמו כן, האשכול ינהל ויפקח עבור יתר יחידיו את המכרז, עד לבחירה בזוכה, כאשר החתימה על ההסכם תיעשה מול כל יחיד מזמין בנפרד ועל פי נהליו.
- 1.4. יובהר כי מתן השירותים יהיה בהתאם ובכפוף לאמור בהסכם המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז זה אשר ייחתם עם כל אחד מיחיד המזמין בנפרד, ובאופן בלתי תלוי. מובהר כי כל חבות אחד מיחיד המזמין הינה נפרדת ולחוד מחבות יחיד המזמין האחר, ולא יהא בכל הוראה החלה על יחיד המזמין כדי לחייב את יחיד המזמין האחר.
- 1.5. **מהות ההתקשרויות במכרז:**
 - 1.6. הרשות המקומית מבקשת להתקשר עם נותן השירותים בהסכם לצורך אספקת חשמל למתקניה. כמו כן, הרשות המקומית תאפשר לנותן השירותים להקים מתקנים פוטו-וולטאים ו/או מתקני אגירה בנכסיה במטרה לחזק את החוסן האנרגטי, הרציפות התפקודית, בכפוף למפורט בתנאי המכרז וההסכם. רכיב התגמול במסגרת ההתקשרות, **בנספח ב' - הסכם ההתקשרות** ייקבע בהתאם להוראות **בנספח ב/10 התמורה – הצעת מחיר**.
 - 1.7. היקף העבודות בפועל ייקבע בהתאם לצרכי הרשויות והאשכול במשך תוקף המכרז וההתקשרות, בהתאם לשיקול דעתם הבלעדי.
 - 1.8. **המציעים נדרשים להגיש הצעתם לכל המרכיבים המופיעים בנספח הצעת המחיר ב/10.**
 - 1.9. יובהר כי האשכול יקבל את ההצעה הטובה ביותר והמיטבית עם האשכול וזאת לאחר שקלול ניקוד האיכות והמחיר. לעניין זה "**ההצעה טובה ביותר**" - הצעה שסה"כ הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר עפ"י המשקולות שנקבעו להלן במכרז זה, לרבות ניסיון העבר עם נותן השירותים.
 - 1.10. עסקינן במכרז מסגרת נוכח העובדה כי פירוט העבודה או השירותים שיופקו במסגרתו, כמותם או היקפם, אינו ידוע במועד כריתת ההסכם, והוא ייקבע בידי המזמין בהתאם לקצב הצטרפות הרשויות לשירות, בדרך של חתימה משולבת בין נותן השירותים לבין האשכול והרשות המקומית המצטרפת.
 - 1.11. **האשכול מביא בזאת לידיעת המציעים כי היקף ההתקשרות המצטבר הכולל על פי המכרז לא יעלה על סך של 800,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל תקופת ההתקשרות (להלן: "סכום ההתקשרויות המירבי"), וזאת בהתאם להוראות סעיף 2ד17(ג) לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1955 האשכול מביא בזאת לידיעת המציעים כי היקף ההתקשרות המצטבר הכולל על פי המכרז לא יעלה על סך של 200,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל תקופת ההתקשרות (להלן: "סכום ההתקשרויות המירבי"), וזאת בהתאם להוראות סעיף 2ד17(ג) לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1955.**

1.12. לנוכח העובדה כי הצטרפות רשויות האשכול לשירות נשוא מכרז זה, עשויה להיות הדרגתית, מובהר בזאת כי אין במכרז זה כדי ליצור התחייבות כלשהי מטעם האשכול לגבי היקף העבודה הנדרש ו/או הרשויות שתצטרפנה למכרז זה. עם הצטרפות כל רשות – שיכול ויהא במועדים ושלבים שונים – תחולנה הוראות מכרז זה.

1.13. הרשויות החברות באשכול יהיו רשאיות אך לא חייבות לקבל מהזוכה/ים במכרז את השירותים עפ"י מכרז זה בהתאם למחירי ותנאי מכרז זה. אולם, מובהר בזאת כי, המדובר בהחלטה של הרשות. החליטה רשות להצטרף, תימסר הודעה לזוכה הרלבנטי ויחתם הסכם בין הזוכה לרשות והאשכול כאמור.

1.14. האשכול שומר לעצמו את הזכות לנהל מו"מ לאחר שיקבע הזוכה/זוכים במכרז. התקשרות עם הזוכים במכרז זה תצא לפועל אך ורק לאחר אישור כדין של תקציב לנותן השירותים

1.15. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי ביצועו של מכרז זה עשוי להיות כפוף לקבלת אישורים שונים לרבות אישור גופים ממנים כגון משרד האנרגיה, משרד הפנים ועוד, ו/או קבלת תקציבים ו/או היתרים ו/או אישורים של גורמים אחרים ו/או הסכמות שונות.

1.15-1.16. הזוכה יוכל לממש את הזכייה באמצעות תאגיד פרויקט ייעודי (SPV) בבעלות מלאה שלו (100%), בכפוף לאישור מקדים ובכתב של המזמין במענה לבקשה מנומקת שתוגש בכתב על ידי הזוכה ותיבחן כאמור על ידי המזמין.

2. תיאור השירותים והיקף המכרז

2.1. המזמין רוכש כיום את החשמל מחברת החשמל לישראל (להלן: "חח"י").

2.2. כחלק מהליכי התייעלות וחסכון במשאבים, המזמין מעוניין להתקשר בהסכם לקבלת שירותי רכש חשמל מיצרן ו/או מספק פרטי ללא אמצעי ייצור ו/או מיצרנים פרטיים בעלי רישיון אספקת חשמל על בסיס אחוז הנחה מתעריף הייצור והכל בכפוף למפורט בתנאי המכרז ובמסמכי המכרז על צרופותיו, לרבות ההסכם.

2.3. ההתקשרות הינה עבור אספקה רציפה ובזמינות מלאה של מלוא החשמל הנצרך על ידי על ידי המזמין ובהתאם להצעת מחיר של המספק.

2.4. במסגרת ההתקשרות יוכל המציע להקים מתקני אגירה במתח, עליון, גבוה ונמוך, מערכות פוטו וולטאיות, או כל אמצעי אחר לייצור אנרגיה (להלן: "המתקנים"), שיסייעו לחוסן האנרגטי של הרשות והאזור, יתרמו לרציפות התפקודית.

2.5. מתקני האגירה יוקמו בתמורה להנחה נוספת עבור כל קילו וואט שיוזרם לרשת, שתתבסס על הפער שבין רכיב הייצור המשוקלל במש"ב שפל למחיר רכיב הייצור המשוקלל במש"ב הפסגה בזמן נתון (להלן: "מרווח השיווק").

2.6. האשכול יהיה זכאי לדמי ניהול, על כן ישלם הזוכה לאשכול דמי ניהול בעבור מתקנים שיוקמו במסגרת מכרז זה, וזאת לאחר הפעלת המערכת באופן אופרטיבי, וזאת בהתאם לנוסחה הבאה:

הנחה שנתית הנוספת הצפויה לרשות המקומית = 25 * 2% = דמי ניהול לאשכול הנחה שנתית צפויה לרשות המקומית * 25 * 2% = דמי ניהול לאשכול.

2-8-2.7. המציע יישא בעצמו ועל חשבונו בהוצאות ההשתתפות במכרז, בהכנת ההצעה והגשתה, ובכל מקרה, לא יהיה זכאי לכל פיצוי או שיפוי מאת המזמין בגין הוצאות אלה, לרבות במקרה של ביטול המכרז, פסילת הצעת המציע מכל סיבה שהיא, שינוי תנאי המכרז או במקרה שהמזמין בחר שלא לבחור בהצעה כלשהי. כל מציע מוותר בזאת על דרישה או טענה או תביעה לפיצוי מאת המזמין בשל האמור לעיל או כל חלק ממנו

3. תקופת ההתקשרות – עבור רכש חשמל

3.1. בחרה רשות מקומית להתקשר עם הזוכה בתקופה בה המכרז בתוקף תחל, אספקת החשמל לכל אחד ממוני המזמין לא יאוחר מחצי שנה (6 חודשים) מיום החתימה על ההסכם.

במקרה בו לא שויכו כל מוני המזמין באותו מועד - תחל תקופת ההתקשרות מהמועד בו שויך המונה הראשון של המזמין למספק

3.2. תקופת התקשרות עם הרשות המקומית הינה לחמש (5) שנים מהיום בו המציע הזוכה מתחיל לספק חשמל למזמין ובהתאם למפורט בתנאי ההסכם המהווה חלק ממסמכי מכרז זה.

3.2. למזמין תהיה אופציה להאריך את תקופת ההתקשרות בעוד חמש (5) תקופות נוספות בנות שנה אחת (1) כ"א (כך שסך כל תקופת ההתקשרות לרבות תקופת האופציה לא תעלה על עשר (10) שנים, מותנה באישור ועדת המכרזים ו/או ועדת ההתקשרויות בהתאם לנהלי ההתקשרויות החלות אצל המזמין ובלבד שהספק הזוכה יעמוד בכל תנאי ההתקשרות.

3.3. הארכת תקופת ההסכם תבצע באופן אוטומטי אלא אם אחד הצדדים הודיע על רצונו לסיים את ההסכם בתקופת ההארכה בהודעה בכתב של 6 חודשים מראש טרם סיום תקופת ההתקשרות.

3.4. הוארכה תקופת ההסכם כאמור בסעיף זה, כל תנאי הסכם זה ימשיכו לחול ויעמדו בתוקף בתקופת ההסכם הנוספת. תשומת לב הספקים מופנית לאמור בהסכם בכל הנוגע להוראות בדבר תקופת ההתקשרות.

3.5. לאחר סיום ההתקשרות וככל ולא כל המונים הועברו למספק פרטי אחר או לספק ברירת המחדל ביוזמת המזמין יהיה רשאי המספק הפרטי להגיש הודעה על סיום עסקה פרטית לפי אמת מידה 53 כמפורט בספר אמות מידה של רשות החשמל, המעודכן במועד ההודעה, והמונים יועברו למספק ברירת המחדל.

3.6. על אף האמור בסעיף זה, משך תקופת ההתקשרות עבור מונה אליו ישוייך מתקן אגירה או מערכת פוטו וולטאית תהיה 24 שנים ו-11 חודשים ממועד חיבור המתקן לרשת החשמל על אף האמור בסעיף זה, משך תקופת ההתקשרות עבור מונה אליו ישוייך מתקן אגירה או מערכת פוטו וולטאית תהיה 20 שנים חודשים ממועד התקנת המתקן. תקופת ההתקשרות עבור מתקנים שאינם מתקני אגירה או מערכת פוטו וולטאית תהיה בהתאם לאסדרה הרלוונטית.

3-6

תקופת ההתקשרות עבור אספקה, התקנה והפעלה של מתקני אגירה:

3.7. המציע הזוכה יוכל, בתקופת ההתקשרות כהגדרתה לעיל לפנות למזמין בבקשה להקים מתקן אגירה באחד או יותר ממוני הצרכן.

- 3.8. תקופת ההתקשרות עבור מתקני אגירה אשר יוקמו במסגרת ההתקשרות תעמוד על 20 שנים עבור מתקני אגירה אשר יחלו להיספר ממועד סיום התקנת המתקן והפעלתו.
- 3.9. מתקני האגירה יעמדו בכל דרישות החוק, התקנים והרגולציה הרלוונטיים כפי שיהיו במועד ההליך התחרותי הנוסף, כולל חוק החשמל, הנחיות חברת החשמל, רשות החשמל, המשרד להגנת הסביבה, רשות הכבאות, פיקוד העורף וכל רשות רגולטורית רלוונטית אחרת, כולל הנחיות הקשורות למיקומים ספציפיים (כגון חוזר מנכ"ל משרד חינוך עבור התקנות במוסדות חינוך) ועוד.

4. **היקף ההתקשרות**

- 4.1. הצריכה במונים מתחלקת למספר סוגים:
- 4.1.1. מוני תעו"ז מתח גבוה.
- 4.1.2. מוני תעו"ז מתח נמוך.
- 4.1.3. מוני תעריף כללי - יחושבו בהתאם לתעריף תעו"ז מתח נמוך במכרז זה.
- 4.1.4. מוני תעריף מאור – יחושבו בהתאם לתעריף תעו"ז מתח נמוך במכרז זה.
- 4.2. **חובת הזוכה לשייך מונים רציפים**: חובתו של הזוכה לשייך אליו את מוני המזמין ולמכור למזמין חשמל בהנחה הינו רק עבור מונים רציפים הניתנים לקריאה מרחוק: (להלן: "מונים רציפים").
- 4.3. **הוספת מתקנים סולאריים או מתקני אגירה**: כמו כן הספק הזוכה מודע לכך שהמזמין יהיה רשאי להוסיף במשך תקופת ההתקשרות מתקנים סולאריים באסדרה ו/או לצריכה עצמית ו/או מתקני אגירה באסדרה ו/או לצריכה עצמית. הקים המזמין מערכות בחצר צרכנות מסוים, ראשי הספק שלא להמשיך ולספק חשמל באותו המונה, ובלבד שישב את מונה לאספקה של חח"י כנדרש באמות המידה. **הוספת מתקנים סולאריים או מתקני אגירה**: כמו כן הספק הזוכה מודע לכך שהמזמין יהיה רשאי להוסיף במשך תקופת ההתקשרות מתקנים סולאריים באסדרה ו/או לצריכה עצמית ו/או מתקני אגירה באסדרה ו/או לצריכה עצמית. מתקנים אלו עשויים להשפיע על צריכת החשמל בהתאם להוראות החוזה ולספק הזוכה לא תהיה טענה כלשהיא כלפי המזמין במקרה זה.

5. **תנאי סף להשתתפות במכרז**:

- רשאים להשתתף בהליך זה אך ורק מציעים העומדים, במועד הגשת ההצעות **בכל** התנאים הבאים, **במצטבר**:
- 5.1. המציע הינו תאגיד רשום המתנהל על פי דין, או יחיד תושב ישראל.
להוכחת תנאי סף זה – על המציע לצרף תעודת התאגדות.
- 5.2. המציע אינו נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.
- 5.3. המציע עומד בדרישות לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976** (להלן: "חוק עסקאות עם גופים ציבוריים"), כדלקמן:
- 5.3.1. בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
- 5.3.2. בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר דיווח לפקיד שומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975.

להוכחת תנאי סף זה – על המציע לצרף אישור מפקיד מורשה או מרואה חשבון על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו, 1974- והתקנות שהותקנו על פיו.

5.4. המציע עומד בדרישות סעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים לעניין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין.

5.5. המציע רכש את מסמכי המכרז.

לצורך הוכחת תנאי סף זה - המציע יצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז

5.6. המציע העמיד ערבות בנקאית להבטחת קיום ההצעה בסכום של 30,000 (שלושים אלף) ש"ח, בתוקף עד ליום 30.10.2026.

להוכחת תנאי סף זה – המציע יצרף ערבות הצעה חתומה, בהתאם לנוסח המצורף כנספח א/2.

5.7. המציע חייב להחזיק, נכון למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, אחד מהרישיונות הבאים: המציע הינו יצרן פרטי כהגדרתו בתקנות משק החשמל, תשס"ה 2005, ומחזיק, ברישיון קבוע לייצור חשמל לפי סעיף 4 לחוק החשמל, תשנ"ו-1996; או לחילופין –

המציע מחזיק, ברישיון תקף לאספקת חשמל, ללא אמצעי ייצור מתוקף סעיף 4 לחוק החשמל, תשנ"ו-1996;

5.8. המציע מספק חשמל בהיקף שלא יפחת מ-10 מיליון קוט"ש בשנה באמצעות עסקה פרטית.

5.9. המציע הקים ו/או מפעיל לפחות מתקן אגירה אחד במתח גבוה בהספק של לפחות 16 מגה וואט אשר מחובר לרשת החשמל.

5.10. המציע בעל ניסיון מוכח בתכנון והקמת מתקנים פוטו-וולטאיים של לפחות 3 שנים בפרויקטים בהיקף מצטבר של לא פחות מ-15 מגה-וואט מותקן DC אשר כוללות לפחות 10 מערכות פוטו-וולטאיות בהספק של 100 קילו-וואט מותקן DC לפחות לאתר.

5.11. ניתן להוכיח את תנאי הסף בסעיפים 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9 ו-5.10 באמצעות חברה בת ו/או חברת אם ו/או חברה אחות, ובתנאי שחברת האם מחזיקה בלפחות 50% מהבעלות במציע ובחברה האחות. נספח המציע על רישיון אספקה של חברה קשורה, החברה הקשורה תהיה מחוייבת להוראות מכרז זה ותחתום גם היא על מסמכי המכרז וההסכם המצורף לרבות נספחיו כולל התצהירים.

5.11-5. היה וספק החשמל הינו החברה הקשורה במציע, יתאפשר לחתום עם החברה הקשורה

נספח לחוזה זה המסדיר את אספקת החשמל לרשות באמצעות הספק. במקרה זה הנספח לא יסתור

בשום מקרה את החוזה המצורף למכרז ולא יכיל תנאים שיגרעו או ירעו את מצבה של הרשות לולא

נחתם אותו נספח

6. ערבויות נדרשות במסגרת המכרז :

6.1. פירוט הערבויות הנדרשות במסגרת המכרז :

<u>המדד הקובע</u>	תוקף הערבות	שיעור ערבות (ש"ח)	סוג ערבות
<u>15/2/2026</u>	30.10.2026	₪ 30,000	ערבות השתתפות במכרז (תוגש ביחד עם יתר מסמכי המכרז) בהתאם לנוסח נספח א/2 למסמכי המכרז
<u>מדד החודש בו נחתם ההסכם עם הרשות</u>	הערבות תישאר בתוקפה לכל תקופת ההסכם, בין אם יימסרו לקבלן הזמנות עבודה ובין אם לאו. <u>המדד הקובע</u> <u>15/02/2031</u>	₪ 30,000	ערבות לקיום הוראות ההסכם (ביצוע כללי) בהתאם לנוסח נספח ב/6 להסכם ההתקשרות – עבור האשכול
<u>מדד החודש בו הועבר צו התחלת עבודה לביצוע הקמת מתקנים</u>	לאורך תקופת ההסכם.	2% מעלות המתקן המוקם	ערבות להקמת מתקנים בהתאם לנוסח נספח ב/7 להסכם ההתקשרות – כתנאי מקדים לצו התחלת עבודה לביצוע הקמת מתקנים

<u>המדד הקובע</u>	<u>תוקף הערבות</u>	<u>שיעור ערבות (ש"ח)</u>	<u>סוג ערבות</u>
<u>מדד החודש</u> <u>הרלוונטי למועד</u>		<u>שנתיים לאחר</u> <u>שהחלה הזרמת</u> <u>חשמל מהמתקנים</u> <u>לרשת, יחליף הזוכה</u> <u>את ערבות ביצוע</u> <u>המתקנים בערבות</u> <u>טיב בעלת נוסח זהה</u> <u>לנוסח ערבות הביצוע</u> <u>בשיעור 0.25% מעלות</u> <u>המתקן המוקם.</u> <u>ערבות הטיב תישאר</u> <u>בתוקפה לכל תקופת</u> <u>ההתקשרות. הספק</u> <u>יהיה ראשי להחליף</u> <u>את ערבות הטיב</u> <u>בערבות טיב חדשה</u> <u>בשיעור 50% מערבות</u> <u>הטיב המקורית לאחר</u> <u>7 שנים בהם המתקן</u> <u>היה מחובר לרשת</u> <u>החשמל"</u>	<u>ערבות טיב</u>

6.2. הערבויות הבנקאית שיצרף המציע יהיו ערבויות צמודות, אוטונומיות (מקור בלבד), בלתי חוזרות ובלתי מותנות על שמו, חתומות, של בנק ישראלי בנוסח דוגמת המופיע **בנספח א/2**(להלן: **"ערבות השתתפות"**), עם אפשרות להארכתה לתקופות נוספות. הערבויות יהיו בלתי מותנית, לפקודת המזמין, והמזמין יהא רשאי לחלט את הערבות על-פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.

6.3. באשר לערבות ההשתתפות במכרז – הערבות הינה להבטחת התחייבויות המציע לעמידה בתנאי ההצעה למכרז. הערבות תוחזר למציעים לאחר שיחתם הסכם התקשרות עם המציע הזוכה ושהזוכה יעמוד בכל התנאים לחתימה על הסכם ההתקשרות.

6.4. יובהר כי המזמין יהיה רשאי לחלט את ערבות ההשתתפות במכרז, על פי שיקול דעתו הבלעדי, בין היתר, בכל מקרה בו המציע:

6.4.1. נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;

6.4.2. מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;

6.4.3. חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

6.4.4. אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם

ליצירת ההתקשרות של המזמין עם הזוכה במכרז;

6.5. יובהר, כי אי המצאת הערבות, בהתאם לאמור לעיל, או המצאתה בנוסח שונה מהנוסח שצורף למכרז, תביא לפסילת ההצעה על הסף.

7. שיקולי ועדת המכרזים בבחירת הזוכה :

7.1. בחינת עמידה בתנאי הסף כהגדרתם לעיל. רק הצעותיהם של המציעים העומדים בכל התנאים המוקדמים להגשת הצעות תעבורנה לשלב הבא של דירוג ההצעות.

7.2. בהליך יבחרו 3 זוכים.

7.2.1. **בשלב הראשון**, לאחר פתיחת תיבת המכרזים תיבחנה עמידתם של המציעים בתנאי הסף, לרבות ביחס לתנאי הסף הטכניים, למסמכים והאישורים הנדרשים לשם השתתפות במכרז.

7.2.2. **בשלב השני**, ידורגו ההצעות על סמך שיכלול ניקוד על פי הפירוט כדלקמן:

7.2.2.1. מחיר – 100% מציון הסופי:

ניקוד מירבי	הפריט	סימון הפריט
17	הנחה עבור מחיר הייצור המשוקלל במש"ב פסגה בעבור כל קילו וואט נצרך	A1
17	הנחה עבור מחיר הייצור המשוקלל במש"ב שפל בעבור כל קילו וואט נצרך	A2
17	תמורה עבור חשמל המסופק ממתקן אגירה במתח גבוה – אחוז מתוך מרווח השיווק* בניכוי ההנחה מוצעת בחלקים A1 ו A2, בהתאמה.	A3
17	תמורה עבור חשמל המסופק ממתקן אגירה במתח נמוך – אחוז מתוך מרווח השיווק* בניכוי ההנחה מוצעת בחלקים A1 ו A2, בהתאמה.	A4
16	תמורה לשירותי ייצור אנרגיה באמצעות מערכות PV על גבי גגות – מחיר לקילו וואט מותקן לשנה	A5
4	תמורה לשירותי ייצור אנרגיה באמצעות מערכות PV – הקמת קירוי מגרשי ספורט והקמת מערכת PV על גביהן – מחיר לקילו וואט מותקן לשנה	A6
4	תמורה לשירותי ייצור אנרגיה באמצעות מערכות PV – הקמת קירוי חניונים והקמת מערכת PV על גביהן – מחיר לקילו וואט מותקן לשנה	A7
4	תמורה לשירותי ייצור אנרגיה באמצעות מערכות PV – הקמת גדר והקמת מערכת PV על גביה – מחיר לקילו וואט מותקן לשנה	A8

4	תמורה לשירותי ייצור אנרגיה באמצעות מערכות PV – מתקן קרקעי	A9
---	--	-----------

* דוגמא למרווח השיווק:

מחיר ייצור משוקלל – פסגה (P) = 68 אג'

מחיר ייצור משוקלל – שפל (L) = 18 אג'

מרווח השיווק: 50 אג'

נוסחאות לחישוב הניקוד:

$$A1+A2+A3+A4=H \quad .7.2.2.1.1$$

$$\left(\frac{\text{(שיעור ההנחה של המציע עבור H)}}{\text{(שיעור ההנחה הגבוהה ביותר עבור H)}} \right) * 68 = X$$

$$A5=R \quad .7.2.2.1.2$$

$$\left(\frac{\text{(שיעור ההנחה של המציע עבור R)}}{\text{(שיעור ההנחה הגבוהה ביותר עבור R)}} \right) * 16 = Y$$

$$A6+A7+A8+A9 = P \quad .7.2.2.1.3$$

$$\left(\frac{\text{(שיעור ההנחה של המציע עבור P)}}{\text{(שיעור ההנחה הגבוהה ביותר עבור P)}} \right) * 16 = Z$$

7.3. ניקוד ההצעה יהיה סיכום הניקוד **בסעיפים 7.2.2** על תת סעיפיו, לכל סוג פרק בנפרד.

7.4. **שלוש (3) ההצעות שיקבלו את הניקוד הגבוה ביותר יוכרזו כהצעות הזוכות.**

7.5. במקרה ויהיו פחות משלוש (3) הצעות זוכות, יהיה רשאי האשכול לפרסם את המכרז מחדש, עם או ללא שינויים על מנת להשלים שלושה (3) נותן השירותים ים זוכים.

7.6. האשכול יהיה רשאי לדרוש מכל מציע השלמת מסמכים ו/או אישורים ו/או מתן הסבר ו/או ניתוח להצעתו. ככל שהמציע יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, רשאית תהא וועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

7.7. למען הסר ספק מובהר בזאת כי האשכול **אינו מתחייב לקבל בהכרח את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי**, והאשכול שומר לעצמו את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא במידה שויתור כזה לא יגרום נזק לאשכול ולא יפגע בעקרונות השוויון של המציעים.

7.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יצוין כי באם ימצא האשכול / ועדת המכרזים על-פי שיקול דעתו כי הצעת המציע איננה סבירה בשל תנאיה ונתונה ו/או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז ודרישותיו, נמוכה או גבוהה משמעותית מאומדן האשכול, באופן שלדעת האשכול מונע את הערכת ההצעה כראוי, תהיה בסמכות האשכול / ועדת המכרזים לפסול את הצעתו של המציע על-פי שיקול דעתו הבלעדי מבלי שתעמוד למציע כל טענה בעניין וזאת בכפוף לעריכת שימוע למציע, כאשר עריכת שימוע נדרשת על-פי דין.

7.9. בין יתר שיקוליו רשאי האשכול לשקול את ניסיונו של המציע בתחום השירותים הנדרשים, את ניסיונו, או ניסיון קודם של הרשויות החברות בו עם המציע.

7.10. ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה אשר ההגשה בתיאום עם מציעים אחרים.

8. הודעה על תוצאות המכרז והתקשרות עם הזוכה

8.1. האשכול יבחר עד שלושה נותני שירותים זוכים, איתם ייחתם הסכם התקשרות בהתאם להוראות המכרז וכן לכל תוקפו תוכל כל רשות מקומית - תאגידיים עירוניים בשליטתה, חברות כלכליות, מתנ"סים ו/או גוף סמך אחר של הרשויות החברות באשכול לבחור להצטרף להסכם בתנאים הקבועים.

8.2. האשכול יודיע למשתתפים במכרז על תוצאותיו, במכתב רשום או באמצעות דואר אלקטרוני, על-פי שיקול דעתו הבלעדי, על הזכייה במכרז.

8.3. מובהר, כי אין בהודעה על זכייה כאמור בכדי לסיים את הליכי הבחירה או כדי ליצור יחסים חוזיים בין האשכול והזוכה וכי בטרם חתימת מורשי החתימה מטעם האשכול על חוזה ההתקשרות בין הצדדים, האשכול רשאי לבטל או לשנות את החלטתו על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

8.4. תוך שבעה (7) ימי עבודה ממועד ההודעה כאמור, ימציא הזוכה למשרדי האשכול את המסמכים הבאים:

8.4.1. שני (2) עותקים של ההסכם, חתומים על ידו בחתימת מקור ומאושרים בחתימת עו"ד.

8.4.2. ערבות לקיום הוראות ההסכם, בנוסח **נספח ב/6**.

8.4.3. **אישור קיום ביטוחים, ע"פ המופיע בנספח דרישות הביטוח (נספח ב/9) חתום על ידי**

חברת הביטוח כנדרש - העברת אישור קיום הביטוחים תבצע טרם תחילת ביצוע

העבודות. אישור קיום ביטוחים, ע"פ המופיע בנספח דרישות הביטוח (נספח ב/9) חתום

על ידי חברת הביטוח כנדרש - העברת אישור קיום הביטוחים תבצע בתוך שבעה (7)

ימי עסקים ממועד קבלת צו תחילת עבודה

8.4.4. כל מסמך נוסף שיידרש להמציא ע"י האשכול בהודעת הזכייה. מסמכים נוספים שאינם מנויים במפורש במכרז יועברו לרשות תוך פרק זמן ארוך יותר, בהתאם לסבירות הבקשה והאפשרות להמציא את המסמכים כאמור בפרק זמן זה.

8.5. האשכול יהיה רשאי, על-פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתו וטרם חתימת ההסכם.

8.6. לא חתם הזוכה על ההסכם ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו בזמן שנקבע – רשאי האשכול לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את ערבותו.

8.7. האשכול רשאי להודיע, במכתב, או דוא"ל לפי שיקול דעתו הבלעדי, ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז. ההודעה תכלול פירוט בדבר אופן החזרת הערבות.

9. כשיר רביעי

9.1. במקרה בו ההתקשרות עם הזוכה לא תצא לפועל ו/או תופסק מכל סיבה שהיא, יהא האשכול רשאי, אך לא חייב, להתקשר תחתיו עם מציע שלא זכה במכרז באופן המתואר להלן.

9.2. האשכול יפנה אל המציע הבא בתור בדירוג המציעים שהגישו הצעתם למכרז והצעתם נמצאה כשירה, ויציע לו להתקשר עמו על פי תנאי המכרז, ועל בסיס הצעתו למכרז.

- 9.3. בתוך 7 ימי עבודה יידרש המציע (הכשיר הרביעי או החמישי בהתאמה) להשיב לאשכול בדבר קבלת הצעתו, והתחייבותו לקיים את כל הדרוש להתקשרות עם זוכה במכרז, לרבות חתימה על הסכם ההתקשרות.
- 9.4. ככל שהמציע אליו פנה האשכול לא קיבל את הצעתו או לא השיב, רשאי האשכול, אך לא חייב, לפנות למציע הבא אחריו בדירוג ההצעות, וכך הלאה.
- 9.5. ההתקשרות עם המציע הרביעי תעשה בהתאם לדירוג הצעת המחיר אותה הגיש בהצעתו.

10. מנגנון התמחרות נוספת:

- 10.1. עם קבלת דרישה מאת מי מהרשויות ו/או תאגידים עירוניים בשליטתן או חברות כלכליות לביצוע עבודות, יפנה האשכול לכל אחד מן נותני השירותים איתם לקבלת הנחה נוספת. הפנייה תתבצע במסגרת הליך התמחרות בשיתוף עם הרשות המקומית, וזאת בהתאם לצרכים שיתעוררו.
- 10.2. האשכול שומר לעצמו הזכות לפנות ישירות לכל אחד מנותני השירותים, לפי בקשת הרשות המקומית, וללא כל צורך בהליך התמחרות נוסף. הפנייה תתבצע ללא חובת הנמקה והמציעים לא יהיו זכאים להעלות כל טענה בקשר לכך.
- 10.3. התקשרות החוזית לאחר הכרזה על הזוכה בהליך ההתמחרות, תהיה ישירות בין נותן השירותים שייבחר לביצוע העבודות לבין המזמין, בהתאם לנוהל ההתמחרות.
- 10.4. דוגמא לנוהל הפנייה לנותן השירותים יפורט בנפרד בנספח ב/11 בהסכם ההתקשרות, כך שהמציעים דעו מראש את הדרך בה יתבצע הליך הפנייה.
- 10.5. לכל אחד מהמציעים הזוכים תעמוד הזכות להימנע מהגשת הצעה בשלוש התמחרויות נוספות, מבלי להיפגע מההתקשרות או מניקוד המכרז..

11. על המציע לבדוק ולבחון היטב את מסמכי המכרז והסכם התקשרות על נספחיהם, וכן את היקף העבודות וכל הנדרש לביצוע לרבות ל"ז.

12. עיון בהצעת הזוכה

- 12.1. מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים / מקצועיים.
- 12.2. באפשרות המציעים לציין מהם המסמכים/ נתונים המהווים סודות מסחריים/ מקצועיים, ככל שקיימים, אותם הם מבקשים שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים וינמק את טענתו בנושא זה. לא הודיע המציע על חלק בהצעתו כחסוי, יהווה הדבר הסכמתו למתן זכות עיון במסמכיו.
- 12.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש כי שמו וכתובתו של המציע, מידע ביחס לעמידתו בתנאי הסף והמחירים שהוצעו על ידו לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי. מובהר בזאת כי ההחלטה לעניין זה הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין והפסיקה.
- 12.4. כן יובהר כי סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלו בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלו של הצעות המציעים האחרים.

13. הצהרות המציע

- 13.1. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/ההסכם ידועים ונהירים לו, הצעתו כוללת את התמורה המלאה והכוללת עבור כל מרכיבי העבודה ונגזרותיהם והוא מוותר מראש על כל טענה כי בהצעתו לא נלקח בחשבון מרכיב ממרכיבי העבודה.
- 13.2. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/ההסכם ונספחיהם ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לספק את השירותים נשוא המכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז/ההסכם ונספחיהם.
- 13.3. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.
- 13.4. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

14. ניגוד עניינים :

- 14.1. המציע הזוכה יתחייב ויצהיר כחלק מההצעה, כי נכון למועד הגשת ההצעה, אין הוא יודע על כל מניעה שהיא חוקית, שיש בה כדי להפריע למתן העבודות על פי הסכם זה, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח ההסכם שיחתם עם המזמין.
- 14.2. המציע הזוכה יתחייב להימנע במשך כל תקופת ההסכם עם המזמין מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם ההסכם עם המזמין.
- 14.3. המציע הזוכה יתחייב להביא לידיעת המזמין כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת המזמין אם קיים ניגוד או חשש לניגוד עניינים אצלו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, על הגורם שיבחר לביצוע העבודות להודיע לרשות על הצעה שהוצעה לו ואשר יש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור.

15. שמירת סודיות :

המציע יתחייב בכתב לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו אגב או בקשר עם ביצוע ההתקשרות נשוא המכרז, לפני תחילתו או לאחר מכן. יודגש כי אי שמירה על האמור לעיל מהווה הפרה של הוראה זו ומהווה עבירה פלילית על פי סעיף 118 לחוק העונשין התשל"ז-1977.

16. מסמכים נוספים שיש לצרף להצעה

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף של המכרז, על המציע לצרף להצעתו את כל הנספחים שמצורפים למכרז זה והמסמכים המוזכרים בגוף המכרז, כאשר כל המסמכים הם על שם המציע בלבד ותקפים במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

17. ההצעה ואופן הגשתה:

- 17.1. הצעת המציע תוגש על גבי טופס ההצעה הכספית בנוסח **הרצ"ב בנספח ב/10 להסכם**.
- 17.2. **מובהר בזאת, כי מחיר ההצעה שיוקב המציע בהצעתו יכלול את כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כח האדם וכל היתר הדרוש לביצוע העבודות על-פי כל מסמכי המכרז וההסכם.**
- 17.3. המציע מתחייב לבצע את כל העבודות בכל היקף, כפי שנדרש במכרז או כפי שיידרש בפועל על ידי המזמין וזאת בהתאם להצעתו או כאמור להלן.
- 17.4. המציע ימלא את כל הפרטים שבטופס ההצעה הכספית ויחתום עליו בחתימה מלאה.
- 17.5. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל השמטה, שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או בכל דרך אחרת, לא יהיו ברי תוקף ועלולים לגרום לפסילת ההצעה וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 17.6. על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד של מסמכי המכרז ונספחיו, ולצרפם למעטפה הסגורה (להלן: **"מסמכי המכרז"**).
- 17.7. את מעטפת המכרז יש להגיש ידנית במעטפה סגורה עליה יצוין מספר המכרז, כשבתוכה שני עותקים: **האחד** עותק קשיח (נייר), **והשני** עותק דיגיטלי – התקן נייד (Disk On key) אשר יכיל קובץ סריקה בתבנית PDF של כל המסמכים שהוגשו בעותק הקשיח. בכל מקרה של סתירה בין העותק הקשיח לעותק הדיגיטלי – יגבר העותק הקשיח.
- 17.8. את המעטפה יש להגיש ידנית, לתיבת המכרזים של האשכול בקיבוץ כברי עד ליום **05/10/26 בשעה 10:30** (להלן - **"ההצעה"**).
- 17.9. יודגש כי משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל.
- 17.10. ההצעות שתתקבלנה במשרדי המזמין לאחר מועד והשעה שלעיל, תיפסלנה, לא תיבדקנה ותוחזרנה למציע כמות שהן.
- 17.11. המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופות נוספות, בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של האשכול.

18. שאלות הבהרה:

- 18.1 שאלות/ הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או להליך זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב בלבד ל-טל כהן באמצעות בדוא"ל: tal@btchange.co.il, **עד ליום 25/03/2026 בשעה 12:30. ניתן להגיש שאלות הבהרה נוספות שאלות/ הערות ו/או בקשות הבהרה עד ליום 20/04/2026 בשעה 12:00**
- 18.2 באחריות הפונה לוודא טלפונית את קבלת הדוא"ל בטלפון: 054-5491895.
- 18.3 בפנייתו בכתב בדוא"ל יציין המציע את שם המכרז ומספרו וכן את פרטיו המלאים שלו, לרבות שם מלא, שם התאגיד, טלפון וכתובת דוא"ל. לגבי כל שאלה יצוין מספר הסעיף במכרז אליו היא מתייחסת.
- 18.4 את השאלות/הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון, יש להעביר לדוא"ל הנ"ל **במסמך Word בלבד במבנה שלהלן:**

מס"ד	המסמך/הנספח אליו מתייחסת הבהרה	עמוד, פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה
1			

- 18.5 תשובות האשכול לשאלות שהוגשו ושמצא לנכון להשיב עליהן וכן הבהרות, עדכונים, תיקונים ושינויים במכרז יופצו, בסבב אחד או מספר סבבים, באתר האינטרנט של האשכול ויהוו חלק ממסמכי המכרז אותם יש להגיש, כשהם חתומים, ביחד עם כל מסמכי המכרז הנוספים.
- 18.6 באחריות המציעים הפוטנציאליים להתעדכן באופן שוטף באתר האינטרנט בדבר התשובות והעדכונים.
- 18.7 אין בכוחו של כל פרט, נתון, הבהרה שיימסרו בע"פ או בטלפון, כדי לחייב את האשכול או לשנות את תנאי המכרז. רק תשובות ועדכונים שנמסרו בכתב ואשר פורסמו על ידי האשכול באתר האינטרנט ו/או שנמסרו בכתב, מחייבות את האשכול.
- 18.8 יודגש, כי האשכול לא יענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי האשכול אינו מתחייב לענות על כל השאלות שיוגשו.
- 18.9 האשכול שומר לעצמו על זכותו להשיב על שאלות שהגיעו לאחר המועד האחרון במידה והן בעלות משקל ושיקולי יעילות מצדיקים להשיב עליהן.
- 18.10 האשכול רשאי, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. התשובות לשאלות, השינויים, והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדוא"ל או פקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו ע"י רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.
- 18.11 אי קבלת תשובות מצד המזמין לשאלות הבהרה לא תהווה עילה להארכת המועד להגשת הצעות.

מירב בן שימול

מנכ"לית איגוד ערים אשכול רשויות גליל מערבי

נספח א/1 – הצהרת המציע

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, הנושא בתפקיד _____, אצל המציע _____, ח.פ. _____, (להלן: "המציע") ואשר מורשה לחתום בשמו, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, ההסכם ונספחיו, מגיש בזה את הצעתי במכרז 05/2026 מכרז לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים והקמת מתקני ייצור ואגירה ברשויות האשכול מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

1. אני מצהיר בזאת כי כל הפרטים המופיעים בחוברת המכרז, בהסכם על נספחיו ובהצעה זו ידועים לי ואני מקבל אותם במלואם ללא סייג.
2. הגשת הצעה זו אושרה כדין על ידי ההצעה אושרה ונחתמה כדין על ידי האורגן המוסמך והרלבנטי כל בעלי המניית במציע ועל ידי כל אורגן אחר של המציע, וההצעה מהווה הצעה תקפה ומחייבת של המציע.
3. הצעה זו מוצעת לאחר שהמציע בדק את כל התנאים הכרוכים במתן השירותים ו/או ביצוע העבודות ומצא אותם מתאימים וראויים, אנו מוותרים בזאת על כל טענה של אי הבנה, פגם או אי התאמה אחרת.
4. אני מודע לתנאי התשלום, ללוחות הזמנים וליתר האילוצים הכרוכים במתן השירותים ו/או בביצוע העבודות ולא יהיו לי כל טענות בגין אילוצים כאמור.
5. אני מצהיר כי אם הצעתי תזכה, אתן את השירותים ו/או אבצע את העבודות ברמה ובטיב הגבוהים ביותר ובכלל זה אספק את כל הציוד, כוח האדם, הכלים, החומרים, המתקנים, האמצעים הנדרשים, אטול את האחריות ואשא בתשומות, הכל על פי כל הוראות המכרז וההסכם על נספחיו ולשביעות רצונו המלא של המזמין.
6. אני מצהיר בזאת כי המציע הוא בעל ניסיון, ידע, מקצועיות, מיומנות, ומומחיות במתן השירותים ו/או בביצוע העבודות בהתאם לכל דרישות המכרז, ובעל הציוד וכוח האדם המתאים ושהינו בעל יכולת מכל הבחינות לתת את השירות הנדרש במסגרת המכרז לשביעות רצונו המוחלט של המזמין.
7. ידוע לי כי העבודות נשוא מכרז זה כוללות **אספקת חשמל, הקמה של מתקנים פוטו וולטאיים ומתקני אגירה עבור איגוד ערים אשכול רשויות גליל מערבי**.
8. המציע מציע לנותן השירותים את השירותים על-פי מסמכי המכרז וההסכם. אני מצהיר, כי ידוע לי שחתימתי על ההצעה ועל החוזה מחייב את המציע לכל דבר ועניין.
9. הצעה זו, על כל המשתמע ממנה, הינה בתוקף ל-90 ימים מהיום האחרון שנקבע על ידכם להגשת ההצעות.
10. אני מצהיר ומתחייב בזאת, כי למציע לא יהא לי כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים במועד תחילת השירותים ו/או במהלך ביצועם, בין אם העיכובים תלויים במזמין ובין אם לאו. כן אני מצהיר ומתחייב בזאת, כי לא יהא למציע כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא, ו/או ביטול ביצוע השירותים מכל סיבה שהיא.
11. ידוע לנו שאם נזכה נכלל במסגרת של שלושה (3) נותני שירותים, כאשר הליך הבחירה בין הספקים ידוע וברור לנו, ואנו מסכימים לו.
12. ידוע לי, כי הספקת השירותים, על פי מסמכי המכרז, מחייב שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות והמציע מתחייב למלא אחר הוראות מסמכי המכרז והתחייבויותיו במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין.
13. הרני להצהיר כי המחיר שנקוב בהצעת המחיר כולל את מלוא תכולת העבודה בהתאם להוראות המכרז והמפרטים הטכניים לרבות כח אדם, תקרות משרד רווח קבלני וכל יתר הדרוש לביצוע השירות על-פי כל מסמכי המכרז/החוזה.

14. ידוע לנו כי ההצעה לא תפחת מאחוז ההנחה המזערי ולא תעלה על אחוז ההנחה המירבי כמפורט בטבלה בהצעת המציע. הצעות שיחרגו מהטווחים כמפורט בטבלת המעת המחיר של המציע (בין אם כלפי מעלה ובין אם כלפי מטה) יפסלו על הסף מבלי שיבואו לדיון. עוד ידוע לנו כי המציע לא יוכל להעלות כל טענה בדבר הפסד או חוסר כדאיות כלכלית במקרה של הצעה שנבחרה, וזאת גם אם ייתכנו שינויים או תנאים בלתי צפויים שיכולים להשפיע על העלות של חשמל הספקה. אם הצעתי תתקבל, אני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך שבעה (7) ימי עבודה מתאריך הודעתכם בדבר הזכייה במכרז:

- 14.1. לחתום על ההסכם בנוסח **מסמך ב** ונספחיו ולהחזירו לאשכול כשהוא חתום.
- 14.2. להמציא לאשכול ערבות בנקאית בסך 30,000 ₪ (שלושים אלף ₪), להבטחת קיום תנאי ההסכם בהתאם לנספח ב' 6.
- 14.3. להמציא לאשכול אישור על קיום ביטוחים בנוסח המופיע בנספח דרישות הביטוח (**נספח ב/9**) למסמכי המכרז.
15. אני מצהיר בזאת כי ידוע למציע שאם לא יבצע את הפעולות המנויות **בסעיף 14** לעיל כולן או מקצתן יאבד המציע את זכותו לבצע השירותים נשוא המכרז והאשכול יהא רשאי לחלט את הערבות הבנקאית שמצורפת להצעה זו להתקשר עם מציע אחר להספקת השירותים נשוא המכרז והכל כמפורט במכרז.
16. כן ידוע לי שבחילוט הערבות כאמור, לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות האשכול עקב הפרת ההתחייבויות שהמציע נוטל על עצמו עם הגשת ההצעה למכרז.
17. רשויות האשכול תהיינה רשאיות, להעביר ו/או להמחות את זכויותיהן ו/או התחייבויותיהן מכוח מסמך זה, כלפינו, כולן או חלקן, לתאגיד עירוני המצוי בשליטתן. וזאת ללא צורך בקבלת הסכמת הזוכה, ובלבד שהתאגיד העירוני יתחייב בכתב לקבל על עצמו את מלוא הזכויות וההתחייבויות כאמור.
18. המציע מאשר בזאת כי הובהר לו, והוא מודע לכך, כי היוזמה לפרסום מכרז זה אינה נובעת מדרישת רשויות האשכול, וכי אין כל חובה המוטלת על רשויות האשכול להתקשר עמו לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז. המציע מוותר מראש על כל טענה, דרישה או תביעה כלפי האשכול ו/או כלפי מי מרשויות האשכול, ככל שלא יתקשרו עמו, כולן או חלקן, בהסכם לביצוע העבודות.
19. למען הסר ספק, מובהר כי אין בהצהרות האמורות בטופס זה כדי לגרוע מהצהרות והמצגים המפורטים בהסכם.
20. **אנו ו/או החברה הקשורה, בעלי ניסיון**
21. **אנו ו/או החברה הקשורה, בעלי ניסיון**

לראיה באתי על החתום:

שם _____, המצהיר: _____ תפקיד במציע: _____

שם המציע: _____ מס' ת.ז. / מס' חברה: _____

כתובת:

תאריך: _____ חתימה: _____

אישור עו"ד-

אני הח"מ _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי המסמך דלעיל, נחתם ע"י:

ה"ה _____ ת.ז. _____, וה"ה _____ ת.ז. _____.

וכי אלו מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____, מספר

תאגיד: _____ ולחייב את התאגיד בחתימתם.

עו"ד, _____
חתימה וחותמת

_____ תאריך

נספח א/2

ערבות השתתפות במכרז

יש להגיש בנוסח זה בלבד ביחד עם מסמכי המכרז

לכבוד,
אשכול גליל מערבי

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (הסכום במילים: שלושים אלף שקלים חדשים), להבטחת התחייבויות המבקש בקשר עם השתתפותו במכרז 05/2026 - להתקשרות לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים והקמת מתקני ייצור ואגירה ברשויות האשכול ומילוי תנאיו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו **תוך 3-7 ימים** מיום קבלת דרישתכם, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילו מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולו לעמוד למבקש באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלו על הסך הנקוב לעיל.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **30/10/2026** ועד בכלל.

ערבות זו אינו ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

נספח א/3 - תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו - 1976

- אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:
1. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע") בתמיכה להצעה למכרז, מס' 05/2026 לרכש חשמל ממספקי חשמל פרטיים והקמת מתקני ייצור ואגירה ברשויות האשכול.
2. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:
- המציע או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;
- המציע או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- ** "הורשעו" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02
- *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
- חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.
- חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
4. **למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 3 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:**
- חלופה - (1) המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- חלופה - (2) המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמין (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
6. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה: _____

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/יהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חתימה וחתימת: _____

נספח א/4- תצהיר והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים

אני _____, ת"ז _____, המשמש כ _____
 בחברת _____, (להלן: "המציע") מתחייב בזאת כדלקמן:

1. הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לנותני השירותים/ קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן השירותים נשוא מכרז 05/2026 ומילוי תנאיו, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
2. הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותנו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
3. הנני מתחייב כי המציע יודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלו עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
4. הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידיו במסגרת מכרז זה שלא למטרת ביצוע התחייבויות המציע כאמור מכרז זה.
5. הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש למזמין על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שיהא בניגוד להתחייבויותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
6. לא תהיינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמין בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
7. מובהר בזאת שלעניין מכרז זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום:

_____ שם
 _____ חתימה

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכרת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ובלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

_____ תאריך
 _____ חתימה וחותמת

נספח א/5 - תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות

אנו הח"מ מר/גב _____ נושאות ת"ז מס' _____ מורשה/ית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה ומתחייבת בזאת ובכתב כדלקמן:

1. הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז 05/2026 (להלן: "המכרז").
2. הריני מצהיר כדלקמן:

2.1. המציע לא הורשע ו/או נחקר בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.

או (מחק את המיותר)

2.2. המציע הורשע בעבר בביצוע העבירות הבאות: _____ (יש לפרט מתוך העבירות המנויות לעיל).

3. הואיל וכך, אני נותן/ת בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע על פי דין הקיים ו/או שיהיה קיים אודות המציע במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.
4. הסכמה זו היא תקפה במשך כל תקופת ההתקשרות של המזמין עם הזוכה במכרז שבנדון.

חתימת המצהיר: _____

אישור:

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני בכתובת _____ מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית ו/או שזיהיתיו/ת על פי ת.ז. מס' _____ ולאחר שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה בפניי.

_____ תאריך
 עו"ד
נספח א/6- אישור בדבר מורשי חתימה
 למציע שהוא תאגיד

אני הח"מ, עו"ד/ רו"ח _____, מ.ר. _____

כעו"ד / רו"ח של המציע _____, הנני לאשר הזאת כי ה"ה :

שם: _____ ת.ז.: _____

שם: _____ ת.ז.: _____

שם: _____ ת.ז.: _____

משמשים מנהלים דירקטורים _____

אצל המציע: _____

ומורשים להתחייב בשמו.

כמו כן, הנני לאשר בזאת כי :

חתימת כל אחד מהם חתימתם גם יחד _____

בצירוף חותמת המציע

מחייב את המציע.

תאריך: _____ רו"ח/עו"ד: _____

**ניתן לצרף גם בנוסח אחר ובלבד שהאישור יהיה בתוקף לשנה האחרונה.

נספח א/7

מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 05/2026

פירוט ניסיון קודם

ואישור על התקשרות וסוג ההתקשרות עם לקוחות עבר והיקפם

אני הח"מ, _____, מ.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:
 אני משמש כ _____ אצל המציע (להלן: "נותן השירותים"), אשר מגיש הצעה במכרז פומבי מס' _____, ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

**למציע או לחברה הקשורה ניסיון קודם ומוכח כמפורט להלן:
 ניסיון קודם באספקת חשמל:**

1.1. המציע ו/או החברה הקשורה, מספק חשמל בהיקף שלא יפחת מ-10 מיליון קוט"ש בשנה באמצעות עסקה פרטית.

ניסיון קודם בהקמה והפעלה של מתקני אגירה:

1.2. המציע ו/או החברה הקשורה, הקים ו/או מפעיל לפחות מתקן אגירה אחד במתח גבוה בהספק של לפחות 16 מגה וואט אשר מחובר לרשת החשמל.

1.3. המציע ו/או החברה הקשורה **תכנן והקים מתקנים פוטו-וולטאיים, לפחות 3 שנים**, בפרויקטים בהיקף מצטבר של לא פחות מ-15 מגה-וואט מותקן DC אשר כוללות לפחות, 10 מערכות פוטו-וולטאיות בהספק של 100 קילו-וואט מותקן DC לפחות לאתר.

1.4.

יש לצרף, ופרטי התקשרות עם לקוחות עבר:

מס"ד	גודל מערכת האגירה ב-KW ומועד ביצוע העבודות	היקף אספקת חשמל בקוט"ש ומועד התחלת אספקה	גודל מערכות PV ב-KWP ומועד ביצוע העבודות	פרטי קשר של המזמין
1				שם החברה: שם מלא: תפקיד: טלפון נייד: טלפון במשרד: כתובת דואר אלקטרוני:

שם החברה: <hr/> שם מלא: <hr/> תפקיד: <hr/> טלפון נייד: <hr/> טלפון במשרד: <hr/> כתובת דואר אלקטרוני: <hr/>				2
שם החברה: <hr/> שם מלא: <hr/> תפקיד: <hr/> טלפון נייד: <hr/> טלפון במשרד: <hr/> כתובת דואר אלקטרוני: <hr/>				3
שם החברה: <hr/> שם מלא: <hr/> תפקיד: <hr/> טלפון נייד: <hr/> טלפון במשרד: <hr/> כתובת דואר אלקטרוני: <hr/>				4
שם החברה: <hr/> שם מלא: <hr/> תפקיד: <hr/> טלפון נייד: <hr/> טלפון במשרד: <hr/> כתובת דואר אלקטרוני: <hr/>				5

שם החברה: <hr/> שם מלא: <hr/> תפקיד: <hr/> טלפון נייד: <hr/> טלפון במשרד: <hr/> כתובת דואר אלקטרוני: <hr/>				6
שם החברה: <hr/> שם מלא: <hr/> תפקיד: <hr/> טלפון נייד: <hr/> טלפון במשרד: <hr/> כתובת דואר אלקטרוני: <hr/>				7
שם החברה: <hr/> שם מלא: <hr/> תפקיד: <hr/> טלפון נייד: <hr/> טלפון במשרד: <hr/> כתובת דואר אלקטרוני: <hr/>				8
שם החברה: <hr/> שם מלא: <hr/> תפקיד: <hr/> טלפון נייד: <hr/> טלפון במשרד: <hr/> כתובת דואר אלקטרוני: <hr/>				9

שם החברה:				10
שם מלא:				
תפקיד:				
טלפון נייד:				
טלפון במשרד:				
כתובת דואר אלקטרוני:				

חתימה וחותמת: _____

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____
 הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה
 _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם
 לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

תאריך חתימה וחותמת עו"ד _____

נספח א/9- אישור רו"ח על מחזור כספי

לטופס זה ימולא ויחתם בנפרד על ידי המציע וע"י בעל המניות במציע במידה והמציע מעוניין להסתמך על איתנות בעל המניות)

שם המשתתף: _____ תאריך: _____

שם בעל המניות: _____

שיעור האחזקה של בעל המניות במניות המציע:

הרינו להצהיר כדלקמן:

המחזור הכספי השנתי המצטבר של המציע בשנים 2024-2022 הסתכם בסך של: _____ מעל 15,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

המציע אינו נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.

חתימת המציע: _____

חתימת בעל המניות: _____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המשתתף/ בעל המניות בדבר ניסיון בביצוע עבודות כמדוזח לעיל. הצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף/ בעל המניות. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המשתתף / בעל המניות בדבר מחזור הכנסות/מכירות של המשתתף / בעל המניות בשנים לעיל.

תאריך:

בכבוד רב,
רואי חשבון

נספח א/10- תעודת עוסק מורשה

נספח א/11- אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ואישור ניכוי מס במקור

1. יש לצרף אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975
2. יש לצרף אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר דיווח לפקיד שומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975.
3. יש לצרף אישור על ניכוי מס במקור

נספח א/12 – אישורים עבור תאגיד

תעודת רישום בתוקף ממרשם המתנהל על פי דין לתאגידים מסוגו

תדפיס רשם חברות/ רשם השותפויות, לפי העניין, בתוקף לשנה הנוכחית ללא שיעבודים.

נספח א/13 –
רישיון ספק חשמל

יש לצרף רישיון ספק חשמל

נספח א/14 הצהרה בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות

1. הנני מצהיר בזאת כי החברה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 **סעיף 122 א' (א)** לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם החברה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 - 1.2 **כלל 12(א)** של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."
 - 1.3 **סעיף 174 א' (א)** לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם החברה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי: **(נא לסמן בהתאם)**
 - 2.1 בין חברי מועצת החברה יש / אין (מחק את המיותר) לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
 - 2.2 יש / אין (מחק את המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעות הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 יש/ אין לי (מחק את המיותר) בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
 - 2.4 יש / אין (מחק את המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שהוא חבר הנהלה או חבר בחבר נאמנים ללא בעלות או שליטה.
 - 2.5 **ייצגתי / לא ייצגתי** בהליך משפטי כלשהו ו/או **נתתי / לא נתתי** יעוץ ו/או שירותים משפטיים לראש החברה ו/או בני משפחתו ו/או סגניו ו/או מבעלי התפקידים בעירייה ו/או חברות הבת.
3. ידוע לי כי החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין באמור בכדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפק' העיריות, לפיה מועצת החברה ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

חתימת המציע:

שם המציע:

**נספח א/15 - כתב התחייבות למתן שירותים בזמן חירום
לאיגוד ערים אשכול רשויות גליל מערבי**

הח"מ, (שם נותן השירותים /קבלן) _____, מס' ת"ז/תאגיד _____, כתובת

הואיל: ונותן השירותים מתחייב לספק טובין לאיגוד ערים אשכול רשויות גליל מערבי או למי מטעמו עבודות ו/או שירותים ו/או טובין (להלן: "השירותים"), בהתאם לחוזה עליו חתמנו איתכם (להלן: "החוזה") במסגרת מכרז זה.

והואיל: והאשכול והרשויות החברות בו מוכרים כ"מפעל חיוני" והשירותים נדרשים לאשכול בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום:

לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן:

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך מתן השירותים לאשכול והרשויות החברות בו באופן רציף ושוטף, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום.
2. אנו מתחייבים לתת שירותים לאשכול והרשויות החברות בו, באופן רצוף ושוטף, ולקיים את כל יתר התחייבויותינו על פי המכרז, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים, שבהם תידרש על ידכם מתן שירותים.
3. אנו מתחייבים למלא את התחייבויותינו לעיל, בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
4. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהצעתנו והפרתה תחשב להפרה יסודית של הצעתנו והחוזה שיחתם עמנו, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ועל פי כל דין.

חתימת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בעל ת.ז. _____ וה"ה _____ בעל ת.ז. _____ בשם המציע, לאחר שהוזהרו כדין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

עו"ד, _____

נספח ב' – הסכם התקשרות
לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים
והקמת מתקני ייצור ואגירה

שנערך ונחתם ביום ___ בחודש ___ בשנת 2026

בין:

 מ
 (להלן: "המזמין")

מצד אחד;

לבין:

_____ ח.פ./ת.ז.
 מרח'
 טלפון: _____ דוא"ל: _____
 (להלן: "נותן השירותים")

מצד שני;

הואיל: ואשכול רשויות גליל מערבי (להלן: "האשכול") פרסם מכרז 05/2026, מכרז מסגרת (להלן: "המכרז") לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים והקמת מתקני ייצור ואגירה בנכסי הרשות ובשטחים הציבוריים ברשויות האשכול

הואיל: ונותן השירותים הגיש הצעתו לאספקת חשמל בעסקה פרטית והקמת מתקני ייצור ואגירה (להלן: "העבודות");

הואיל: וועדת המכרזים של האשכול בישיבתה מיום _____ המליצה על הצעת נותן השירותים כהצעה זוכה בהליך.

הואיל: והמזמין החברה באשכול החליטה במוסדותיה על פנייה לקבלת הצעות מחיר במסגרת המכרז וההסכם עם האשכול ביצוע העבודות בהתאם לתנאי הסכם זה על נספחיו.

הואיל: ונותן השירותים הצהיר שלצורך מתן השירותים יש לו את הידע, המקצועיות, המיומנות, הניסיון, הציוד וכוח האדם המקצועי המתאים לביצוע העבודה ושהינו בעל יכולת מכל הבחינות לתת את השירות בהתאם להוראות הסכם זה ולמפרטים הטכניים;

הואיל: והמזמין מעוניין לרכוש חשמל מנותן השירותים לצורך שימוש במתקניו, והמספק מעוניין לנותן השירותים למכור לצרכן חשמל באופן שוטף, ולהתקין בחצרותיו מתקני אגירה בהתאם להוראות הסכם זה;

הואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירות נשוא הסכם זה.

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא וכותרות:

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
 - 1.2 מובהר בזאת כי מסמכי המכרז על כל נספחיהם, אשר צורפו לפרסומיו של האשכול במסגרת המכרז, והצעת נותן השירותים מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
 - 1.3 כל המונחים או המושגים או ההוראות או הכללים הקבועים במסמכי המכרז ונספחיו הצמודים להסכם זה בין נותן השירותים לאשכול, יחולו בהתאמה על כל רשות מקומית החברה באשכול ואשר תבחר להצטרף להסכם ההתקשרות על תנאי המכרז ונספחיו.
 - 1.4 הוראות הסכם זה יחולו על האשכול ועל הרשות המזמינה בהתאמות הנדרשות ובכפוף למסירת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת בגין כל עבודה, מאת האשכול או ישירות מאת הרשות המזמינה ובאישור האשכול.
 - 1.5 כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ואין להן ולא יינתן להן כל משקל בפירוש ההסכם.
 - 1.6 על הסכם זה תחולנה ההגדרות בחלק הכללי של המכרז.
 - 1.7 בכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה והוראות נספחיו, יגברו הוראות הסכם זה, אולם הוראות נספח א' יגברו על הוראות ההסכם.
 - 1.8 ככל שלא נאמר אחרת, למונחים בהסכם זה תיוחד המשמעות שניתנה להם בחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996 ואמות המידה המפורסמות מעת לעת על ידי הרשות החשמל (להלן: "אמות המידה")
 - 1.9 הסכם זה מבטל כל הסכם, חוזה, זכ"ד, מצג, הצעה או התקשרות בין הצדדים אשר קדמו לו, והוא מהווה סיכום סופי ומוחלט של כל ההסכמות בין הצדדים.
- 1.10 למונחים המפורטים להלן יהיה הפירוש המופיע לצידם, אלא אם הקשר הדברים מחייב אחרת:
- 1.10.1 "האשכול" – אשכול רשויות גליל מערבי.
 - 1.10.2 "המזמין/הרשות" – אשכול רשויות גליל מערבי ו/או רשות מקומית החברה באשכול רשויות גליל מערבי או גוף סמך של הרשויות החברות באשכול, חברות כלכליות ועירוניות וכיוצ"ב.
 - 1.10.3 "הממונה/המפקח" – מי שהוסמך על ידי ראש הרשות/האשכול לעניין מכרז/ הסכם זה או חלק ממנו.
 - 1.10.4 "הספק / מספק / נותן השירותים" – הזוכה במכרז לספק את העבודות לפי מכרז זה. לרבות מי שהוסמך על ידו לעניין הסכם זה או חלקו.
 - 1.10.5 "העבודה/ות" – מכלול העבודות והשירותים אותם מחויב הספק לספק במסגרת הסכם זה וכל שירות כיו"ב הקשור לשירותים ו/או לעבודות אלו, כמפורט במכרז, בהסכם ובמפרטים המצורפים אליהם.
 - 1.10.6 "דין" - כל דבר חוק, פקודה, תקנה, צו או חיקוק אחר, לרבות חוקי עזר, חקיקת משנה ואמות המידה; וכן כל התניה של כל גורם מוסמך בנוגע להוצאת רישיון או היתר, חידוש, תיקונו או שינויו; כל כלל, הנחיה מנהלית או הוראה אחרת של גורם מוסמך, ובכלל זה פרשנות מחייבת של גורם מוסמך לכל אחד מאלה, וכן פסקי דין והחלטות שיפוטיות. למען הסר ספק, המונח דין יתייחס לדין העדכני והתקף, מעת לעת.
 - 1.10.7 "התמורה" – המחיר לו זכאי הספק בגין ביצוע העבודות.
 - 1.10.8 "ההנחה" – בהתאם לקבוע בנספח 10/ להסכם זה;

- 1.10.9 "המדד" – מדד המחירים הכללי לצרכן, אשר מתפרסם מעת לעת על ידי הלמ"ס.
- 1.10.10 "ההסכם / החוזה" – הסכם זה לרבות נספחיו המצורפים לו.
- 1.10.11 "ספק חשמל" – בעל רישיון הספקה כהגדרתו בחוק משק החשמל.
- 1.10.12 "חברת החלוקה" – כל חברה בעלת רישיון חלוקה אשר תספק חשמל למזמין (כיום חח"י);
- 1.10.13 "חח"י" – חברת החשמל לישראל בע"מ, לרבות, כל ספק אחר שרגולטור יסמך להחליף אותה.
- 1.10.14 "אמות המידה" – אמות המידה כפי שמפורסמות ומתוקנות על ידי הרשות מעת לעת, לרבות החלטות מחייבות של הרשות החלות על התקשרות זו;
- 1.10.15 "הרשות" – רשות החשמל;
- 1.10.16 "חנ"מ / מנהל המערכת" – נגה ניהול מערכת החשמל בע"מ;
- 1.10.17 "חצר המזמין" – מבנה נכס או קרקע מכל סוג הנמצאת בבעלות המזמין, ובה היא חופשיה לעשות מנהג בעלים;
- 1.10.18 "מדידה ומניה" – כל הפעולות הכרוכות בקביעת היקף צריכת החשמל במתקני המזמין, לרבות רכישת, התקנת, הפעלת וקריאת כל מכשיר ו/או חומר הנדרשים למטרה זו, ולרבות ביצוע כל פעולה אחרת הנדרשת למטרה זו;
- 1.10.19 "מש"ב" – מקבץ שעות ביקוש (פסגה, ושפל) בכל אחת משלוש עונות השנה (חורף, קיץ ומעבר) כפי שנקבעים ע"י הרשות וכפי שיעודכנו ע"י הרשות מעת לעת;
- 1.10.20 "מתקני המזמין" – כל מתקן השייך למזמין וצורך חשמל;
- 1.10.21 "עסקה פרטית" – שיוך מתקני המזמין לספק לצורך ההתקשרות בהסכם זה, לפיה המזמין תחשב כמזמין של הספק לפי הוראות אמות המידה;
- 1.10.22 "רשת" – רשת ההולכה והחלוקה של החשמל הנמצאת בבעלותו ובאחריותו של בעל רישיון הולכה ו/או בעל רישיון חלוקה;
- 1.10.23 "התעריף" – תעו"ז מתח נמוך או תעו"ז מתח גבוה, בהתאם למתח החיבור של מתקן המזמין. תעריף אחיד כללי יתורגם לתעריף תעו"ז, בהתאם למצב הקיים כיום בחח"י, תעריף אחיד לתאורת רחובות יתורגם לתעריף תעו"ז. .
- 1.10.24 "תעריף הייצור / רכיב הייצור" – תעריף הייצור המשוקלל לקוטי"ש כפי שמפרסמת הרשות מעת לעת בלוח 1-6.3 בספר לוחות התעריפים המהווה חלק מתעריף התעו"ז, בהתאם לשיוך התעריפי ולמש"ב התואם לצריכה. או כל טבלה מעודכנת שתבוא במקומה
- 1.10.25 "תעריף הייצור המוזל" – תעריף הייצור המשוקלל בניכוי ההנחה על תעריף זה. .
- 1.10.26 "תעריף מופחת" – התעריף במש"ב בו צרכה המזמין חשמל ובניכוי ההנחה ביחס לרכיב הייצור הרלוונטי.
- דוגמא: תעריף המש"ב = 100, תעריף הייצור = 90, הנחת המציע = 10% - תעריף הייצור המוזל = 81, התעריף המופחת = 91
- 1.10.27 "רשת" - רשת ההולכה והחלוקה של החשמל הנמצאת בבעלותו ובאחריותו של בעל רישיון הולכה ו/או בעל רישיון חלוקה;

- 1.10.28 "התשלום הקבוע" – התשלומים הקבועים בהם נושא הצרכן לחח"י או חנ"מ עובר להתקשרותו בהסכם זה, שאינם חלק מהתעו"ז, ואשר חלים על צרכנים מסוגו של הצרכן.
- 1.10.29 **אסדרה למספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור** – החלטת רשות החשמל מס' 60105 מיום 22.02.2021, למספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור, כפי שתעודכן מעת לעת, ו/או כל החלטה אחרת ו/או אמת מידה שעניינה מספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור ;
- 1.10.30 **אסדרת מודל השוק** – החלטת רשות החשמל מס' 63704 מיום 30.8.2022, מודל שוק למתקני ייצור ואגירה המחוברים או משולבים ברשת החלוקה, אשר נכנסה לתוקף ביום 1.1.2023 וביחס לאפשרות לשיוך מתקני ייצור למספק פרטי אשר נכנסה לתוקף ביום 1.1.2024, כפי שתעודכן מעת לעת ;
- 1.10.31 **גוף קשור** – בעל שליטה בנותן השירותים, גופף שמוחזק בידי בעל שליטה ו/או כל גוף שהצרכן או החברה (לפי העניין) הם בעלי שליטה בו. "החזקה" ו-"שליטה" כהגדרתן בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 ;
- 1.10.32 **מונה רציף** – מונה המאפשר קריאה ושידור של נתוני הצריכה ברמה חצי שעתית לכל הפחות ;

2. מהות העבודות

- 2.1 החל ממועד תחילת האספקה ועד לתום תקופת ההסכם, הספק מתחייב למכור ולספק למזמין את כל החשמל הנדרש לכל מונו/מתקני וחצרות המזמין באופן רציף ושוטף, באמצעות הרשת, בדרך ובהתאם לכללים שיקבעו מעת לעת על ידי כל רשות מוסמכת, לרבות הרשות.
- 2.2
- 2.3 המזמין מתחייב לרכוש מהספק, את כל החשמל הדרוש לו להפעלת מונו, מתקני וחצרות המזמין, למעט במקומות שיקים המזמין מתקנים שישפקו חשמל באופן עצמאי לצרכנים שלו. היה ולספק אין כל אפשרות לצרף מונים נוספים מעבר לרשימה שנכללה במסגרת המכרז, יציע הספק למזמין מועד חלופי להתחלת אספקת החשמל במתקן החדש. לא הגיעו הצדדים להסכמה, יהיה רשאי המזמין לרכוש חשמל למתקנים הנוספים מכל ספק חשמל אחר.
- 2.4 למען הסר ספק, מובהר כי המזמין לא מתחייב מראש על כמות צריכה ידועה מראש, והוא יצרף בהתאם לצרכיו בכל עת. עם זאת, היה ותכול צריכה העולה ב-20% מכמות הצריכה הידועה במועד החתימה. **עם זאת, היה ותכול צריכה העולה ב-20% מכמות הצריכה הידועה במועד החתימה, בתמורה לכל קוט"ש עודף כאמור (מעבר לחריגה של ה-20%), ישלם הצרכן לספק את תעריף רכיב הייצור במש"ב ללא ההנחה.**
- 2.5 החשמל המסופק למתקני המזמין מסופק על ידי הרשת ובשל כך חח"י לבדה תהא אחראית כלפי המזמין להולכה וחלוקה של החשמל למתקני המזמין, לרבות למתח החשמל, לתדר החשמל ולאיכות. לספק אין כל אחריות להפרעות ו/או לתקלות (לרבות הפרעות ו/או תקלות במתח, תדר או איכות החשמל) ו/או לאי אספקת חשמל למתקני המזמין באמצעות הרשת.
- 2.6 הספק מתחייב מראש כי לכל אורך תקופת ההסכם יעמוד בתוקף הסכם לקבל שירותי תשתית ושירותי גיבוי כנדרש בחוק ובתקנות משק החשמל.
- 2.7 הספק מתחייב להגיש תוכניות צריכה עבור המזמין על בסיס נתונים היסטוריים שיסופקו לו וזאת בהתאם לתקנות ולהוראות המתעדכנות על ידי חנ"מ או כל גורם מוסמך אחר.

- 2.8 הספק יעמיד לכל אורך תקופת ההסכם מנהל פרויקט מטעמו אשר ישמש כנציג הספק מול המזמין ויעמוד מול המזמין בקשר רציף ושוטף.
- 2.9 הספק יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המפקח. ככל שהספק יידרש ליישם את הערות המזמין במהלך תכנון או ביצוע העבודות, חרף דעתו החולקת של הספק, שיועברו מראש ובכתב למזמין, המזמין יהיה אחראי לכל נזק שייגרם כתוצאה מיישום הערותיו כאמור
- 2.10 המפקח רשאי לבקר את הספק, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודות ולאחריהן. המפקח רשאי לדרוש לראות את מתקני הייצור והאגירה השונים, לבקש מסמכים ותוכניות ולדרוש הבהרות בקשר לביצוע העבודות.
- 2.11 .

2.א המזמין מצהיר, כי:

1. ככל הידוע לו האתרים נקיים משעבודים, עיקולים או זכויות צד ג' אשר יש בהן כדי לעכב או למנוע את ביצוע העבודות נשוא ההסכם, וכי במידת הצורך יפעל להחרגת האתרים (או חלקם) מגדרי שעבודים קיימים באופן שיאפשר את הקמת המתקנים ותחזוקתם.
2. ככל הידוע לו המבנים נבנו בהיתר או על בסיס פטור מהיתר כדין וללא חריגות בניה, שכן לספק אין יכולת לדעת זאת מבחינה פיזית, משפטית או תכנונית. כמו כן, לבקשת הספק, ימציא המזמין אישורים המוכחים את האמור בסעיף זה.
3. ישתף פעולה עם הספק בכל הדרוש לקבלת ההיתרים והאישורים הנדרשים לביצוע העבודות, וכן יאפשר לספק ולנציגיו גישה לאתרים לצורך ביצוע העבודות, לרבות חתימה על מסמכים סבירים ומקובלים בנסיבות העניין, ובלבד שהדבר לא יטיל על המזמין חובה או עלות כלשהי שלא צוינו במפורש בהסכם זה.
4. יחתום על כל המסמכים הנדרשים על מנת להעביר את מוני הייצור באתרים על שם הספק או על שם גורם אחר עליו יורה הספק.
5. מסר לספק את כל המידע הרלוונטי שברשותו בקשר עם מתן השירותים.
6. המזמין יעשה ככל הניתן שלא לפגוע במערכת הסולארית על כלל חלקיה, בתפוקות המערכת או בשירותי התחזוקה הנדרשים לטיפול השוטף בה כאשר הינו עושה שימוש בגג לצורך תחזוקה ותפעול שוטף
7. המזמין יימנע מכל הפרעה לפעילות המערכות, ובכלל זה ימנע גישת גורמים בלתי מורשים מטעמו למתקנים.
8. יימנע מביצוע פעולות הגורמות להצללה על המערכות, לרבות בדרך של נטיעה או בנייה, וידאג באופן שוטף לגיזום צמחייה ועצים העלולים לגרום להצללה כאמור."

3. שירותי אגירת אנרגיה במתח גבוה (להלן: "מתקני אגירה מ"ג") בחצרי המזמין.

- 3.1 הספק יקים ויפעיל **מתקני אגירה במתח גבוה** (להלן: "המתקנים") בחצרי המזמין, בהתאם להוראות המכרז וההסכם. המתקנים ייועדו להבטיח **חוסן אנרגטי ורציפות תפקודית** של המזמין.
- 3.2 הספק, יחד עם המזמין יאתרו את המקומות הפוטנציאליים להקמת מתקני אגירה במתח גבוה. על פי הנחיית הספק יגובשו רשימת מאפיינים המאפשרים היתכנות קניינית ותכנונית עקרונית להקמת מערכות אגירה. בסיוע האשכול והספק, יעביר המזמין רשימה של שטחים הזמינים ברשותו להקצאה עבור הקמת מערכות אגירה במתח גבוה, בשטח שלא יפחת מאחד (1) דונם לכל שטח. הספק יבצע ניתוח ביחס לשטחים שיוצגו כאמור, לצורך בחינת התאמתם והצגת הפוטנציאל למימוש הפרויקט.

- 3-2 זיהה הספק הזדמנות כלכלית ו/או הזדמנות ליצירת חוסן אנרגטי, יציע הספק לרשות הצעה להקמת המתקן. הספק יאתר את המקומות הפוטנציאליים להקמת מתקני אגירה במתח גבוה, והם ייבחנו על ידי המזמין והספק בשיתוף פעולה, בהתאם למידע המתקבל על היתכנות תכנונית וכלכלית.
- 3.3 המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, יאפשר לספק להקים מערכות אגירה במיקומים הנבחרים, ובתנאי שהתנאים הסטטוטוריים והתשתיתיים יאפשרו זאת, ובכפוף לקבלת כל האישורים על פי כל דין, לרבות אישור שר הפנים המזמין יאפשר לספק להקים מערכות אגירה במיקומים הנבחרים, ובתנאי שהתנאים הסטטוטוריים והתשתיתיים יאפשרו זאת, ובכפוף לקבלת כל האישורים על פי כל דין, לרבות אישור שר הפנים.
- 3.4 הספק מתחייב לתכנן, לנהל, לפקח ולהקים את המתקנים בהספק המקסימלי האפשרי, תנאים הסטטוטוריים והתשתיתיים הקיימים.
- 3.5 ככל ונדרש, על הספק להזמין חיבור חדש בחטיבת הקרקע עבור מתקן האגירה.
- 3.6 הספק יתחייב להשיג היתר בנייה כחוק לפני תחילת ביצוע העבודות. המזמין, יסייע לספק בהשגת המידע הנדרש לצורך קבלת היתר הבניה, אך, מובהר כי המזמין אינו יכול להבטיח קבלת היתרים.
- 3.7 המזמין יסייע ככל הניתן לספק בהשגת ההיתרים הנדרשים ובסיוע להשיג אישורים מחברת החשמל להקמת תשתיות חדשות וכמו כן יחתום על כל מסמך הנדרש על ידי חח"י לטובת קידום ההקמה. אך הספק יהיה אחראי לקידום כל הליך זה.
- 3.8 הספק יחבר את המתקנים לרשת החשמל ויהיה רשאי לספק באמצעותם חשמל למזמין ו/או ללקוחות אחרים וזאת בהתאם לשיקול דעתו, וזאת בתמורה להנחה בגובה הצעת הזוכה במכרז. בחר הספק להצטרף להסכמים לניהול עומסים, ישלם הספק למזמין עבור כל קילו וואט שעה שלא הוזרם לרשת בניגו יש הסכם באופן זהה כאילו קילו וואט שעה זה הוזרם לרשת.
- 3.9 תקופת ההתקשרות במוניים בהם יוקמו מתקני אגירה מתח גבוה יהיו ל-24 שנים ו11 חודשים (להלן: "תקופת שירותי האגירה"), וזאת בכפוף לאישור משרד הפנים, אשר יחלו מיום חיבור מתקני האגירה לרשת החשמל לתקופת ההתקשרות במוניים בהם יוקמו מתקני אגירה מתח גבוה יהיו ל-20 שנים (להלן: "תקופת שירותי האגירה"), וזאת בכפוף לאישור משרד הפנים, אשר יחלו מיום חיבור מתקני האגירה לרשת החשמל.
- 3.10 עם קבלת צו התחלת עבודות חתום ע"י המזמין ו/או בעל הזכויות באתר, יחל הספק בהכנת תכנון ראשוני, יפתח תיק חיבור בחח"י ויגיש בקשה למידע. תהליך זה יושלם לא יאוחר מחודשיים ממועד קבלת צו התחלת עבודות. כמו כן, על לוחות הזמנים כאמור לא יחולו על עיכובים הנובעים מגורמים חיצוניים שאינם בשליטת הספק, וכי עיכובים כאמור יאריכו את התקופה בהתאמה תהליך זה יושלם לא יאוחר מחודש ממועד חתימת חוזה זה.
- 3.11 קיבל הספק תשובת מחלק חיובית, יציגה למזמין. המזמין ינפיק לספק 'צו תחילת עבודה לפיתוח הפרויקט'. במסגרת צו זה יכלול תכנון מפורט והגשת בקשה להיתר. עם קבלת צו זה, יגיש הספק בקשה להיתר בנייה תוך 3 חודשים.
- 3-12 התקבל היתר בנייה, ינפיק המזמין לספק 'צו תחילת עבודה לביצוע'. הספק יהיה מחויב להקים את המתקנים ולהשלים את תהליך ההתקנה תוך 18 חודשים, ולהביאם למצב של הפעלה אופרטיבית אשר תאפשר הזרמת חשמל לרשת. התחייבות הספק להשלמת הקמת המתקנים תחול אך ורק ביחס

לרכיבים, פעולות ותהליכים המצויים בשליטתו ובאחריותו הישירה. כמו כן, על לוחות הזמנים כאמור לא יחולו על עיכובים הנובעים מגורמים חיצוניים שאינם בשליטת הספק, וכי עיכובים כאמור יאריכו את התקופה בהתאמההתקבל היתר בנייה, ינפיק המזמין לספק יצו תחילת עבודה לביצועו. הספק יהיה מחויב להקים את המתקנים ולהשלים את תהליך ההתקנה תוך שנה, ולהביאם למצב של הפעלה אופרטיבית אשר תאפשר הזרמת חשמל לרשת.

3.12

3.13 אם הספק לא יעמוד בלוחות הזמנים הקבועים המוזכרים בסעיפים 3.10, 3.11 ו-3.12 מסיבות שאין תלויות במזמין (כגון עיכובים מצד: חח"י, נגה, כיבוי אש, וועדת התכנון והבנייה), יהיה למזמין הזכות להביא חוזה זה לידי סיום. יחד עם זאת, עיכובים הנובעים מגורמים שאינם בשליטת הספק יובילו להארכת לוחות הזמנים בהתאמה. כמו כן, זכות הסיום תקום רק במקרה של עיכוב הנובע מגורמים אשר מצויים בשליטתו הישירה של הספק.

3.14 ביקש המזמין להפסיק את ההתקשרות בחצרות מתקן האגירה, ובתנאי שחלפו 10 שנים ממועד הפעלת מתקן אגירה באופן אופרטיבי, ישלם המזמין לספק על השקעותיו והרווח הצפוי בתקופת ההתקשרות בהתאם להסכמות הצדדים ועל פי הנהוג בשוק האנרגיה בהתאם לעסקאות מסוג זה באותו מועד. ככל והצדדים לא יגיעו לידי הסכמות כאמור לעיל, יפנו הצדדים לגישור חובה אצל מגשר שימונה ע"י המרכז הישראלי לגישור ובוררות.

3.15 בתום תקופת שירותי האגירה יסלק הספק את מתקני האגירה וכל הציוד שהתקין הנלווה להם, וישיב את המקרקעין למצבם לפני התקנתם, למעט חיבורי החשמל לחטיבת הקרקע.

4. הקמת מערכות אגירת אנרגיה ו/או מתקני ייצור אנרגיה (להלן: "המתקנים") בחצרי המזמין

4.1 הספק יהיה רשאי להציע למזמין להקים בחצרותיו מתקנים לצורך אספקת חשמל למתקני המזמין, או לצורך שיוכם ללקוחותיו הנוספים. המזמין יעשה כמיטב יכולתו ויספק לספק את כלל המידע הנדרש על מנת שזה יוכל להעריך את ההיתכנות להקמת המתקן ולערוך תחשיבים כלכליים.

4.2 הספק יציג תוכנית כלכלית למזמין הכוללת את התמורה הנוספת על ההנחה שניתנה למזמין במהלך ההליך המכרזי.

4.3 המזמין יהיה רשאי לדרוש כל נתון או מידע, שאינם בגדר סוד מסחרי או מידע פנים, או בדיקה מהספק בכדי ליישב את דעתו בנוגע לעסקה..

4.4 תקופת ההתקשרות במונים בהם יוקמו המתקנים יהיו ל-24 שנים ו-11 חודשים, וזאת בכפוף לאישור משרד הפנים, אשר יחלו מיום חיבור המתקנים לרשת החשמל לתקופת ההתקשרות במונים בהם יוקמו מתקני אגירה מתח נמוך יהיו ל-20 שנים, וזאת בכפוף לאישור משרד הפנים, אשר יחלו מיום חיבור מתקני האגירה לרשת החשמל.

4.5 המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לממן חלק מהעבודות או רכישת החומרים הדרושים להקמת המתקן. במקרה שהמזמין מימן חלק מהעבודות או רכישת החומרים תחושב התמורה השנתית עבור כל קילו וואט מותקן, ו/או הנחה נוספת במש"ב פסגה ביחס למימון המזמין. על אף האמור לעיל, מובהר כי כל שינוי בתמורה או תוספת הנחה כאמור, ייעשו אך ורק בהסכמה מראש ובכתב של שני הצדדים, ולאחר בחינת השפעת המימון על המודל הכלכלי של היזם. כמו כן, היה והספק מממן את הפרויקט באמצעות גורם מימון חיצוני, מימון המזמין לא יפגע בהסכם המימון של הספק עם גורם המימון שלו. פעולות אלו יבוצעו בהסכמה, מראש ובכתב. המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי,

לממן חלק מהעבודות או רכישת החומרים הדרושים להקמת המתקן. במקרה שהמזמין מימן חלק מהעבודות או רכישת החומרים תחושב התמורה השנתית עבור כל קילו וואט מותקן, ואו הנחה נוספת במשיב פסגה ביחס למימון המזמין.

4.6 הקמת המתקנים בחצרי המזמין כפופים לקבלת כל האישורים על פי כל דין לרבות אישור שר הפנים.

4.7 בתום תקופת שירותי האגירה למתח נמוך יסלק הספק את מתקני האגירה וכל הציוד שהתקין הנלווה להם, וישיב את המקרקעין למצבם לפני התקנתם. בכפוף לבלאי סביר הנובע משימוש וזמן.

4.8 ביקש המזמין להפסיק את ההתקשרות לקבלת שירותי אגירה במ"נ, ישלם המזמין לספק על השקעותיו והרווח הצפוי בתקופת ההתקשרות.

4.9 למען הסר ספק, אין באמור בהוראות סעיף זה, או ביתר הוראות חוזה זה לעיל ולהלן, כדי לגרוע מזכותו של המזמין להתקשר עם ספקים אחרים להקמת מתקנים פוטו-וולטאיים. הקים המזמין מערכות בחצר צרכנות מסויים, ראשי הספק שלא להמשיך ולספק חשמל באותו המונה, ובלבד שישב את מונה לאספקה של חח"י כנדרש באמות המידע הלמען הסר ספק, אין באמור בהוראות סעיף זה, או ביתר הוראות חוזה זה לעיל ולהלן, כדי לגרוע מזכותו של המזמין להתקשר עם ספקים אחרים להקמת מתקנים פוטו-וולטאיים, גם אם מתקנים אלו יגרעו מהיקף רכישת החשמל מהספק.

4.10 הזוכה יהיה רשאי להציע למזמין לרכוש מערכות פוטו וולטאיות קיימות, במקרה ולמזמין מערכות כאלה שהן בבעלותו, וזאת לטובת סינרגיה בין מערכות הייצור והצריכה.

4.10.11 ביקש המזמין להפסיק את ההתקשרות בחצרות המתקנים שהוקמה, ובתנאי שחלפו 10 שנים ממועד הפעלת המתקנים באופן אופטיבי, ישלם המזמין לספק על השקעותיו והרווח הצפוי בתקופת ההתקשרות בהתאם להסכמות הצדדים ועל פי הנהוג בשוק האנרגיה בהתאם לעסקאות מסוג זה באותו מועד. ככל והצדדים לא יגיעו לידי הסכמות כאמור לעיל, יפנו הצדדים לגישור חובה אצל מגשר שימונה ע"י המרכז הישראלי לגישור ובוררות.

5. תקופת ההסכם עבור רכש חשמל:

5.1 ההתקשרות לרכש חשמל לפי הסכם זה הינה לתקופה של 5 (חמש) שנים (60 (שישים) חודשים) מיום שיוך המונה הראשון הסכם זה (להלן: "תקופת התקשרות).

5.2 המספק ימכור חשמל למזמין בהתאם להסכם זה החל מהמועד בו ישוּך מונה הצרכן הראשון למספק, כמפורט בסעיף 5.1 לעיל (להלן: "מועד תחילת האספקה") ועד לתום תקופת ההסכם (להלן: "תקופת האספקה").

5.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, למזמין ולספק מוקנית זכות ברירה (אופציה), להאריך תוקפו של חוזה זה לרכש חשמל למשך 5 (חמש) תקופות נוספות בנות שנה אחת (1) כ"א (כך שסך כל תקופת ההתקשרות לרבות תקופת האופציה לא תעלה על עשר (10) שנים, –

5.4 תקופת ההתקשרות במונים בהם יוקמו מתקני אגירה מתח נמוך יהיו ל-20 שנים, וזאת בכפוף לאישור משרד הפנים, אשר יחלו מיום חיבור מתקני האגירה לרשת החשמל.

5.5 תקופת ההתקשרות במונים בהם יוקמו מתקני אגירה מתח גבוה יהיו ל-20 שנים (להלן: "תקופת שירותי האגירה"), וזאת בכפוף לאישור משרד הפנים, אשר יחלו מיום חיבור מתקני האגירה לרשת החשמל.

5.6 הארכת תקופת ההסכם תתבצע באופן אוטומטי אלא אם אחד הצדדים הודיע על רצונו לסיים את ההסכם בתקופת ההארכה בהודעה בכתב של 6 חודשים מראש טרם סיום תקופת ההתקשרות

- 5.7 בתקופת ההארכה ימשיכו לחול כל הוראות חוזה זה.
- 5.8 הווארכה תקופת ההתקשרות, ימציא הספק למזמין תוך ארבעה עשרה (14) ימים מיום הודעת המזמין, את כל המסמכים הדרושים בהתאמה בקשר לתקופת החוזה אשר יחולו לתקופת האופציה.
- 5.9 במהלך תקופת ההתקשרות, המזמין מתחייבת לרכוש את כל החשמל הדרוש לו לטובת חצרתיו, מוניו ומתקניו מהספק.
- 5.10 בנוסף ומבלי לגרוע מכל הוראה אחרת של חוזה זה, ו/או מכל זכות אחרת של הצדדים, רשאי כל אחד מהצדדים, להביא התקשרות לידי סיום, לאחר מתן הודעה בכתב לספק של ששה (6) חודשים מראש.
- 5.11 יובהר, כי בנסיבות של דחייה במועד תחילת האספקה על ידי המספק ביחס למועד הנקוב לעיל, בשל מחדל או מעשה של המספק, המספק יתחייב לשלם למזמין פיצוי מוסכם בסכום השווה להפרש בין התעריף לבין התעריף המופחת, ובהתאם לכמות הצריכה בפועל במהלך תקופת העיכוב האמור. סכום הפיצוי המוסכם על-פי סעיף זה, נקבע לאחר הערכה שקולה וזהירה של הצדדים בדבר מינימום הנזקים שיגרמו למזמין עקב עיכוב במועד תחילת האספקה. מובהר, כי אין בתשלום הפיצוי המוסכם על פי סעיף זה כדי לשחרר את המספק מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 5.12 הפסיקו הצדדים את ההתקשרות כאמור בחוזה זה, לא יהיו חייבים בתשלום כספים ו/או במתן פיצוי כל שהוא האחד לשני ולא תהיה כל תביעה או טענה, כספית או אחרת, מכל סוג ומין ללא יוצא מן הכלל, בין הצדדים בשל כך, למעט זכותו של הספק לקבלת התמורה המגיעה לו **בהתאם לסעיפים 3.14 ו-4.11 לחוזה זה בהתאם לסעיף 3.14 לחוזה זה.**
- 5-125.13 בכל שלב לאורך תקופת ההתקשרות, ראשי הספק להשהות את ההסכם ולנייד את המזמין לחח"י. הספק ישלם למזמין את שווי ההנחה שהיה מקבל אילו לא הושהה החוזה.

6. מקום הצריכה וניוד המונים :

- 6.1 על מנת לשייד את המזמין למספק בעסקה פרטית, המזמין יעמיד לרשות המספק, בין היתר, את פרטי מורשי החתימה, ייפוי כוח למסירת מידע וביצוע פעולות מול מנהל המערכת, וכן ישתף פעולה עם המספק ויספק או יחתום על כל מסמך הדרוש לצורך רישום של העסקה הפרטית.
- 6.2 הצרכן מצהיר כי ידוע לו שהחברה אינה אחראית לקבלת אישור חני"מ לשיוך הצרכן כצרכן של החברה, וככל שלא יתקבל אישור חני"מ, יידחה יום התחילה למועד שבו יתקבל אישור חני"מ. כמו כן ידוע לצרכן שלצורך שיוך מתקני הצרכן בעסקה פרטית לפי הסכם זה נדרשת התקנת מונה רציף במתקני הצרכן.

7. תוספות או גרועות של מתקנים ומונים

- 7.1 תוכנית הצריכה השנתית הצפויה של מתקני הצרכן מצורפת כנספח להסכם זה ("תוכנית הצריכה השנתית הראשונה"). תוכנית הצריכה השנתית מבוססת על דפוס הצריכה של הצרכן בהתבסס על נתונים היסטוריים של צריכת מתקני הצרכן במהלך השנה הקלנדרית שקדמה למועד הסכם זה, כפי שידוע למזמין במועד חתימה על החוזה.
- 7.2 מידי שנה, תשלח החברה למזמן תכנית צריכה לשנה הבאה שתכלול את כמות הזכאות להנחה שעות פסגה וכמות צריכה מתוכננת בשעות שפל ("תוכנית הצריכה השנתית"). תכנית הצריכה השנתית תהיה מבוססת על נתוני הצריכה של הצרכן בשנה החולפת, או הצפי לצריכה בשנה הבאה, ותאושר על ידי הצרכן תוך 15 ימים. ככל שלצרכן יהיו הערות או השגות על תכנית הצריכה השנתית עקב שינויים מתוכננים בצריכתו באותה שנה ביחס למקומות הצרכנות, יטמיעו הצדדים את השינויים

בתכנית הצריכה השנתית תוך 15 ימים, ולאחריהן תיחשב התוכנית למאושרת, בכפוף למגבלות שלהלן:

- 7.3 שינויים בכל תוכנית צריכה שנתית במצטבר יהיו מוגבלים לשינוי כמות הצריכה בשעות פסגה במתקני הצרכן של עד 30% ביחס לתוכנית הצריכה השנתית הראשונה.
- 7.4 שינויים בתוכנית הצריכה השנתית במצטבר יהיו מוגבלים לשינוי כמות צריכה מתוכננת בשעות שפל של עד 30% ביחס לתוכנית הצריכה השנתית הראשונה.

8. ערבות לקיום החוזה והתחייבויות הספק

להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה עבור אספקת חשמל ימציא הספק למזמין עם חתימת החוזה ערבות לקיום הוראות ההסכם בהתאם לנוסח נספח ב/6 להסכם ההתקשרות – עבור האשכול בסכום בסך 30,000 ₪. הערבות תהיה צמודה למדד מחירי הצרכן כשהחודש הקובע לחישוב ההצמדה יהיה החודש הבסיסי כאמור בסעיף 1 למסמכי החוזה. הערבות תהיה בתוקף לכל תקופה בה ייתן הספק שירותים למזמין.

8.1

8.2 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה עבור הקמת מתקנים ימציא הספק למזמין עם קבלת צו התחלת עבודות להקמת המתקנים "ערבות להקמת מתקנים" ערבות בנקאית בנוסח נספח ב-7 למסמכי המכרז בסכום בסך של 2% מסך הפרויקט. הערבות תהיה צמודה למדד מחירי הצרכן כשהחודש הקובע לחישוב ההצמדה יהיה המדד האחרון הידוע בעת הנפקת צו תחילת עבודה עבור הפרויקט הספציפי. שנתיים לאחר שהחלה הזרמת חשמל מהמתקנים לרשת יחליף הזוכה את ערבות הביצוע בערבות טיב בעלת נוסח זהה לנוסח ערבות הביצוע בשיעור 0.25% מעלות המתקן המוקם. ערבות הטיב תישאר בתוקפה לכל תקופת ההתקשרות. הספק יהיה ראשי להחליף את ערבות הטיב בערבות טיב חדשה בשיעור 50% מערבות הטיב המקורית לאחר 7 שנים בהם המתקן היה מחובר לרשת החשמל להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה עבור הקמת מתקנים ימציא הספק למזמין עם קבלת צו התחלת עבודות להקמת המתקנים "ערבות להקמת מתקנים" ערבות בנקאית בנוסח נספח ב-7 למסמכי המכרז בסכום בסך של 2% מסך הפרויקט. הערבות תהיה צמודה למדד מחירי הצרכן כשהחודש הקובע לחישוב ההצמדה יהיה החודש הבסיסי כאמור למסמכי החוזה. הערבות תהיה בתוקף לכל תקופה בה ייתן הספק שירותים למזמין.

8.3 עומד להסתיים תוקפה של הערבות מסיבה כלשהי יחדש הספק את הערבות 60 ימים לפני סיומה של הערבות. מובהר, כי הערבות מבטיחה גם את התחייבות הספק לחדשה כאמור.

8.4 אם הספק לא יחדש את ערבות כאמור לעיל, הערבות תחולט לטובת המזמין.

8.5 לא האריך הספק את ערבות הביצוע כאמור לעיל עד 14 יום לפני פקיעת תוקף ערבות הביצוע, יחלט המזמין את ערבות הביצוע ויפקיד את הכספים המחולטים בחשבונו. ההוראות על ערבות הבדק יחולו על הכספים המחולטים.

9. **זכות המזמין להקמת מתקנים בחצרי המזמין**
- 9.1 למען הסר ספק, אין בחוזה זה כדי להגביל את המזמין להקים בחצריו מתקני ייצור ו/או אגירה מכל סוג שהוא באמצעות אחר, ולספק אין בלעדיות להקמת מתקנים אלו.
- 9.2 היה והחליט המזמין ליזום הקמת מתקן בחצרותיו, יספק בהודעה מוקדמת של 45 יום, בכתב, לפני יציאה להליך לבחירת הקבלן / היזם.
- 9.3 בחר המזמין להקים המתקנים בעצמו או על ידי אחר, יתן לספק הודעה מוקדמת בכתב של 90 יום לפני מועד הסיום הצפוי להשלמת המתקן.
- 9.4 הספק יהיה רשאי להפסיק את ההתקשרות במונה בו התקין המזמין מתקן אגירה. במקרה זה יתן הספק למזמין הודעה מוקדמת בכתב של 90 יום לפני הפסקת ההתקשרות ביחס למונה.
10. העבודות נשוא ההסכם מורכב מהדרישות המובאות ממסכי המכרז והחוזה על כל נספחיהם, וכמו כן, הפרטים והנתונים המפורטים במסמכים הבאים:
- 10.1 חוק משק החשמל, התשנ"ו – 1996.
- 10.2 חוק החשמל, תשי"ד-1954
- 10.3 ספר אמות המידה, בגרסתו המעודכנת, רשות החשמל.
- 10.4 ספר לוחות התעריפים, בגרסתו המעודכנת, רשות החשמל.
- 10.5 דרישות והוראות של הרשויות המוסמכות; משרד האנרגיה, רשות החשמל וכל רשות ממשלתית אחרת
- 10.6 המסמכים המפורטים בסעיפים 10.1-10.5 לעיל מהווים חלק ממסמכי המכרז אף על פי שאינם מצורפים כאן, והספק הצהיר בעצם הגשת הצעתו למכרז כי מסמכים אלו מצויים בידיו וכי הוא מכירם היטב, ככל שנדרש לביצוע העבודות נשוא ההסכם.
11. **מועדי ביצוע העבודות**
- 11.1 עם חתימה על הסכם זה יחתום המזמין על ייפוי כוח לספק לפעול מול חח"י בנוסח המפורסם על ידי חח"י (לעיל ולהלן: "ייפוי כוח חח"י"), וכן על כל טופס/הרשאה/בקשה שידרש להמציא למנהל לחנ"מ לצורך רישום המזמין כצרכן של הספק..
- 11.2 החל ממועד חתימה על ההסכם, ולא יאוחר 180 יום, הספק יסיים את שיוך מוני המזמין הרציפים המוזכרים בנספח שבאקסל המצורף לטופס ההתמחרות כמונים רציפים, לספק בהתאם לאמות המידה של הרשות, כפי שיעודכנו מעת לעת (להלן: "שיוך המונה"). המזמין יאשר לחנ"מ ולחח"י את ביצוע העסקה הפרטית עם הספק וכן ימסור ויאשר לחנ"מ את כלל הפרטים הנדרשים לשם כך. **עיקוב שנגרם כתוצאה מכך שהמזמין לא מסר מידע לספק, ו/או לא חתם על מסמכים נדרשים, ו/או לא העביר את הטפסים שנדרש על ידי הספק, לא יחשב במניין הימים להפרה.**
- 11.3 על הספק להעביר לידיעת המזמין דוח ובו רשימת המונים שאושרו לניוד וכאלו שנדחו, לא יאוחר מ- 10 ימי עבודה לאחר שהתקבלה תשובה מחנ"מ. לא אישר חנ"מ את שיוך איזה ממתקני המזמין מכל סיבה שהיא בתוך תשעים (90) ימים ממועד חתימת ההסכם, יהיה רשאי כל אחד מהצדדים לגרוע את אותו מתקן בהודעה בכתב לצד האחר 30 ימים מראש (והכמות הבסיסית תעודכן בהתאם), מבלי

- שלמי מבין הצדדים תהא כל טענה ו/או תביעה כלפי משנהו, ובלבד שככל וחנ"מ אישר את השיוך במהלך אותם שלושים (30) ימים, ההסכם יוותר בתוקפו.
- 11.4 ככל שיסתיים תהליך החלפת המונים לרציפים, המזמין יבקש מהספק לנייד אותם אליו. אחת לרבעון, יפעל הספק לניוד של קבוצת המונים שהוחלפה ברבעון שחלף.
- 11.5 היה והספק לא פעל בכדי לנייד את המונים בהתאם לסעיפים 11.2 ו-11.3 ישלם הספק למזמין תשלום בסכום השווה להפרש בין התעריף לבין התעריף המופחת, מוכפל בכמות הצריכה.

12. תוכניות צריכה ודיווחים

- 12.1 על הספק לאפשר למזמין גישה לפורטל לקוחות שיאפשר לו:
- 12.1.1 לצפות בנתוני הצריכה לקריאה שעתית וחצי שעתית.
- 12.1.2 לצפות בנתונים בערכים כספיים.
- 12.1.3 לצפות בעלויות החשמל ההיסטוריים (מיום התחילה) והעדכניים בהתאם לחשבונות הצרכן.
- 12.2 לפי בקשת המזמין החברה תשתף פעולה ככל הניתן בהעברת נתונים למערכת ניהול אנרגיה של צד ג'. כל עלות בקשר לכך תהיה על חשבון הצרכן.
- 12.3 החל ממועד חתימת הסכם זה ולצורך היערכות הספק לאספקת חשמל למתקני וחצרות המזמין בהתאם להוראות הסכם זה, יורשה הספק לעקוב דיגיטלית אחר נתוני צריכת החשמל ההיסטוריים והעתידיים של המזמין בין על ידי קבלת הנתונים מהמזמין באמצעות דואר אלקטרוני או מחח"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה ובין על ידי שימוש במוני מתקני המזמין. המזמין ישתף פעולה עם הספק ולשם כך הוא יחתום על טופס / הרשאה / שידרש הספק להמציא (אם וכאשר) לטובת צדדים שלישיים, והכול לצורך יישום פעולותיו כאמור לרבות על הנוסח המקובל על ידי חח"י או כל רשות מוסמכת אחרת או נוסח אחר כפי שיקבע על ידי המזמין.
- 12.4 המדידה והמנייה הנדרשות לשם יישום הסכם זה ייעשו בהתאם לכל דין, לרבות אמות המידה הנקבעות מעת לעת על ידי הרשות. הקמת המערכת הנדרשת לשם ביצוע המדידה והמנייה ותפעולה יעשו בהתאם לאמות המידה של הרשות וכל הוראה, החלטה או נוהל רלבנטי אחר, שיקבעו ע"י הרשות, או כל גוף מוסמך אחר, מעת לעת. במקרה בו לא יהיו בידי הספק נתוני המנייה העדכניים לצורך ביצוע החיוב החודשי, בשל העובדה שמנהל המערכת לא העביר לספק את הנתונים במועד הנדרש, יחייב הספק את המזמין בגין צריכת החשמל על בסיס הערכת הספק, בהסתמך על צריכת החשמל של המזמין בעבר ככל הניתן. עם קבלת נתוני הצריכה בפועל, יערכו הצדדים התחשבות ביחס לתשלומים ששולמו על בסיס הערכה אל מול התשלומים שהיו אמורים להיות משולמים על בסיס הצריכה בפועל, וככל שיידרש ישלם המזמין את התשלום החסר או שהספק יזכה את המזמין בגין התשלום העודף, בהתאם לעניין. ידוע למזמין שבהתאם להוראות אמות המידה, הוא רשאי לדרוש שמנהל המערכת יבדוק את המונה בבדיקת מונה מיוחדת תמורת תשלום כפי שיקבע על ידי הרשות, או בבדיקת מונה רגילה ללא תשלום, פעם אחת בכל שלוש שנים (3) קלנדריות.
- 12.5 חשבונות תשלום מטעם הספק יציגו את הנתונים על הצריכה באופן בהיר. על הספק לספק מידע שוטף והבהרות לגורמי הרשות או מנהלי האתרים השונים ככל שיבקשו עם הסבר על הנתונים, צריכת החשמל וההנחה (באמצעות מנהל תיק הלקוח, הן טלפונית והן בדואר אלקטרוני).

13. ניהול צריכה ורכישת חשמל

- 13.1 באחריות הספק לקיים אחת לשנה פגישה בין נציג הספק לבין נציג המזמין. במהלך הפגישה יברר נציג הספק האם קיים אצל המזמין רצון לשייך מונים חדשים, מעבר למונים שתוארו במסמכי ההתמחרות. הספק יבצע בחינה ליכולתו לקלוט מונים אלו וישיב למזמין תוך 10 ימי עבודה על ההיתכנות ועל לוח הזמנים האפשרי לביצוע. ככל ותשובת הספק תהיה שלילית או שלוח הזמנים יהיה מעבר לשנה, יהיה ראשי המזמין לפנות לכשיר השני לאחר מכן לשלישי בהתמחרות שנוהלה עבורו.
- 13.2 במהלך הפגישה הרבעונית יברר מנהל תיק הלקוח עם נציג הרשות המקומית אם ידוע לרשות על חריגה או הפחתה צפויה בצריכה ברבעון הבא ביחס לעונה המקבילה בשנה שעברה.
- 13.3 היה המזמין העביר את הבעלות או השימוש בנכס מסויים לאחר, הוא יהיה רשאי, בכל עת, לגרוע אותו, מרשימת מתקני המזמין ובתנאי שסיפק התראה של 90 ימים לפחות לספק.

14. מנהל תיק לקוח ואיש קשר למצב חירום:

- 14.1 במהלך כל תקופת ההתקשרות, ימנה הספק נציג מטעמו, בעל הידע, הכישורים, היכולת והניסיון המקצועי, אשר ישמש איש קשר בלעדי בין הספק למזמין, ככל הדרוש, לצורך יישום וביצוע כל התחייבויות הספק על-פי ההסכם, במלואן ובמועדן (להלן: "מנהל תיק לקוח").
- 14.2 פרטי ההתקשרות עם מנהל תיק לקוח, לרבות מספרי הטלפון וכתובת דוא"ל, יימסרו ולמזמין במועד החתימה על החוזה.
- 14.3 מנהל תיק לקוח יהווה את הכתובת אליו יפנה המזמין בכל בקשה, הצעה, דרישה, תלונה או תגובה ויהווה גורם מוסמך מטעם הספק אשר כל תשובה, מידע, נתון, הבטחה, התחייבות, הצהרה או מצג שימסרו לו ו/או על ידו, יחייבו את הספק. מנהל קשרי הלקוחות יפקח מטעם הספק על קיום התחייבויות הספק כלפי המזמין. מנהל קשרי הלקוחות יהיה זמין בכל שעות העבודה באמצעות טלפון נייד, דוא"ל. פניה או הודעה של הספק ו/או המפקח למנהל תיק הלקוח תיחשב כפניה או הודעה לספק.
- 14.4 איש הקשר יהיה זמין בימים א' עד ה' לפחות בין השעות 08:00 עד 17:00, ובימי ו' וערבי חג לפחות בין השעות 08:00 עד 13:00.
- 14.5 מיד עם תום הקמת מתקן ייצור ו/או אגירה, יעביר הספק למזמין פרטי קשר של איש קשר למצב חירום. איש קשר זה יהיה זמין למענה בכל שעות היום למצב בו התרחש אסון הדורש תגובה מיידית, לדוגמא, פרצה שריפה במתקן, רעידת אדמה באזור, סכנת חיים ממשית כתוצא מכשל במערכות. איש הקשר או מי מטעמו יגיע למקום האירוע בזמן מידי בכדי לסייע לכוחות החילוץ וההצלה בנייתוק הזרם ומתן מידע טכני על המתקן.

15. התמורה

- 15.1 בגין צריכת החשמל במתקני המזמין ומילוי כל התחייבות הספק בהסכם זה, יחויב המזמין בתשלום בגובה התעריף המופחת ממכפלת צריכת המזמין בחצרותיו בפועל:
- 15.1.1 עבור תעריף פסגה: % הנחה על רכיב הייצור המשוקלל.
- 15.1.2 עבור תעריף שפל: % הנחה על רכיב הייצור המשוקלל.

- 15.2 בגין הזרמת החשמל לרשת ממתקני האגירה יזוכה המזמין בתשלום בגובה אחוז ממרווח השיווק במכפלת הזרמה של חשמל (בקוט"ש) בפועל לרשת. עבור _____% ממרווח השיווק.
- 15.3 מערכות פוטו וולטאיות שהוקמו יזוכה המזמין בתשלום בגובה _____ אג' בשנה עבור כל קילו וואט מותקן.
- 15.4 קירוי חניונים ועל גביהם מערכות פוטו וולטאיות שהוקמו יזוכה המזמין בתשלום בגובה _____ אג' בשנה עבור כל קילו וואט מותקן.
- 15.5 קירוי מגרשי ספורט ועל גביהם מערכות פוטו וולטאיות שהוקמו יזוכה המזמין בתשלום בגובה _____ אג' בשנה עבור כל קילו וואט מותקן.
- 15.6 גדר ועל גביה מערכות פוטו וולטאיות שהוקמו יזוכה המזמין בתשלום בגובה _____ אג' בשנה עבור כל קילו וואט מותקן.
- 15.7 מערכות פוטו וולטאיות קרקעיות שהוקמו יזוכה המזמין בתשלום בגובה _____ אג' בשנה עבור כל קילו וואט מותקן.

15.8

15.9 על מנת לאפשר התחשבות פשוטה, יערך תחשיב קבוע לתשלום לרשות מזמין. התחשיב יהווה בסיס להתחשבות בין הצדדים עבור מערכות אגירה: תחשיב שעות ההזרמה לרשת יהיה לפי 90 ימי פסגה בחורף ו-80 ימי פסגה בקיץ ובסה"כ 170 ימי פסגה. ימי הפסגה מוכפלים בקיבולת המתקן (קילו-וואט שעה), כפול 85%, יהוו את סך האנרגיה המוזרמת הנורמטיבית השנתית.

לדוגמה: עבור מתקן בקיבולת 70 מגה, כאשר ההחנה על מרווח השיווק שווה ל-15 אג בקיץ ו-10 אג בחורף, יערך התחשיב הבא:

$$\begin{aligned}
 630,000 &= 0.10 * 6,300,000 = 70,000 * 90 \\
 &+ \\
 840,000 &= 0.15 * 5,600,000 = 70,000 * 80 \\
 &= \\
 &1,249,500 = 85% * 1,470,000 \text{ ש"ח.}
 \end{aligned}$$

באחריות הספק להעביר את נתוני האמת עבור הרמת החשמל לרשת. היה והספק לא יציג מידע מתוקף אחר, הרשות תהיה זכאית לתמורה בהתאם למנגנון בסעיף זה.

15.10 הציג הספק תחשיב שלא עולה בקנה אחד עם נתונים המצויים בידי הרשות המקומית, יערכו הצדדים השוואה בין הנתונים שבידם. בכל מקרה, נתוני ההזרמה של ממירי מערכת האגירה הם אלו שיקבעו. חסרו נתוני הממירים מכל סיבה שהיא, יסתמכו הצדדים על נתוני מנהל המערכת ו/או חח"י.

15.11 מובהר כי במידה וההנחה תגבר על החיוב בגין צריכה, ישלם הספק למזמין את התמורה המגיעה לו בהתאם.

15.12 ככל ותפסק ההתקשרות בעבור אספקת החשמל, ובו בזמן תימשך ההתקשרות בגין שירותי האגירה, ישלם הספק למזמין את התשלומים במוזכרים בסעיף 15.2.

15.13 ככל ויחולו שינויים מהותיים, באופן שיטת תמחור תעריף החשמל לצרכן על ידי רשות החשמל, או כל שינוי בדין הנוגע לייצור חשמל ו/או לאספקת חשמל ו/או למכירת חשמל במסגרת האסדרה ו/או אסדרת מודל השוק, שמהותם תשנה את היכולת להסתמך על תעריף הייצור המשוקלל כמרכיב

המשקף נוכחה את עלות החשמל, לספק או לצרכן, יבואו הצדדים בדין ודברים על שינוי שיטת ההתחשבות על ביניהם. במסגרת הדין ודברים, הצדדים ינהלו משא ומתן בתום לב ויעשו את מירב המאמצים על מנת להסכים על תיקון להסכם אשר יביא את הצדדים לאותו מצב כלכלי שהיה קיים לפני כניסתו לתוקף של השינוי.

15.14 בנוסף ישלם המזמין את התשלום הקבוע, כפי שיחול על המזמין כמזמין של חח"י בהתאם לאמות המידה במהלך תקופת ההסכם, וכן ישא המזמין בתשלומים שהיו משולמים על ידו אילו היה נותר מזמין של חח"י, כגון תשלום בגין שימוש ברשת, תשלום עבור שירות ניהול המערכת, קנסות בגין חריגה ממקדם הספק, תשלום על איבודים וכדומה.

15.15 מובהר, כי מעבר לקבוע בהסכם זה במפורש, המזמין ישא בכל תשלום נוסף, קיים או עתידי, אשר יחול מכל סיבה שהיא בקשר לאספקת החשמל למזמין, אשר יחול על כלל צרכני החשמל במשק ואשר הספק יחויב לשאת בו עבור המזמין ואשר היה חל על המזמין אילו היה נשאר כמזמין של חח"י.

15.16 הספק יטפל מול חח"י ויזכה את המזמין גב אל גב בכל זיכוי אשר חח"י תזכה בפועל את המזמין, וזאת בהתאם לאמות המידה, בקשר עם ההסדרים הקשורים לייצור חשמל ולאגירתו ובכלל זה הסדרי PV ואגירה. הספק ישלח לרשות המקומית העתק מהחשבונית של חח"י – הן עבור הייצור והן עבור הצריכה – בתוך שני (2) ימי עסקים מיום שקיבל את החשבונית מחח"י.

15.17 למען הסר ספק, מובהר כי ככל שיידרש הספק להעביר תשלום כלשהו לחח"י בגין שירות שאינו נכלל במסגרת שירותי הספק על פי הסכם זה, ושבוצע או יבוצע על ידי חח"י/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה עבור המזמין ובהתאם לבקשתו (לדוגמא: הגדלת חיבור במתקן המזמין), המזמין ישלם את אותו תשלום ישירות לחח"י עד למועד הקבוע לתשלום ויעביר לספק הוכחה על כך.

15.18 התשלומים האמורים בסעיפים 15.6-15.1 לעיל יכוננו יחדיו "התשלום לספק".

15.19 לצורך ביצוע התשלום, יחתום המזמין, במועד חתימת הסכם זה על טופס הרשאה לחיוב חשבון בנוסח אשר יומצא לו על ידי הספק, אשר יאפשר את ביצוע התשלום לספק, כאמור לעיל, באמצעות הרשאת חיוב חשבון.

15.20 עד ה-10 לכל חודש, ינפיק הספק חשבונית. ככל והדבר רלוונטי יכללו החשבוניות גם את הזיכויים המגיעים למזמין מחח"י.

15.21 התשלום לספק בצירוף מע"מ על פי דין, ישולם ע"י המזמין בתוך עשרה ימים ממועד קבלת החשבון החודשי בדואר האלקטרוני של המזמין..

15.22 אם המזמין סבור כי החשבון החודשי הינו שגוי, עליו לחלוק על חשבון זה בתוך פרק זמן שלא יעלה על שניים עשר (12) חודשים ממועד הגשתו. במידה והמזמין לא חלק על החשבון כאמור בסעיף זה ייחשב החשבון כסופי וכמחייב, ולא ניתן לערער. ככל מחלוקת על חלק מסכום החשבון החודשים, ישלם המזמין במועד את החלק שאינו שנוי במחלוקת.

15.23 ביקש המזמין לחלוק על נתוני ו/או חשבונית חח"י ו/או חח"מ בקשר עם חשמל שנצרך על-ידו, ינהגו הצדדים כדלקמן:

15.24 הספק יאפשר למזמין לחלוק על קריאת המונים על חשבון ועל אחריותו של המזמין, מבלי שהדבר יפגע ו/או יעכב את ביצוע התשלומים לספק במועד שנקבע בהסכם, לרבות התשלום במחלוקת ותשלומים עתידיים.

15.25 היה והמזמין לא עמד בתנאי התשלום, יחולו הוראות אמות המידה המעודכנות של רשות החשמל לעניין מועדי התשלום.

15.26 הספק רשאי לבטל הסכם זה, ולשייך את המזמין למספק ברירת המחדל במקרה בו חלפו לפחות ששים (60) ימים מהמועד האחרון לתשלום, והמזמין לא פרע את החשבון. בהתאם להוראות אמות המידה, במקרה של אי תשלום, ובכפוף למשלוח התראות לפני ניתוק, רשאי הספק לפנות בבקשה לניתוק בהתאם לרישיון שלו ולדין

15.27 צריכה ביתר בשעות פסגה: במקרה שבו הצרכן צרך בחודש מסוים, בשעות פסגה, כמות מעבר לכמות הזכאות להנחה שעות פסגה בחריגה של למעלה מ-30%, אזי בתמורה לכל קוט"ש עודף כאמור (מעבר לחריגה של ה-30%), ישלם הצרכן לחברה את תעריף רכיב הייצור במש"ב ללא ההנחה.

16. אירוע כוח עליון:

16.1 הרשויות מוכרות כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" בהתאם להגדרת חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז - 1967 (להלן: חוק שירות עבודה בשעת חירום), והמספק מתחייב בזאת כי אם יוכרז ע"י הרשויות המוסמכות מצב חירום כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד 1973 / מצב מיוחד בעורף כמשמעו בסעיף 9 ג' לחוק התגוננות אזרחית תשי"א - 1951 / אירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 א לפקודת המשטרה (נוסח חדש) תשל"א - 1971 / מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד: הממשלה, אזי תחולנה הוראות חוקים אלו ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום ו/או כל דין אחר גם על עובדיו ו/או שירותיו ו/או כליו של המספק המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, והכל בכפוף להנחיות שינתנו ע"י העירייה לצורך ביצוע חוזה זה ובכללן:

16.1.1 המספק מצהיר ומתחייב, כי בכל מצב המוגדר כשעת חירום, בין אם ע"י הממשלה ובין אם ע"י הרשויות, ביצוע העבודות ו/או מתן השירות הניתן לרשויות במסגרת חוזה זה, יימשך כמו בשגרה ולא יופסק ע"י המספק, כל עוד לא ניתנה למספק הנחיה מפורשת ובכתב מהמנהל, לפיה העבודות או השירותים יופסקו לאלתר.

17. סיום מוקדם של ההסכם

17.1 ככל ויחולו שינויים מהותיים, באופן שיטת תמחור תעריף החשמל לצרכן על ידי רשות החשמל, או כל שינוי בדין הנוגע לייצור חשמל ו/או לאספקת חשמל ו/או למכירת חשמל במסגרת האסדרה ו/או אסדרת מודל השוק, שמהותם תשנה את היכולת להסתמך על תעריף הייצור המשוקלל כמרכיב המשקף נוכחה את עלות החשמל, לספק או לצרכן, יבואו הצדדים בדין ודברים על שינוי שיטת ההתחשבות בנייהם. במסגרת הדין ודברים, הצדדים ינהלו משא ומתן בתום לב ויעשו את מירב המאמצים על מנת להסכים על תיקון להסכם אשר יביא את הצדדים לאותו מצב כלכלי שהיה קיים לפני כניסתו לתוקף של השינוי.

- 17.2 על אף האמור לעיל, והיה ויכול שינוי מהותי במש"בים ו/או בשיטת חישוב המחירים החצי שעתיים ו/או בתעריף המספקים ו/או ככל שתשנה הרשות את מבנה רכיב הייצור, והיה והצדדים לא יגיעו לכדי הבנה. יהיה ראשי כל אחד מהצדדים להביא הסכם זה לכדי סיום.
- 17.3 על אף האמור לעיל, היה ויכול שינוי בדין אשר ימנע מהספק מלמלא את חובות ההסכם, לרבות, אך לא רק, במקרה שבו כל רשות מוסמכת תבטל או תשנה את אסדרת מודל השוק, יהיה ראשי הספק להביא הסכם זה לידי סיום.

18. **אחריות:****אחריות ושיפוי נזיקין**

- 18.1 המספק אחראי על פי דין לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו לצרכן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או למספק ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם מתן שירותי אספקת חשמל ו/או שירותים נלווים (לעניין חובות אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח, להלן: "השירותים") ו/או הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 18.2 המספק אחראי על פי דין בגין כל נזק ו/או אובדן שיגרם עקב שגיאה מקצועית של המספק ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות הצרכן ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים. אחריותו של המספק תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה.
- 18.3 אחריותו של המספק בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין השירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.

19. **ביטוח:**

- 19.1 מבלי לפגוע באחריות המספק על פי הסכם זה ועל פי כל דין, ממועד תחילת תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת מתן השירותים, לפי המוקדם ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות כל הארכה שלה), מתחייב המספק לערוך ולקיים על חשבונו בחברת ביטוח מורשת כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים - מסומן כנספח ב/9 המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור הביטוח"), אצל חברת ביטוח המורשית בישראל, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר כל עוד עלולה להיות למספק אחריות על פי דין.
- 19.2 בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב המספק לכלול את הסעיפים הבאים:
- 19.2.1 שם "המבוטח" בפוליסות הינו – **המספק ו/או המזמין בכפוף לחבות צולבת ובהתאם להרחבי השיפוי המפורטים בהוראות הביטוח כדלקמן ובאישור הביטוח:**
"הצרכן" לעניין הכיסוי הביטוחי: ייזום ראשון – החברה העירונית בע"מ
ו/או עיריית ראשון לציון לרבות חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

- ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות המזמין בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של המספק ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
- ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המזמין היה ותוטל עליו אחריות כמעביד לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שייגרמו לעובדי המספק בקשר עם השירותים.

• ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות המזמין בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של המספק ומי מטעמו בקשר עם השירותים

• ביטוח חבות המוצר מכסה את אחריות המזמין בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או המוצרים של המספק ומי מטעמו בקשר עם השירותים. ניתן לקבל כחלופה הרחבת כיסוי הביטוח אחריות כלפי צד שלישי לפיו חריג חבות המוצר לא יחול.

19.2.2 ביטוח אחריות מקצועית ו/או ביטוח חבות המוצר – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ההתקשרות.

19.2.3 סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50100,000 ₪. יחד עם זאת, הספק מודע לכך שכל אחריות בגין נזקים עד לסכום זה תחול עליו.

19.2.4 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלופה כלפי המזמין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

~~19.2.5 שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשינוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לצרכן הודעה בכתב, עיי המספק ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.~~

19.2.5

19.2.6 חריג רשלנות רבתי בפוליסות מבוטל בזה אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי דין. כל סעיף בפוליסות המספק (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי המספק כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמין וכלפי מבטחיו, ולגבי הצרכן הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי הצרכן מבלי שתהיה למבטחי המספק זכות תביעה ממבטחי המזמין להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, המספק מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמין וכלפי מבטחיו.

19.2.7 ככל ושירותים המספק כוללות שירותים פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי המספק יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין השירותים המפורטות לעיל.

19.3 ללא כל דרישה מצד המזמין, המספק מתחייב להמציא לידי המזמין עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. המספק מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי למתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של המספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ- 14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי המספק, מתחייב המספק להפקיד בידי המזמין את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.

- 19.4 ביטוח כלי רכב- המספק יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל כלים נעים ממונעים מכל סוג.
- 19.5 המזמין רשאי, אך לא חייב, לבדוק את אישור הביטוח שיומצא על ידי המספק כאמור לעיל, והמספק מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 19.6 מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי המספק כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את המספק מחובתו לשפות ו/או לפצות את המזמין בגין כל נזק שהמספק אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים המזמין ו/או מי מטעמו בגין נזק או הפסד.
20. **אי תחולת יחסי עובד מעביד:**
- 20.1 המספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או שיגרמו לעובדיו ו/או לצד שלישי כלשהו מטעמו תוך כדי או עקב ביצוע – או אי ביצוע – התחייבויות המספק על פי הסכם זה.
- 20.2 המספק מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המספק או מישהו מטעמו לרבות עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו, לבין המזמין יחסי עובד מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם המספק לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהיו ויחשבו כעובדים של המספק בלבד ולא יהיו בינם ובין המזמין כל יחסי עובד ומעביד, וכל ההוצאות בגין העסקתם – לרבות תשלום שכר עבודה וכל תשלום סוציאלי וכל תשלום אחר אשר מעביד חייב בו על פי כל דין – תהיינה על חשבון המספק ויחולו עליו בלבד. כמו כן, לא תעמוד למספק ולעובדיו כל זכות מהזכויות הניתנות או המוקנות לעובד המזמין על פי כל דין.
- 20.3 המספק מתחייב להמציא לפי דרישת המזמין בכל עת דו"ח רו"ח על אישור ביצוע כל התשלומים בהם חייב על פי כל דין לעובדיו
- 20.4 המספק יישא באחריות לכל תביעה ו/או דרישה שעילתה הקשר המשפטי שבין המספק לבין מי מעובדיו, קבלניו, שלוחיו ו/או הבאים מטעמו, לרבות עילה שמקורה בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם, התשנ"ו – 1996, והוא מתחייב לפצות את המזמין בגין כל סכום שיאלץ לשלמו למי מעובדיו ו/או קבלני המספק עפ"י פסק – דין של ערכאה משפטית מוסמכת.
- 20.5 המספק יישא באחריות לכל תביעה ו/או דרישה שעילתה נזק שנגרם לעובדיו ו/או הבאים מטעמו כתוצאה מביצוע ההסכם, והוא מתחייב לפצות את המזמין בגין כל סכום שיאלץ לשלמו בגין תביעה שתוגש בעניין זה – בכפוף לפסק דין של ערכאה משפטית מוסמכת.

20.6 הוגשה תביעה כנגד הצרכן בגין אחד מהמקרים המפורטים לעיל, הרי שחובת השיפוי תוטל במלואה על המספק, לרבות הוצאות משפט וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בניהול אותם מקרים. סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.

נספח ב-1

מפרט טכני מחייב למערכות אגירה

תכולת העבודה

- 1.1. בצע סקר מקדים באתר.
- 1.2. רישום מקדים של המתקן בחח" (ככל ונדרש).
- 1.3. תכנון ראשוני.
- 1.4. תכנון מפורט.
- 1.5. עבודות מקדימות – הכנה באתר, איטום, פינוי תשתיות עיליות ונגלות לעין בלבד (לא תחול חובה על היזם לבצע איתור או פינוי של תשתיות תת-קרקעיות או מוסתרות) ובינוי.
- 1.6. במידת הצורך הגשת בקשות להיתרי בניה, אכלוס והתרים לביצוע העבודות מכל גורם רלוונטי – עד לקבלת היתר.
- 1.7. אספקה והתקנת קונסטרוקציה לקירוי.
- 1.8. אספקה והתקנת קונסטרוקציה נושאת לפנלים ועיגונה למשטח הגג.
- 1.9. אספקה והתקנת לוחות חשמל AC מתח נמוך ולוחות חשמל DC מגיני ברק/מתח יתר ומיתוג הגנה.
- 1.10. אספקה והתקנה של ציוד וכבילת מתח DC ומתח AC.
- 1.11. התקנה חשמלית של המתקן, לרבות הארקה כל ציוד חשמל והארקה כל פנל.
- 1.12. אספקה והתקנה מובילים לכבילה.
- 1.13. ביצוע כלל הפעולות הנדרשות לאישור המערכת ע"י הח"י וחיבורה.
- 1.14. פינוי וניקוי השטח לאחר סיום העבודות.
- 1.15. אספקה והתקנה של מערכת ניטור ומודם סולארי וחיבור את המתקן למערכת ניטור, לרבות תשלום לספקי התקשורת (SIM) לכל תקופת ההפעלה.
- 1.16. הכנה והגשה של תיק מסירת מתקן למזמין.
- 1.17. מתן שירותי אחזקה ושירות טכני למערכת.

רישוי

- 2.1. ספק יערוך סקר מקדים באתר. במהלך הסקר יאספו הנתונים הבאים:
 - 2.1.1. מצב האיטום של הגג – חתום על ידי יועץ איטום
 - 2.1.2. ציוד שיש לפנות או להזיז מהאתר.
 - 2.1.3. גודל החיבור באתר.
 - 2.1.4. גודל האתר הפנוי להתקנת מערכת.
 - 2.1.5. גודל המערכת המבוקשת AC – ו. DC
 - 2.1.6. מספר החוזה ומספר המונה באתר.
 - 2.1.7. גוש / חלקה.
 - 2.1.8. ככל שמתוכננת מערכת אגירה – מדיניות הזרמה, הספק הזרמה וקיבולת המתקן.

- 2.2. ככל הנדרש, ספק יחתים את מורשי החתימה של המזמין על יפויי כוח המאפשרים לו הגשת בקשה מול חברת החשמל.
- 2.3. ספק יערוך את הבקשה ויגיש אותה לאישור כניסה למכסה.
- 2.4. ספק יעדכן את המזמין במהלך התהליך על תשובות שמתקבלות מהמחלק. במידת הצורך קבלת החלטה על הגדלת חיבור תעשה באישור המזמין בלבד. הגדלת החיבור ישולמו על ידי ספק.
- 2.5. ספק יעדכן את המזמין לאחר קבלת תשובת מחלק. לתשומת לב ספק, ערבויות ישולמו על ידי הספק.
- 2.6. אגרת רישום המתקן לאסדרה ואגרת כניסה למכסה, ישולמו על ידי ספק. עלויות הגדלות החיבור יוצגו למזמין, ובמידה וזה יסכים לשאת בעלויות אלו, הם יופחתו מהתמורה. פריסת התשלומים תסוכם בין הצדדים. היה והמזמין לא יסכים לשאת בעלות יהיה ראשי הספק שהעבודה אינה כדאית ולא לבצע את העבודה. במקרה כזה ראשי המזמין להציע את העבודה לספק אחר מרשימת הספקים הזוכים במכרז זה.

תכנון ראשוני

3.1. היבטי התכנון והפריסה

- 3.1.1. תכנון פריסת הפאנלים הסולאריים בהתאם לתנאי השטח ולמיקסום הייצור.
- 3.1.2. הערכה ראשונית של מצב הקונסטרוקציה הנושאת את המתקן.
- 3.1.3. זיהוי עבודות נוספות נדרשות לשם הכנת השטח והתקנת המערכת.
- 3.1.4. קביעת מיקומי התקנת הממירים תוך התחשבות בגישה נוחה לתחזוקה ובצמצום הפסדי אנרגיה.
- 3.1.5. קביעת תחזית הספק מותקן למערכת.
- 3.1.6. קביעת הממיר המותקן
- 3.1.7. ביצוע תחזית ייצור שנתית באמצעות כלי סימולציה מוכרים – PVSYST.
- 3.1.8. מפת אתר הכוללת סימון מיקומם הפיזי של המונים ומספרם (סימון מיקומם הפיזי של המונים יבוצע רק לאחר השלמת התיאום הטכני עם חברת החשמל).

3.2. תכנון הנדסי ולוגיסטי

- 3-3-3.2.1 פירוט דרישות בטיחות, כולל התקנת קווי חיים, מעקות, סולמות, כלובים ומיגון, בהתאם לתקנות ולדרישות ממונה הבטיחות שמינה הספק לפיקוח על הפרויקט פירוט דרישות בטיחות, כולל התקנת קווי חיים, מעקות, סולמות, כלובים ומיגון, בהתאם לתקנות ולדרישות המזמין.
- 3-3-1-3.2.2 המלצה על מיקומי ההתחברות למערכת החשמל של האתר – אם יש מספר חלופות יוצגו החלופות ועלות החלופות.
- 3-3-2-3.2.3 תכנון דרכי הגישה והמיקומים המיועדים לפריקת ציוד ולעבודות מנוף.
- 3-3-3-3.2.4 פירוט עלויות האיטום, שאינו כלולות במחיר לקילו-ואט מותקן, כולל אומדן עלויות לביצוען על פי נספח הצעת המחיר. עלויות האיטום יוצגו למזמין, ובמידה וזה יסכים לשאת בעלויות אלו, הם יופחתו מהתמורה. פריסת התשלומים תסוכם בין הצדדים.
- 3-3-4-3.2.5 ריכוז המסמכים והאישורים שעל המזמין להמציא לצורך אישור, הקמה והפעלת המערכת.
- 3-3-5-3.2.6 הגדרת מגבלות זמני העבודה באתר, תוך ציון פרטי הממונה על האתר.
- 3-3-6-3.2.7 הצגת גאנט ביצוע מפורט לתהליך ההתקנה באתר.

3-4-3.3 דרישות נוספות

3.4.1.3.1 במידה והמערכת כוללת סככות או קירויים – יש לצרף רישיון קבלן בסיווג 150 א/1 על שם הספק או על שם קבלן משנה.

תכנון מפורט

4.1 מפרט ציוד והעמדת המערכת

- 4.1.1. מסמכים טכניים עדכניים עבור רכיבי המערכת, לרבות פנלים סולאריים, ממירים ומערכת ניטור.
- 4.1.2. תוכנית פריסה אופטימלית של הפנלים, כולל חלוקה לסטרינגים ושיוך לממירים.
- 4.1.3. תכנון מפורט למערך הפאנלים עם חתכים אופייניים והנחיות להעמדתם באתר.
- 4.1.4. תוכנית הנדסית מלאה למערכת התומכת בפאנלים, לרבות אופן עיגונם ומנגנון החיבור לקונסטרוקציה ולגג.
- 4.1.5. תכנון והטמעה של פתרונות גישה ושירות: סולמות, מדרכים ואלמנטים נוספים בהתאם לתקני בטיחות.

4.2 חשמל והולכה

- 4.2.1. תרשים הכולל את כלל הרכיבים במערכת, לרבות: פאנלים סולאריים, ממירים, קופסאות DC, לוחות משנה ותוואי הכבילה עד ללוח הראשי.
- 4.2.2. מיקום הממירים ותוכנית להתקנתם, כולל בין היתר, מיגון הממירים מתנאי מזג האוויר ומיגוני בטיחות.
- 4.2.3. תוכנית חשמלית חד-קווית מקיפה, כולל:
 - 4.2.3.1. תרשים קווי AC ו DC על כלל מרכיביו, לרבות: פאנלים, סטרינגים, כמות פאנלים על סטרינג, אופטימיזרים והספקים של כל הרכיבים.
 - 4.2.3.2. סכמה מפורטת של חיבורי הלוחות הראשיים והמשניים, כולל נתיכים, מנתקים, מפסקים, פחתים ומגני מתח יתר.
 - 4.2.3.3. יש לציין, הספקי רכיבי המערכת, חתכי כבלי ה-DC וה-AC וסוגיהם
 - 4.2.3.4. נקודות חיבור לרשת החשמל
 - 4.2.3.5. תוכנית הארקה
- 4.2.4. חישובי מפלי מתח להבטחת הפסדי הולכה מינימליים (לא יעלו על 1% לכל היותר ב-AC וב-DC).
- 4.2.5. תכנון מעמיק של תוואי הכבילה הראשית מהפנלים לממירים ומהממירים ללוח הראשי, כולל סימון מדויק של כלל הרכיבים.
- 4.2.6. הכנת שרטוטים לכלל לוחות החשמל של המערכת, לרבות הפצה, חיווט והגנה.
- 4.2.7. תוכנית להסרת או העתקת מתקנים קיימים (כגון מזגנים ותשתיות אחרות) ככל שיידרש.

4.3 אישורים

- 4.3.1. תוכנית בטיחות על ידי ממונה בטיחות מוסמך.
- 4.3.2. תוכנית כיבוי אש, כולל שילוט, גלאים והפרדות בהתאם להנחיות הרגולטוריות ולתקנים הנדרשים.
- 4.3.3. אישור מהנדס קונסטרוקציה על יציבות וחוזק המבנה ו/או הקירוי, הקונסטרוקציה הנושאת לפנלים הסולאריים ועיגונה, פרטי החיבור, משטחי העבודה ופריקת הציוד והתקנים לתלית ממירים, סולמות, ומדרכים.

4.3.4. איור מהנדס חשמל מוסמך בדבר קיום התנאים להתקנת המתקן הפוטו וולטאי ואישור המהנדס כי המבנה יכול לשאת את המתקן וכי המתקן יציב וכן כי כשל מבני במתקן לא יגרום לכשל מבני במבנה או בנקודת העיגון למבנה.

4.3.5. הודעה לרשות הארצית לכבאות על הקמת המתקן ככל הנדרש.

4.3.6. הודעה לרשות הרישוי על כל מתקן שהספקו עולה על 50 קילוואט לרשות הרישוי – לפחות 45 ימים לפני ביצוע העבודה

4.3.7. אישור בדיקות תקינות הלוח הראשי והארקות קיימות באתר, כולל אישורים נדרשים בהתאם לתקני החשמל.

4.4. דרישות משלימות לתכנון ראשוני

4.4.1. עדכון תוכנית תחזית ייצור שנתית באמצעות תוכנות - PVSYST בהתאם לתכנון המפורט. יש לכלול ניתוח הצללות.

4.4.2. עדכון גאנט שהוגש בשלב התכנון הראשוני בהתאם לתכנון המפורט.

מפרטי רכיבים עיקריים

5.1. ממירים

5.1.1. הממירים יעמדו בדרישות חוק החשמל והתקנות הרלבנטיות המעודכנות.

5.1.2. הממירים יהיו בדרגת אטימות IP65 לפחות או לחלופין יותקנו בחלל סגור ומוגן ממים ואבק.

5.1.3. נצילות הממירים לא תפחת מ-98%

5.1.4. יש להתקין רכיבי הגנת ברקים ומתחי יתר בכניסות ה-AC וה-DC של הממירים. רכיבי ההגנה יעמדו בדרישות תקן IEC 61643

5.1.5. הממירים מתאימים לפרוטוקול תקשורת IEEE 2030.5

5.1.6. בכל מקרה, התקנת המערכות לא יפגעו במקדמי ההספק באתר כפי שמקובל על ידי המחלק - סף מינימאלי של $\cos\phi=0.92$.

5.1.7. הממירים יותקנו על גבי קיר תומך או על גבי שלדה ייעודית מפלדה מגולוונת.

5.1.8. אין להתקין ממירים על גב קונסטרוקציית הפנלים הסולאריים או על קונסטרוקציה אחרת שלא יועדה לכך.

5.1.9. מיקום ההתקנה

5.1.9.1. הממירים יותקנו בכפוף להנחיות המשרד להגנת הסביבה ו/או משרד החינוך ותוך שמירת מרחק שלא יפחת מ-0.5 מטר ממקום שהיית אנשים דרך קבע.

5.1.9.2. המיקום יאושר על ידי המזמין טרם ההתקנה – כבר במהלך התכנון המפורט.

5.1.9.3. הממירים יותקנו במקום נגיש, כפי שאושרו על ידי חח"י במהלך הסיור הטכני.

5.1.9.4. הממירים יסומנו וישולטו באופן ברור.

5.1.9.5. במקומות ציבוריים יבצע הספק בדיקת קרינה בחדרים ובמיקומים הסמוכים למיקום הממירים ו/או בנקודת חיבור הממירים ללוח הראשי לפני התקנת המתקן, לאחר הפעלתו. בדיקת הקרינה תועבר לבדיקה נוספת של האיגוד ערים לאיכות הסביבה לאישרור הדוח.

על המערכת לעמוד בכל דרישות הרגולטור והמלצות איגודי הערים לאיכות הסביבה. ספק יבצע כל שינוי נדרש, על חשבונו, בכדי לעמוד בדרישות אלו.

5.1.9.6. הממירים יותקנו במרחקים מספיקים אחד מהשני (ע"פ הוראות יצרן) ובמקום המוגן מפגעי מזג האוויר. היה ולא נמצא מקום מוגן, ימגן ספק את הממירים באמצעות גגון אשר יספק הצללה והגנה מהגשם ובו בזמן ישמור על גישה נאותה, אוורור נאות ובכפוף לכל דרישה מדרישות המפרט הטכני.

5.1.10. התקנים ייעודיים להתקנת הממירים:

5.1.10.1. הממירים יותקנו על גבי קונסטרוקציה ייעודית או על גבי קיר.

5.1.10.2. בכל מקרה ובו קיימת נגישות לממירים על ידי עוברים ושבים, ו/או במקרה שבו יידרש ספק על ידי הרשות המקומית, יבנה ספק כלוב הגנה לממירים שיאפשר למזמין לנעול אותו על ידי מנעול.

5.1.10.3. הקונסטרוקטור יאשר את מיקום הכלוב, מבנה הכלוב, החומרים, את אופן עיגונו לקונסטרוקציה או לקיר ואת המיגון לתנאי מזג האוויר בחתימתו על מסמכי התכנון המפורט.

5.1.10.4. אחריות היצרן/היבואן לממירים לא תפחת מ-10 שנים ממועד הפעלת המערכת. הספק יהיה אחראי למימוש אחריות היצרן/היבואן בתקופת האחריות כאמור.

5.2. פנלים פוטו-וולטאיים

5.2.1. הפאנלים הסולאריים יהיו של יצרן שהוא מבין היצרנים ברשימת Top Performers – PV Module reliability score board של מעבדות PVEL העדכנית במועד הזמנת העבודה.

5.2.2. ליצרן הפאנלים הסולאריים יש יבואן או נציג רשמי בישראל בעל וותק של לפחות 3 שנים.

5.2.3. הפנלים הסולאריים יהיו מסוג סיליקון גבישי Polycrystalline או Monocrystalline

5.2.4. נצילות הפנל לא תפחת מ-21%

5.2.5. מקדם ירידת ההספק לטמפרטורה ביחס להספק הנומינאלי לפנל יהיה קטן מ 0.42% למעלת צלסיוס

5.2.6. דעיכת הפאנל לא תפחת מ-98% בשנה הראשונה ולא תפחת ביותר מ-0.5% נוספים בכל שנה עוקבת עד ל-25 שנה (להלן: "אחריות תפוקה ליניארית").

5.2.7. הפנל יהיה מוגן מפני סנוור (Anti Reflective Coating)

5.2.8. הספק יציג אישור PID-Free מטעם יצרן הפנלים.

5.2.9. קופסת החיבורים של הפאנל בדרג IP65 לפחות.

5.2.10. הספק ישמור תיעוד של כלל המספרים הסידוריים של הפנלים המותקנים בכל אתר ויצרפו לתיקי המתקן.

5.3. תקינה:

5.3.1. **פאנלים פוטו-וולטאיים:** הפאנל המותקן יופיע ברשימת הפאנלים המאושרים להתקנה במכון

התקנים הישראלי: <https://www.sii.org.il/he/modules/>

5.3.2. **ממירים:** הממיר המותקן יופיע ברשימת הממירים המאושרים להתקנה במכון התקנים הישראלי:

<https://www.sii.org.il/he/inverters>

5.4. **קונסטרוקציה למערכות סולאריות על גגות**

5.4.1. הקונסטרוקציה תיבנה מאלומיניום מאולגן, בעובי 3 מ"מ לכל הפחות.

5.4.2. הארקת הקונסטרוקציה וכל מרכיביה בגיד מבודד עד לפס השוואת הפוטנציאלים בעמדת הממירים.

5.4.3. **על גגות בטון**

הקונסטרוקציה תעוגן באמצעות אבני שפה אשר יונחו מעל יריעה ביטמונית מבודדת מהיריעה הקיימת על הגגות עם שוליים של 10 ס"מ לפחות מכל צד.

5.4.4. **על גגות קלים**

5.4.4.1. הקונסטרוקציה תעוגן למרישים (פטות) בלבד, ישירות ו/או בעזרת פרופילים מגשרים.

5.4.4.2. הקונסטרוקציה תעוגן מעל הגל לפאנל ולמריש בברגי נירוסטה או אלומיניום בלבד.

5.4.4.3. בנקודת ההשקה של בסיסי הקונסטרוקציה עם כיסוי הגג תיושם רצועת איטום מגומי ספוגי מסוג EPDM בעובי 3 מ"מ לפחות

5.4.4.4. הברגים המשמשים לחיבור בסיס הקונסטרוקציה לגג יהיו בעלי אטם גומי מסוג EPDM

5.4.4.5. כל רכיבי המערכת יעוגנו באופן שימנע לחלוטין אפשרות של חדירת מים אל מתחת לפחי הגג.

5.4.5. הקונסטרוקטור יאשר בחתימתו את קונסטרוקציה שבנה ספק. על הקונסטרוקטור להתייחס לעומסים על הקונסטרוקציה וכן לעומסים על הגג עליו או המבנה עליו הוקמה המערכת.

לוחות ומערכות חשמל

6.1. לוחות יהיו מיצרנים בעלי תו תקן ISO-9002.

6.2. לוחות חשמל יורכבו בהתאם ל-ת"י 61439 וכל תקן אחר הרלוונטי ליישום ויתוכנו באופן תואם למתקן.

6.3. לוחות חיצוניים יהיו ברמת אטימות IP65

6.4. חומרים, רכיבים, מערכות ואופן התקנתם יעמדו בדרישות חח"י, תקנות משק החשמל וחוק החשמל וכל הוראה או תקנה אחרת הנדרשת על פי היישום.

6.5. חומרים, רכיבים ומערכות יעמדו בתקן הישראלי החל עליהם.

מפרטים לקירווי/הקמת סככה והקמת קונסטרוקציה לקירווי

7.1. עבודות הקמת הקירווי יבוצעו אך ורק על ידי קבלן או קבלן משנה מטעמו הרשום בסיווג 150 א/1 בפנקס הקבלנים.

7.2. ספק יקבל לידי את מפת האתר המיועד ויהיה אחראי על תכנון הקונסטרוקציה.

7.3. ספק יספק אישור קונסטרוקטור מטעמו לגבי התוכנית המוצעת – חוזק וציבות הקונסטרוקציה הנושאת ועיגוניה המתוכננים, לרבות הצגת חישובים סטטיים.

7.4. על אישור הקונסטרוקטור לכלול התייחסות לכושר נשיאת הקונסטרוקציה לעובדים, לחומרים ולציוד לביצוע העבודות. במידת הצורך יורה על מיקומים או הגבלות שעל הספק ליישם במהלך ביצוע העבודות.

7.5. התכנון יכלול תכנון תאורה שתאיר בצורה נאותה את השטח המקורה, כך שהתאורה תעמוד בתקנות הבטיחות המקובלות, בתקנים ובמפרטי התאורה המקובלים במגזר הציבורי והחלים על האתר המקורה לפי שימושו המיועד.

7.6. במידת הצורך, ספק יהיה אחראי על הוצאת היתר בנייה לקירוי בוועדות התכנון והבנייה עד לקבלת טופס 4.

7.7. במידת הצורך יקים ספק פילר למונה חשמל באתר.

7.8. במקרה שבו הספק ידרש לסלול קו חשמל מהפילר ועד למערכת הסולארית – 30 המטרים הראשונים יהיה על חשבון הספק. מעבר ל-30 מטר ישלם המזמין עבור כל מטר סלילה בהתאם למחיר הנקוב במסמכי המכרז והחוזה.

7.9. אחריות הספק כוללת קבלת היתרי עבודה/חפירה, אישור הסדרי תנועה ותיאום תשתיות מול כל גורם רלוונטי.

7.10. התוכנית המאושרת תבוצע בידי הספק בהתאם לכל כללי הבטיחות.

7.11. הגוון הסופי של צבע הקונסטרוקציה והקירוי ייקבע ע"י המזמין.

7.12. תכולה מינימלית לקירוי מגרשי ספורט:

7.12.1. קונסטרוקציה:

7.12.1.1. פלדה מגלוונת בגליון חם (בהתאם לתקן ישראלי 918) לרבות תעודות

איכות וצבועה בשכבת צבע עליון. ניתן להסתפק בגליון חם בהתאם לת"י 918.

המזמין יהיה ראשי לדרוש ציפוי בצבע וזה יתמוחר בעלות נוספת, בהפחתה

מהתמורה למזמין פלדה מגלוונת בגליון חם (בהתאם לתקן ישראלי 918) לרבות

תעודות איכות וצבועה בשתי שכבות צבע עליון. ניתן להסתפק בגליון חם בהתאם

לת"י 918. המזמין יהיה ראשי לדרוש ציפוי בצבע וזה יתמוחר בעלות נוספת, בפרק

א' בהפחתה מהתמורה לרשות ובפרק ב' בתמורה נוספת לספק.

7.12.1.2. תכנון בסיסי מינימלי כולל קירוי פח מלא.

7.12.1.3. הגנה של העמודים + בסיס בשמלה + ספוג עד לגובה 2 מ'

7.12.1.4. עבודות בטון (ביסוס בקלונסאות) ובסיסים.

7.12.1.5. גובה סככה מינימלי לא יפחת מ 7.5 מ'

7.12.2. מערכת תאורה:

7.12.2.1. תאורת הצפה מסוג לד בעל תקן ישראלי 20.

7.12.2.2. דרגת האטימות של הגופים IP 66 –

7.12.2.3. עוצמת התאורה על פני השטח לא תפחת מ-400 לוקס למ"ר ורמת

האחידות לא תפחת מ 0.6

7.12.2.4. מערכת הדלקה וכיבוי עם שעון אסטרונומי. השעון יהיה תלוי במפסק

חיכוני נוסף שיאפשר את הדלקת התאורה למשך שעתיים. בתום שתי דקות לפני תום

הזמן תחוה המערכת כי היא הולכת לכבות ותאפשר לחיצה להדלקת התאורה

לשעתיים נוספות, באמצעות לחיצה על המפסק בשנית.

7.13. תכולה מיוחדת לקירוי מגרשי חניה:

7.13.1. קונסטרוקציה:

- 7.13.1.1 קוסטרוקצית פלדה מגלווננת בגליון חס (בהתאם לתקן ישראלי 918) לרבות תעודות איכות וצבועה בשתי שכבות צבע עליון. ניתן להסתפק בגליון חס בהתאם לת"י 918. המזמין יהיה ראשי לדרוש ציפוי בצבע וזה יתמומחר בעלות נוספת, בפרק א' בהפחתה מהתמורה לרשות ובפרק ב' בתמורה נוספת לספק.
- 7.13.1.2 יתאפשר בתכנון הבסיסי תכנון של עמוד קדמי בין כל 3 או 4 רכבים, ככל שיאושר על ידי יועץ תנועה.
- 7.13.1.3 תכנון בסיסי מינימלי הינו ללא קירוי פח – רק תמיכה קונסטרוקציה לפאנלים.
- 7.13.1.4 הגובה המינימלי בחלק הנמוך לא יפחת מ-2.5 מ'.
- 7.13.2 מערכת תאורה :
- 7.13.2.1 תאורת מסוג לד בעל תקן ישראלי 20.
- 7.13.2.2 דרגת האטימות של הגופים IP 66 –
- 7.13.2.3 עוצמת התאורה על פני השטח לא תפחת מ 100 לוקס למ"ר ואחידות 0.5.
- 7.13.3 עמדות טעינה לרכב חשמלי :
- 7.13.3.1 ככל והמזמין יבקש, יתכנן ספק הכנה לעמדות טעינה שיחוברו למערכת ה-PV או מערכת האגירה שיוקמו באתר. התשלום בעבור הכנות אלו ישלם המזמין עבור כל מטר סלילה בהתאם למחיר הנקוב במסמכי המכרז והחווזה.
- 7.14 תקנים מחייבים לסככות קירוי :
- 7.14.1 האלמנטים הנושאים של הגג יהיו עשויים מפלדה מסוג קורות פלדה FE אגדים מישורים ומרחביים או גג מרחבי מלא.
- 7.14.2 התכנון והביצוע של אלמנטי הגג יהיה על פי חוקת מבני פלדה ת"י 1225 על כל חלקיה.
- 7.15 עומסי התוכן של קונסטרוקציית הגג יהיו כדלקמן :
- 7.15.1 עומסים קבועים ושימושים על פי תקן ת"י 412
- 7.15.2 עמידות לרעידות אדמה על פי תקן ת"י 413
- 7.15.3 עומסי רוח על פי תקן ת"י 414
- 7.15.4 לעומסים הקבועים יש להוסיף את גופי התאורה, מערכות פוטו וולטאיות, עובדים, ציוד התקנה וציוד ומערכות לצורך שטיפת המערכת.
- 7.16 למערכת החשמל והתאורה תותקן מרכזיית תאורה וחשמל נפרדת, לרבות התקנת 4 שקעי חשמל משוריינים ומוגני מים בתוך הלוח כאשר כלול שקע כח תלת פאזי.
- 7.17 מייד עם סיום העבודות על הקונסטרוקציה יתקין הספק את המערכות הסולאריות על גביה, ויבצע את כל העבודות הנדרשות לחיבורה לרשת החשמל בהתאם לסעיפים המפרטים עבודות אלו בנספח זה.
- 7.18 לתכנון הקונסטרוקציה המתוארת בסעיף 5.4 וסעיפיו הקטנים יכין הספק תיק המכיל את התוכניות המפורטות והאישורים הבאים :
- 7.18.1 תוכנית אדריכלית : בהתאם לדרישות הוועדה לתכנון ובנייה.
- 7.18.2 אישור מהנדס קונסטרוקציה :
- 7.18.2.1 אישור יועץ ביסוס ומהנדס מתכנן המבנה
- 7.18.2.2 אישור בדיקות כלונסאות – מתכנן השלד
- 7.18.2.3 אישור בדיקות בטון לאחר יציקת כלונסאות

- 7.18.2.4. אישור ליכולת נסיעה למערכת סולארית, עובדים, ציוד התקנה וציוד ומערכות לצורך שטיפת המערכת
- 7.18.2.5. אישור ביצוע בהתאם לתוכניות מאושרות
- 7.18.3. ממונה בטיחות:
- 7.18.3.1. תוכנית הבטיחות של יועץ הבטיחות לפני תחילת העבודה
- 7.18.3.2. אישור בטיחות לאחר הביצוע
- 7.18.3.3. בהקמה של קונסטרוקציה למתקנים פוטו וולטאים לקירוי חניות, יידרש הספק להמציא אישור מומחה בתחום המאשר את הקונסטרוקציה הנושאת
- 7.18.3.4. לקירוי חניות – אישור יועץ תנועה

הוראות כלליות לביצוע העבודות

- 8.1. יציבות המבנה
- 8.1.1. על הספק לוודא את חוזק המבנה ויציבותו. טרם הקמת המערכת, יגיש הספק אישור קונסטרוקטור המעיד על עמידות המבנה ועמידות הקונסטרוקציה הנושאת את המערכת.
- 8.1.2. האישור יתייחס ליכולת הגג לשאת עובדים, חומרים וציוד במהלך ביצוע העבודות ויכלול הנחיות לגבי מגבלות שעל הספק ליישם ככל שיידרש.
- 8.2. עבודות מקדימות:
- 8.2.1. הספק יבצע פינוי פסולת ומפגעים טרם תחילת העבודה. פינוי מערכות מיזוג אויר או מערכות אחרות שנדרש לפנותן, אם יידרש, יפורט במסגרת הסקר המקדים בכפוף לאישור המזמין. בעבודות על פי פרק א, הספק יישא בכלל העלויות הנדרשות לצורך הקמת המערכת, מלבד עלויות האיטום במבנים. עלויות אלו יותפחתו מהתמורה לרשות באופן שיוסכם בין הצדדים. עבור פרק ב' עלויות העבודות הנוספות מתומחרות בטבלת השינויים.
- 8.3. על הספק לוודא לאורך כל תקופת ההקמה והאחזקה את תקינות הגג ונאסר עליו לבצע כל פעולה הפוגעת ו/או עלולה להזיק לשלמות ותקינות הגג.
- 8.4. שמירה על תפקוד האתר
- הספק מתחייב לבצע את העבודות תוך מניעת פגיעה בתשתיות גובלות לרבות תשתיות חשמל, מים, תקשורת וביוב. היה ובמסגרת ביצוע העבודות על ידי הספק או מי מטעמו יינזקו תשתיות גובלות כאמור, ידאג הספק על חשבונו לשקם ו/או לתקן ו/או להחליף את התשתיות הפגומות להחזרת המצב לקדמותו וזאת באופן מיידי.
- 8.5. איטום
- 8.5.1. על הספק לוודא את תקינות איטום הגגות לפני תחילת ביצוע העבודה. על הספק להעביר לידי המזמין דוח של יועץ איטום. היה והדוח מצביע על תקינות האיטום, האחריות לאיטום הגג ולנזילות יחולו על הספק. היה ודוח האיטום יציב על צורך בביצוע עבודות האיטום, המזמין יקבל החלטה אם הוא מבצע אותן באמצעות הספק או כל קבלן אחר.
- במידה והמזמין ירצה בכך, הספק יבצע את עבודות איטום הגג, וייתן אחריות למשך 5 שנים על העבודות והתיקונים שביצע. ביצע המזמין את עבודות האיטום על ידי קבלן אחר, הספק לא יהיה אחראי על האיטום, למעט פגיעות בו שיגרמו מעבודתו על הגג.

8.5.1- בכל מקרה, ראשי הספק להחליט כי הוא מבצע עבודות איטום על חשבונו טרם התחלת הפרויקט. לא ביצע את עבודות האיטום והיה ונוצר צורך לתיקון נזילות הפוגעות במבנה, לא יבוא הספק בטענות כלפי המזמין על תיקון הנזילות גם אם אלו יגרמו לו לאובדן הכנסות. על הספק לוודא את תקינות איטום הגגות לפני תחילת ביצוע העבודה. על הספק להעביר לידי המזמין דוח של יועץ איטום. היה והדוח מצביע על תקינות האיטום, האחריות לאיטום הגג ולנזילות יחולו על הספק. היה דוח האיטום יציב על צורך בביצוע עבודות האיטום, המזמין יקבל החלטה אם הוא מבצע אותן באמצעות הספק או כל קבלן אחר.

במידה והמזמין ירצה בכך, הספק יבצע את עבודות איטום הגג, וייתן אחריות למשך 5 שנים על העבודות והתיקונים שביצע. ביצע המזמין את עבודות האיטום על ידי קבלן אחר, הספק לא יהיה אחראי על האיטום, למעט פגיעות בו שיגרמו מעבודתו על הגג.

8.7.8.6. אספקה, הובלה והנפה במנוף

8.7.1.8.6.1. הספק הינו אחראי בלעדי לכלל עבודות אספקת המערכות ליעדן, על כלל המשמעותיות הקרוחות בכך, כולל הנפות, פינוי מכשולים וכל דבר הנדרש לצורך אספקת הציוד לאתר.

8.7.2.8.6.2. על המזמין לא תושת שום עלות נוספת מעבר להצעת המחיר שנקב הזוכה בהצעתו בגין הובלה, שינוע, הנפה וכדומה.

8.7.3.8.6.3. הרמה בעזרת מנוף תבצע בהתאם להנחיות ממונה האתר מטעם המזמין ובכפוף להתניות הבטיחותיות ולשיקוליו התפעוליים.

8.8.8.7. מדרכים וסולמות

8.8.1.8.7.1. ככל שיידרש, הספק יהיה אחראי להקמת סולמות ומדרכים ולעמידתם בתקני הבטיחות הרלוונטיים ובדרישות חח"י, הספק יפרט את הדרישה בתיק תכנון המקדים.

8.9.8.8. חומרים ורכיבים להתקנה

8.9.1.8.8.1. כל החומרים והרכיבים שישמשו למתקן יהיו מסוג המתאים להתקנה או שימוש

בתנאי חוץ ובחשיפה לשמש (מוגני UV) או יותקנו בתוך מארז או מעטפת מגן מתאימה

8.9.2.8.8.2. כל החומרים והרכיבים שישמשו להקמת המתקן יהיו בעלי תקן ישראלי הרלוונטי

8.9.3.8.8.3. כל כבלי ה-DC יהיו כבלים סולאריים בעלי בידוד כפול והגנת UV מהסוג המיועד

למערכות פוטו-וולטאיות (PV) בלבד, בעלי עמידות עד 90 °C, בחתך שלא יפחת מ-6 מ"ר

ויעמדו בתקן IEC60502-1

8.10.8.9. הארקות

8.10.1.8.9.1. העבודה תבצע בהתאם לתקנות החשמל (הארקות יסוד), תשמ"א-1981

8.11.8.10. כיבוי אש

8.12.8.11. 6.12.1. הספק יבטיח עמידת המתקן בדרישות כיבוי האש.

8.13.8.12. שילוט וסימון

8.13.1.8.12.1. שילוט וסימון חיצוני ייעשו מחומרים עמידים ל UV- כמו כן, תוואי ההולכה

התת-קרקעי יסומן, ותוכניות החשמל ותיק המתקן יאוחסנו בארון ייעודי, בסמוך למערכת.

8.14.8.13. חפירה

8.14.1.8.13.1. ככל שנדרשת חפירה לצורך ביצוע העבודות יבצע הספק את עבודות החפירה

והשבת המצב לקדמותו בעצמו ועל חשבונו ככל שנדרשת חפירה לצורך ביצוע העבודות יבצע

הספק את עבודות החפירה והשבת המצב לקדמותו בעצמו ועל חשבונו בעבור פרק ב' כל עבודת חפירה שתעלה על 30 מטר, תתוחר בהתאם למחירון דקל בתוספת תשלום.

8.13.2-8.14-2. אחריות הספק לקבל ככל הנדרש היתר חפירה מהרשות המקומית ולבצע תיאום תשתיות מול כל גוף רלוונטי.

8.15-8.14 שמירה על תקינות הפנלים הפוטו-וולטאיים

8.14.1-8.15-1. הספק יישמר על תקינות הפנלים ויפעל בהתאם להוראות היצרן בשינועם ובהתקנתם, במקרה של חשש לפגיעה בפנלים, רשאי המזמין לדרוש מהספק בדיקת EL על חשבונו, ובהתאם לממצאה, יחליף הספק על חשבונו כל פנל פגום. הספק ישקף את עלות הבדיקה למזמין. המזמין יאשר את הבדיקה. במידה והבדיקה תקינה ישלם המזמין את עלות הבדיקה.

בדיקה, חיבור ומסירה

9.1 **עם סיום ההתקנה יפעל ספק לבדיקת המתקן, חיבורו ומסירתו כולל:**

9.1.1 בדיקה מקיפה של המתקן. הבדיקה תכלול בדיקה ויזואלית, מכאנית וחשמלית של כלל מרכיבי המתקן, בדיקת הארקות, בדיקת לוחות כולל בדיקה תרמו-גרפית וכל בדיקה נדרשת אחרת.

9.1.2 אישור למתקן על ידי בודק חשמל מטעם הספק.

9.1.3 העברת בדיקה וקבלת אישורי חח"י להפעלת המערכת, לרבות התקנת מונה ייצור.

9.1.4 השגת כל האישורים הנדרשים לחיבור המערכת כחוק מכל גוף מוסמך אחר ככל שידרש על פי ההנחיות והנהלים החלים במקום ובמועד ההתקנה.

9.1.5 הכנת תכניות AS-Made כולל עדכון תוכניות ופירוט שינויים תכנון מול ביצוע כמפורט בסעיף תיק מתקן למסירה.

9.1.6 העברת תיק מתקן למסירה למזמינה וקבלת אישור המזמין בדבר השלמת התחייבות הספק למסירת המערכת

9.2 **תכולת תיק מסירת המתקן:**

9.2.1 תוכניות בפורמט AS MADE עבור כלל התוכניות שהוגשו במסגרת התכנון המפורט כאשר הם חתומים ע"י מהנדסים. כל התוכניות יוגשו בתדפיס נייר ובפורמט דיגיטאלי (pdf + dwg) על דיסק דו"ח אישור מהנדס חשמל בודק לתקינות המתקן כולל בדיקת לוחות והארקות.

9.2.2 סימולציית PVSYST מעודכנת בהתאם לביצוע בפועל

9.2.3 אישור מתכנן החשמל תכנון מול ביצוע של המתקן ועמידה בדרישות התקן והחוק

9.2.4 דו"ח ואישור קונסטרוקטור תכנון מול ביצוע של המתקן, הצבתו על הגג הנושא ועמידה בדרישות התקן והחוק, אישור על יציבות המתקן, סולמות, מדרכים, והתקני ממירים לאחר התקנה

9.2.5 דו"ח ואישור קונסטרוקטור על גבי כלל המערכות שהוקמו המאשר את יציבות הקונסטרוקציה וחוזקה, ויכולת המבנה עליו הוקמה לנשוא אותה. (בבתי ספר, בפרק א' לאורך כל תקופת ההתקשות. בפרק ב' עבור 5 השנים הראשונות. התדירות תהיה בהתאם להוראות משרד החינוך.)

- 9.2.6 דו"ח ואישור קונסטרוקטור תכנון מול ביצוע של קונסטרוקציית הקירוי (הסככה) ככל שהוקמה על ידי ספק המערכת הפוטו-וולטאית.
- 9.2.7 אישור ממונה בטיחות לסיום העבודה ועמידה בכל תנאי הבטיחות בהתקנה ובתפעול
- 9.2.8 אישור בדיקה על ידי בודק חברת החשמל.
- 9.2.9 אישור הממונה על האתר מטעם המזמין על תקינות מערכות המבנה לגבי השלמת עבודות הזזה והשבה לתפקודן של מערכות מיזוג האוויר.
- 9.2.10 אישור הממונה על האתר מטעם המזמין על השלמת דרישות איטום.
- 9.2.11 אישור הממונה על האתר מטעם המזמין כי הספק ניקה את השטח לאחר סיום העבודות.
- 9.2.12 אישור מנהל החשמל להפעלת המתקן והספקו.
- 9.2.13 אישור יועץ קרינה בלתי תלוי לעמידת המתקן הסולארי בכלל דרישות התקן.
- 9.2.14 אישור מכון התקנים הישראלי לפאנל הסולארי.
- 9.2.15 תעודות אחריות מאת היצרן ומאת הספק המקומי ומספרים סיריאליים של הפנלים הסולאריים.
- 9.2.16 תעודות אחריות מאת היצרן ומאת הספק המקומי ומספרים סיריאליים של הממירים.
- 9.2.17 דוח כיוול ממירים חתום ע"י יבואן / יצרן הממירים.
- 9.2.18 מסמך הוראות תפעול של המערכת, הוראות אחזקה ובקרה שוטפת ופרטי קשר לקבלת שירות.
- 9.2.19 מדריך משתמש, כתובת גישה, הוראות להורדת אפליקציה, סיסמאות וכל הדרוש למזמינה או למי מטעמה על מנת להשתמש במערכת הניטור והמניה.
- 9.2.20 מפרט תכולת תחזוקה מונעת, בדיקות ותדירותן המומלץ על ידי הספק לרבות התייחסות ל:
- 9.2.20.1 בדיקות ויזואליות.
- 9.2.20.2 בדיקות חוזק מכאני.
- 9.2.20.3 בדיקות חשמליות צד DC ו-AC.
- 9.2.20.4 בדיקות הפעלה.
- 9.2.20.5 ניטור ותיעוד כללי

תחזוקה, ניטור ושירות

שירות זה יחייב את הספק לאורך כל שנות ההסכם

תחזוקת המערכת

- 10.1.1 תחזוקת המערכת נועדה לשמור על תקינות המערכת ועל פעילותה בצורה מיטבית למיקסום תפוקתה ביחס לפוטנציאל הייצור.
- 10.1.2 תחזוקת המערכת כוללת בדיקות תקופתיות, ניטור המערכת ומעקב אחר התרעות, ניקיון פנלים, תיעוד ועדכוני הלקוח.
- 10.1.3 הספק יבצע תחזוקה שוטפת של למתקן על אחריותו ועל חשבונו למשך תקופת התפעול והתחזוקה שנקבעה בחוזה, כולל בדיקות שוטפות, איסוף מדדים ותיעוד הבדיקות והממצאים וזאת על פי מפרט התחזוקה המונעת המומלצת שקבע הספק ומסר למזמינה עם מסירת המתקן.

10.1.4. ניקיון הפאנלים יעשה באמצעים ייעודיים לתחזוקה של מערכות סולאריות, לרבות שטיפה

באמצעות מים מרוכזים, מברשות ייעודיות, כלי עבודה ייעודיים ותוך הזהירות הנדרשת והקפדה על הוראות הייצור במטרה לשמור על המוצר, תפקודו והארכת חייו.

10.1.5. יובהר כי עמידת המזמין במפרט התחזוקה לפי הנחיות הספק, בין אם בוצעה התחזוקה על ידי הספק או על ידי המזמין או מי מטעמה, מהווה לבדה תנאי מספיק לקיום התחייבותו של הספק לאחריות טכנית ולאחריות תפוקה למתקן.

10.1.6. המזמין רשאי על פי לבקש מהספק דרישות תחזוקה נוספות. כל דרישה נוספת מצד המזמין מעבר לדרישות התחזוקה השוטפת שהוגדרו לעיל, תתוּמַחַר בנפרד ותובא לאישור המזמין מראש.

10.2. ניטור המתקן

10.2.1. הספק יתקין על חשבונו מערכת ניטור וינטר את פעילותן וזאת על מנת להביא את המערכות לתפוקה מלאה וליעילות מקסימלית.

מערכות אגירה

להלן מפרט מערכת האגירה שתותקן:

11.1 מערכות אגירה

11.1.1 12-1-1 - מערכת האגירה תותקן בהתאם למסמך "הנחיות להתקנת מערכות אגירת אנרגיה במצברים המחוברות לרשת החלוקה" של רשות החשמל בגרסתו המעודכנת.

11.1.2 11-1-1 הספק יוודא את התאמת המתקן המתוכנן לדרישות רשות החשמל, חברת החשמל / ספק החשמל, מנהל התכנון והבניה וכל רשות מוסמכת אחרת.

11.1.3 11-1-2 הספק יציג תכנון של מערכת הניהול העומד בכל דרישות התקן והבטיחות הרלוונטיות ויציג אותה לאישור המזמין. המזמין יאשר את התכנון בכתב.

11.1.4 11-1-3 הספק יאשר את התוכנית המאושרת ברשויות המוסמכות (חח"י, נגה, הוועדה לתכנון ובנייה, כבאות והצלה וכל רשות נדרשת אחרת).

11.1.5 11-1-4 הספק יוודא קיומם, וככל שידרש יפעל לקיומם, על חשבונו, של תנאים מקדמים להקמת המערכת לרבות קיום אישור מטעם חברת החשמל, קיום היתר בניה, או פטור מהיתר, וטופס 4 בר תוקף חתום כדין, אישור קונסטרוקטור להקמה, חיבור חשמל קבוע למבנה בהספק מתאים לנדרש למערכת האגירה וכל אישור נוסף שידרש בין אם על ידי המזמין או על ידי רשות מוסמכת כלשהי. למען הסר ספק, הספק ישלם את האגרות עבור המזמין.

11.1.6 11-1-5 הספק יהיה אחראי על רישום מערכת האגירה למכסה לפי אמות מידה 175-176 של רשות החשמל, ככל שנדרש. הספק יעביר למזמין את המסמכים הנדרשים לחתימה. מובהר עוד כי הספק איננו אחראי שאכן יתקבל אישור ההזרמה. כמו כן, ידוע לספק כי עליו לבצע בראש ובראשונה רישום למכסה ולהמתין לאישור לפני שהוא מבצע עבודות נוספות. רק לאחר קבלת תשובת מחלק ימשיך בביצוע העבודות. במידה והתשובה תהיה שלילית או מותנית, ידונו הספק והמזמין באפשרויות והמזמין יקבל החלטה כיצד ואם לקדם את הפרויקט.

11.1.7 הספק יהיה אחראי לרישוי המערכת, לרבות הכנת תיקי תכנון לוועדה לתכנון

ובנייה וקבלת היתר בניה או פטור מהיתר בניה, הכנת תיקי תכנון לאישור נגה ו/או חברת החשמל וכן כל גוף סטטוטורי או גוף מוסמך אחר. הספק יהיה אחראי להפקת ולאספקת המסמכים הדרושים ולקבלת היתר הפעלה כדין למערכת האגירה ככל שנדרש כזה.

11.1.8 הספק יאשר את התכנון מול המזמין טרם הגשת המסמכים לוועדה. המזמין יאשר

בכתב את התכנון. בחר המזמין להכניס שינויים ועדכונים לאחר אישורו בכתב, והשינויים אינם קשורים באופן ישיר למערכת המוקמת, ישא המזמין בעלות עריכת הבקשה לשינויים המתבקשים.

11.1.9 הספק ישלם את האגרות עבור המזמין, אך המזמין ישא בעלות האגרות הנדרשות

וישיב לספק עבור התשלום שביצע כנגד חשבונית מס והצגת האגרה ששולמה. היה ולוח הזמנים לקבלת ההיתרים בפועל יעלה על 12 חודשים, הספק יהיה רשאי לבטל את הפרוייקט והמזמין לא תוכל לבוא בטענות לספק. כמו כן לא יהיה זכאי ספק לכל תמורה במקרה זה.

11.1.10 הספק יהיה אחראי לאיסוף מידע ותיעוד פרטי אתר ההתקנה לצורך תכנון וביצוע

העבודות, להכנת מפרטים ומסמכים טכניים, לתכנון המערכת, לתיאום העבודות באתר עם הגורמים הממונים ועם כל גוף או תאגיד סטטוטורי רלוונטי, לבצע את כל העבודות הנדרשות לצורך הקמת המתקן ולפקח עליהן משלב התכנון ועד לחיבור המתקן כדין לרשת החשמל והפעלתו.

11.1.11 הספק יוודא התאמת המתקן לסביבת ההתקנה הפיזית, למגבלות בניה, לתשתיות

החשמל, לשימושי אתר ההתקנה מכל היבט שהוא, כך שהמערכת בדרישות התקן, לרבות בהיבט בטיחותי, בריאותי, בהיבט נראות המתקן, רעש ונגישות.

11.1.12 הספק יהיה אחראי בלעדית לאספקת כלל רכיבי המערכת, לרבות ממירי DC/DC,

ממירים היברידיים (AC-DC/DC-AC), מצברים, מערכות ניהול מצברים (BMS), מערכת בקרת פריקה וטעינה, מערכות שליטה ובקרה, מערכות ניהול אנרגיה (EMS), מידוף (אם נדרש), מערכות מיזוג אוויר בתוך מערכת האגירה (אם נדרש), מערכות כיבוי אש, לוחות חשמל, מכלולות ומארזים וכל רכיב אחר כנדרש להקמת מערכת אגירת אנרגיה כפי שהגדיר אותה הייצרן.

11.1.13 כלל הציוד, הרכיבים והעבודות יעמדו בדרישות התקן האירופאי, חוק החשמל,

הנחיות רשות החשמל, דרישות כבאות והצלה ודרישות כל גוף מוסמך.

11.1.14 ככל שיידרש, הספק יבצע עבודות מקדימות להכנת תשתיות באתר כנדרש

להקמתה של מערכת האגירה, לרבות הכנת קרקע וביסוסה, הכנת תשתיות החשמל, מערכות סנכרון, ובקרה על חשבונו בהתאם להצעת המחיר.

11.2 תיק התכנון הראשוני למערכת האגירה יכלול לכל הפחות את הפרטים הבאים:

- 11.2.1 פירוט הבדיקות והממצאים מסקר האתר.
- 11.2.2 פירוט תכולת העבודה ביחס לסעיפים מעלה.
- 11.2.3 תכנית העמדה של מערכת האגירה באתר על כל מרכיביה.
- 11.2.4 תוואי החיבור החשמלי של מערכת האגירה.

- 11.2.5 שטחי ההתארגנות, העבודה, הפריקה והאחסנה.
- 11.2.6 מודל ההפעלה, תחשיב שעות עבודה, מחזורי פריקה ותחשיב כלכלי.
- 11.2.7 פירוט לוחות הזמנים לתכנון ולביצוע.
- 11.2.8 סדרי העבודה באתר ופרטי הקשר של הגורמים הממונים עליו.
- 11.2.9 כתנאי מוקדם לביצוע העבודות יציג הספק תיק תכנון מפורט לאישור המזמין.

11.3 הספק ימסור לרשת תיק מתקן לפי המפרט הבא:

- 11.3.1 תוכניות בפורמט AS MADE עבור כלל התוכניות שהוגשו במסגרת התכנון המפורט כאשר הם חתומים ע"י מהנדסים. כל התוכניות יוגשו בתדפיס נייר ובפורמט דיגיטאלי (pdf + dwg) על גבי Disk on Key דו"ח אישור מהנדס חשמל (הרשום בפנקס המהנדסים של משרד הכלכלה) בודק לתקינות המתקן כולל בדיקת לוחות והארקות.
- 11.3.2 אישור מתכנן החשמל תכנון מול ביצוע של המתקן ועמידה בדרישות התקן והחוק.
- 11.3.3 אישור ממונה בטיחות לסיום העבודה ועמידה בכל תנאי הבטיחות בהתקנה ובתפעול.
- 11.3.4 אישור בדיקה על ידי בודק מוסמך. ככל שנדרש על ידי חברת החשמל, אישור בודק של חברת החשמל.
- 11.3.5 אישור הממונה על האתר מטעם המזמין על תקינות מערכות המבנה.
- 11.3.6 אישור הממונה על האתר מטעם המזמין כי הספק ניקה את השטח לאחר סיום העבודות.
- 11.3.7 אישור מנהל החשמל להפעלת המתקן והספקו.
- 11.3.8 אישור יועץ קרינה בלתי תלוי לעמידת המתקן הסולארי בכלל דרישות התקן.
- 11.3.9 אישור כיבוי אש להפעלת המתקן.
- 11.3.10 אישור מכון התקנים הישראלי למערכת האגירה, באם נדרש עפ"י התקנות.
- 11.3.11 תעודות אחריות מאת היצרן ומספרים סיריאליים של הממירים.
- 11.3.12 דו"ח כיוול ממירים חתום ע"י יבואן / יצרן הממירים.
- 11.3.13 מסמך הוראות תפעול של המערכת, הוראות אחזקה ובקרה שוטפת ופרטי קשר לקבלת שירות.
- 11.3.14 הדרכה מלאה על מערכת הניהול של מערכת ניהול האנרגיה.
- 11.3.15 מדריך משתמש, כתובת גישה, הוראות להורדת אפליקציה, סיסמאות וכל הדרוש למזמינה או למי מטעמה על מנת להשתמש במערכת הניטור והמניה.

11.4 מפרט טכני מינימלי מחייב:

- 11.4.1 מערכת אחודה המשלבת של כל הרכיבים בתוך יחידה אחת.
- 11.4.2 עמידה בתקן ישראלי 15470
- 11.4.3 עמידה בתקן EN/IEC 61000-6-1,2,3,4
- 11.4.4 עמידה בתקן EN/IEC 62619
- 11.4.5 עמידה בתקן UL 9540
- 11.4.6 בטריות מסוג FLP המאפשרות פריקה עמוקה – מעל 90%.
- 11.4.7 המערכת תתאים לתנאי חוץ - 65IP ומעלה.

- 11.4.8 מערכת כיבוי אש אוטומטית – כולל חיישני חום וחיישנים אופטיים המספקים ניטור רציף של המערכת.
- 11.4.9 קירור נוזלי.
- 11.4.10 מספר מחזורי פעילות < 6000.
- 11.4.11 BMS – מערכת ניהול סוללות.
- 11.4.12 EMS – מערכת ניהול האנרגיה באתר המסוגלת לקבל החלטות על הזרמת המתח לרשת / שימוש עצמי / אגירה בהתאם למערכת כללים מובנית.
- 11.4.13 מערכת ה-EMS תאסוף ותאחסן לתקופה של 180 ימים את מדידות האנרגיה מה-BMS באופן שהלקוח יוכל לאחזר אותם בכל עת. המידע יאחסן לפחות:
- 11.4.13.1 עד שנה אחורה כל 15 דקות.
- 11.4.13.2 מעל שנה אחורה סה"כ טעינה ופריקה יומי.
- 11.4.14 המערכות יהיו מדורגות בעשירייה הראשונה לפי BloombergNEF, במועד הזמנת העבודה.
- 11.4.15 נצילות הסוללות לא תפחת SOH מינימלי מצטבר בסוף תקופת האחריות = 60% לאחר 15 שנה.
- 11.4.16 הספק ישמור תיעוד של כלל המספרים הסידוריים של הסוללות המותקנות בכל אתר ויצרפו לתיקי המתקן.
- 11.4.17 הספק יהיה ראשי להציע למזמין מערכות בעלות נתונים שונים מהמצוין, ובתנאי שמערכות אלו משופרות מאלו שהוצעו בהצעת המחיר

11.5 ניטור המתקן

- 11.5.1 הספק יתקין על חשבונו מערכת ניטור.
- 11.5.2 הספק יתקין כחלק בלתי נפרד מעלות המערכת, רכיב תקשורת (SIM) שיאפשר ניטור בהתאם למפרט מטה
- 11.5.3 התקנת מערכת הניטור ומערכות התקשורת כוללת את כל המרכיבים הנדרשים להפעלתה לרבות תשתיות חשמל ותקשורת.
- 11.5.4 נתוני מערכת הניטור ישקפו את ביצועי המערכת ויהיו מקור מידע אמין עליו יסתמכו הספק והמזמין בבואם לבחון את ביצועי המערכת.
- 11.5.5 מערכת הניטור תאסוף בין היתר את הנתונים הבאים מהמערכת:
- 11.5.5.1 **נתוני זמן אמת:**
- 11.5.5.1.1 המערכת תשדר הנתונים בתדירות של 15 דקות, באופן רציף.
- 11.5.5.1.2 **מתח:** מתח כולל של הסוללה, מתח של כל תא/מודול בנפרד.
- 11.5.5.1.3 **זרם:** זרם טעינה ופריקה כולל.
- 11.5.5.1.4 **הספק:** הספק טעינה ופריקה (קילוואט).
- 11.5.5.2 **נתונים היסטוריים:**
- 11.5.5.2.1 **המערכת** תגבה את הנתונים לפחות 3 שנים לאחור.
- 11.5.5.2.2 **היסטוריית אירועים והתראות:** רישום של כל ההתראות, השגיאות והאירועים החשובים עם חותם זמן.
- 11.5.5.2.3 **היסטוריית טעינה ופריקה:** תיעוד של מחזורי הטעינה והפריקה, כולל כמות האנרגיה שהועברה בכל מחזור.

11.5.5.2.4 **סטטיסטיקות שימוש**: סיכום נתונים על השימוש במערכת (כמות

אנרגיה שנאגרה, כמות אנרגיה שנפרקה, מספר מחזורים ועוד).

11.5.6 **אינטגרציה עם מערכות אחרות**:

11.5.6.1 **מערכות ניהול אנרגיה**: אפשרות אינטגרציה (דו כיוונית) עם מערכות ניהול

אנרגיה צד שלישי באמצעות API.

11.5.6.2 **מערכות בקרה**: אפשרות תקשורת עם מערכות בקרה מרכזיות.

11.5.7 גיבוי ו/או העתק הנתונים יישלח על ידי הספק לרשות ומפקח מטעמו, מידי 3 חודשים,

באמצעות הדואר האלקטרוני.

11.6 **אחזקת מערכות**:

11.6.1 הספק יתחזק ויפעיל את המערכות על חשבונו באופן שימקסם את יעילותן ואת היכולת להפעילן לאורך

שנים רבות.

נספח ב/6

ערבות ביצוע לקיום ההסכם

לכבוד:

איגוד ערים אשכול רשויות גליל מערבי

קיבוץ כברי

א.ג.נ.,

הנדון: **כתב ערבות מס'** _____.

לבקשת _____, ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן – "נותן השירותים"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום עד לסך כולל של 30,000 (במילים: שלושים אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת נותן השירותים בקשר להסכם שנחתם ביניכם לאחר זכיית נותן השירותים במכרז פומבי 05/2026 - התקשרות לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים והקמת מתקני ייצור ואגירה ברשויות האשכול ומילוי תנאיו.

לפי דרישתכם הראשונה, ובכל מקרה **לא יאוחר מ-7 ימים** מהיום בו נתקבלה דרישתכם, ובלבד שתימסר לנו לפני השעה 13:00 באותו יום, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____

נספח ב/7
ערבות להקמת מתקנים

לכבוד:

איגוד ערים אשכול רשויות גליל מערבי
קיבוץ כברי

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____ .

לבקשת _____, ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן – "נותן השירותים"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום עד לסך כולל של _____ (במילים: _____ אלף ₪), המהווים 2% מסך עלות המתקנים המוקמים ברשות המקומית, בהתאם לצו עבודה מיום _____ (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת נותן השירותים בקשר להסכם שנחתם ביניכם לאחר זכיית נותן השירותים במכרז פומבי 05/2026 - התקשרות לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים והקמת מתקני ייצור ואגירה ברשויות האשכול ומילוי תנאיו..

לפי דרישתכם הראשונה, ובכל מקרה לא יאוחר מ-7 ימים מהיום בו נתקבלה דרישתכם, ובלבד שתימסר לנו לפני השעה 13:00 באותו יום, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____

נספח ב/7.1
ערבות טיב למתקנים

לכבוד:

איגוד ערים אשכול רשויות גליל מערבי
קיבוץ כברי

א.ג.נ.

הנדון: כתב ערבות מס' _____.

לבקשת _____, ת.ז. / ח.פ. (להלן – "נותן השירותים"), אנו ערבים בזה
לפיכך, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום עד לסך כולל של _____
(במילים: _____ אלף ₪), המהווים 0.25% מסך עלות המתקנים המוקמים ברשות המקומית, בהתאם לצו
עבודה מיום _____ (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת נותן השירותים בקשר להסכם שנחתם ביניכם לאחר
זכיית נותן השירותים במכרז פומבי 05/2026 - התקשרות לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים והקמת מתקני
ייצור ואגירה ברשויות האשכול ומילוי תנאיו..

לפי דרישתכם הראשונה, ובכל מקרה לא יאוחר מ-7 ימים מהיום בו נתקבלה דרישתכם, ובלבד שתימסר לנו לפני
השעה 13:00 באותו יום, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי
הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת
המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

נספח ב/9-א ביטוח – אספקה בלבד

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**		
<p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחרגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> <p>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחרגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
<p>שם: איגוד ערים אשכול גליל מערבי ו/או רשויות האשכול</p> <p>ת.ז.ח.פ. 501400626</p>	<p>ת.ז.ח.פ. ת.ז.ח.פ.</p>	<p>שם</p> <p>ת.ז.ח.פ. ת.ז.ח.פ.</p>	<p>אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: העיסוק המבוטח: אספקת חשמל – ללא תשתיות</p>	<p><input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: אשכול</p>
<p>קבוצת כברי ד.ג. אשורת</p> <p>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אס/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.</p>				

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה**	נוסח ומהדורת הפוליסה**	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	הש תתפ ות עצמ ית (אין חוב ה להצ יג נתון זה)	מטב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים***
					לתקופה למקרה*			
רכוש							ה	309 – ויתור על תחלופ
צד ג'					1,000,000		ה	302, 304, 309, 315, 321, 329, 328

כיסויים									
אחריות מעבידים									
319,309,304	328	מ	20,000,000	20,000,000					

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

003

ביטול/שינוי הפוליסה *
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**

חתימת האישור
 המבטח:

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.
 ** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.
 *** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.
 **** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

נספח ג' - נספח השירותים

קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות	קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות
071	רוקחות	001	אבטחה
072	רכב/מוסכים/חנייה/הסעות	002	אחסון/ מחסנים (לרבות מחסני ערובה וקירור)
073	רפואה משלימה	003	אספקת גז ודלק
074	שיפוצים	004	אשפה ושירותי מחזור
075	שירות לאומי	005	בדיקות מעבדה ודגימות
076	שירותי אירוח, כנסים, השתלמויות, פנאי ומלונאות	006	ביגוד/ טקסטיל/ אופנה
077	שירותי ביקורת	007	ביקורת חשבונאית, ראיית חשבון ומיסוי
078	שירותי גניזה וארכיב	008	בית מטבחים/ משחטות
079	שירותי דת	009	בניה - עבודות קבלניות גדולות
080	שירותי מעבדה/תיקונים/התקנה/חלפים	010	בעלי חיים
081	שירותי משרד	011	בקרה, ביקורת תקנים ושמות
082	שירותי ניהול	012	בקרת מוסדות חינוך
083	שירותי ניטור	013	בריאות הנפש
084	שירותי פיקוח ובקרה	014	ברכה/ פארק שעשועים ומים/ אטרקציות
085	-	015	בתי אבות ומעונות
086	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה	016	גביה וכספים
087	שירותי קוסמטיקה	017	גינון, גיזום וצמחיה
088	שירותי תחזוקה ותפעול	018	דברי ערך/ אספנות/ אומנות
089	-	019	דפוס, עיצוב גרפי ואומנויות
090	שירותים אוויר/ימי	020	דרישות מיוחדות/צרכים מיוחדים
091	שירותים בחו"ל	021	הדרכות/ קורסים/ סדנאות
092	שירותים לציבור (לרבות: גופים ציבוריים, מלכ"ר וחל"צ)	022	הובלות והפצה
093	שירותים משפטיים	023	הופעות/ קולנוע/ שירותי בידור
094	שירותים פרא רפואיים	024	הכנת מכרזים נהלים והנחיות
095	שירותים רפואיים	025	הסעת נוסעים
096	שכירות והשכרות	026	הפקת אירועים/אולמות אירועים
097	תאגידי מים / מכון טיהור שפכים	027	הריסות/פינויים
098	תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת	028	השקעות ויזמות
099	תכשיטים/ אבני חן	029	התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה
100	תפעול ציוד	030	חברות מנהלות
101	תקשורת וחברות הסלולר	031	חדר כושר/ אימוני ספורט
102	שירותי הגברה/תאורה	032	חדר כושר/ספורט
103	שירותי חומרה ו/או תוכנה	033	חומרים מסוכנים וכימיקלים - פסולת, פינוי והובלה
104	שירותי שיווק, פרסום ומדיה	034	חינוך/קורסים/סדנאות
105	קבלן עבודות תמ"א/שימור/תחזוקה/בנייה	035	חקירות
106	מכרה/מחצבה	036	חקלאות - צומח/חי
107	מטווח ירי	037	טיסות
108	שירותי הקמה (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "העיסוק המבוטח")	038	יועצים/מתכננים
109	שירותי הדברה	039	כוח אדם
110	שירותי שליחויות	040	מהנדס, אדריכל, הנדסאי
111	-	041	מזון/ שירותי הסעדה/ בתי אוכל
112	-	042	מחקרים וסקרים
113	-	043	מחשוב
114	-	044	מידע
115	-	045	מיפוי
116	-	046	מכירת/רכישת/השכרת ציוד (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "העיסוק המבוטח")
117	-	047	ממוני ויועצי בטיחות
118	-	048	מעליות - תחזוקה/ שירות/ וחלפים
119	-	049	מערכות בקרה ושליטה
120	-	050	מערכות גילוי וכיבוי אש
121	-	051	מערכות השקיה והולכת מים
122	-	052	מערכות פוטו-וולטאיות
123	-	053	מפעל ייצור (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "העיסוק המבוטח")
124	-	054	נדל"ן / השקעות ויזמות
125	-	055	נופש וטילים (לרבות מדריכים)/קייטנות/פעילות לילדים
126	-	056	ניהול מבנים
127	-	057	ניקיון
128	-	058	נשק וחומרי נפץ
129	-	059	ספרינקלרים

<u>130</u>	-	<u>060</u>	עבודות מתכת
<u>131</u>	-	<u>061</u>	עבודות עץ
<u>132</u>	-	<u>062</u>	עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)
<u>133</u>	-	<u>063</u>	פלסטיק
<u>134</u>	-	<u>064</u>	פעילות בחוץ לארץ
<u>135</u>	-	<u>065</u>	ציוד תאורה והגברה
<u>136</u>	-	<u>066</u>	צילום/שידורי רדיו/טלוויזיה
<u>137</u>	-	<u>067</u>	צמ"ה
<u>138</u>	-	<u>068</u>	צנרת והנחת קווי מים וביוב
<u>139</u>	-	<u>069</u>	קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)
<u>140</u>	-	<u>070</u>	קמעונאות (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "העיסוק המבוטח")

נספח ד' - כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים

קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
371	-	301	אובדן מסמכים
372	-	302	אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור)
373	-	303	דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
374	-	304	הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות/פעילות המבוטח
375	-	305	הרחבת צד ג' או אחריות מקצועית או חבות מעבידים (בהתאם לכיסוי תבסיסי אליו משובד הקוד) - כלי ירייה המוחזק כדין
376	-	306	הרחבת צד ג' - נזק בעת שהות זמנית בחו"ל
377	-	307	הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה
378	-	308	ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (יש לפרט את פרטי הגורם ע"י שם וכתובת/מספר ח.פ./מספר ת.ז./קבוצה מאפיינת), למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון.
379	-	309	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון.
380	-	310	כיסוי למשווקים במסגרת חבות מוצר
381	-	311	כיסוי אובדן תוצאתי בגין נזק לרכוש עבור מבקש האישור
382	-	312	כיסוי בגין נזק גוף שנגרם משימוש בצמ"ח
383	-	313	כיסוי בגין נזקי טבע
384	-	314	כיסוי גניבה פריצה ושוד
385	-	315	כיסוי לתביעות המל"ל
386	-	316	כיסוי רעידת אדמה
387	-	317	מבוטח נוסף - אחר (יש לפרט את פרטי הגורם ע"י שם וכתובת/ מספר ח.פ./ מספר ת.ז./ קבוצה מאפיינת),
388	-	318	מבוטח נוסף - מבקש האישור
389	-	319	מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח
390	-	320	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – אחר (יש לפרט את פרטי הגורם ע"י שם וכתובת/ מספר ח.פ./ מספר ת.ז./ קבוצה מאפיינת),
391	-	321	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור
392	-	322	מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה
393	-	323	מוטב לתגמולי ביטוח - אחר (יש לפרט את פרטי המוטב)
394	-	324	מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור
395	-	325	מרמה ואי יושר עובדים
396	-	326	פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
397	-	327	עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח
398	-	328	ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)
399	-	329	רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (למעט נזק שנגרם לרכוש מבוטח או שהיה יכול להיות מבוטח במסגרת פרק הרכוש).
400	-	330	שעבוד לטובת גורם אחר (יש לפרט את פרטי הגורם)
401	-	331	שעבוד לטובת מבקש האישור
402	-	332	תקופת גילוי (יש לציין מספר חודשים)
403	-	333	גבול האחריות בכיסוי לטובת ההתקשרות מול מבקש האישור בלבד.
404	-	334	תקופת תחזוקה (יש לציין מספר חודשים) במסגרת פוליסת עבודות קבלניות
405	-	335	תקופת שיפוי (יש לציין מספר חודשים)
406	-	336	ביטול חריג אחריות מקצועית במסגרת ביטוח צד ג' (יש לציין בגין : נזקי גוף או רכוש או גוף ורכוש)
407	-	337	ביטול חריג חבות מוצר במסגרת ביטוח צד ג' (יש לציין בגין : נזקי גוף או רכוש או גוף ורכוש)
408	-	338	הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון במסגרת פוליסת רכוש
409	-	339	הרחבה לסיכון סייבר
410	-	340	הרחבת רעידות והחלשת משען
411	-	341	הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים
412	-	342	הרחבת מעבידים - כלי ירייה.
413	-	343	הרחבת הכיסוי לנזקים שייגרמו בעת פריקה ו/או טעינה
414	-	344	הרחבת הכיסוי לעבודות בגובה
415	-	345	הרחבה לנזק בגין פרעות ושבתיות
416	-	346	הרחבה לנזקי חשמל ללוחות חשמל, פיקוד ושנאים
417	-	347	הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שוקנו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו
418	-	348	ביטול סייג רכוש עליו פעלו במישרין בביטוח צד ג'
419	-	349	ביטול סייג רכוש בשליטה, בתזקה ופיקוח בביטוח צד ג'
420	-	350	הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים היה ומבקש האישור יחשב כמעבידים
421	-	351	-
422	-	352	-
423	-	353	-
424	-	354	-
425	-	355	-
426	-	356	-

קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
427	-	357	-
428	-	358	-
429	-	359	-
430	-	360	-
431	-	361	-
432	-	362	-
433	-	363	-
434	-	364	-
435	-	365	-
436	-	366	-
437	-	367	-
438	-	368	-
439	-	369	-
440	-	370	-

נספח ב/9- ב ביטוח – הקמת מתקנים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות בהקמה – תאורת רחוב		
באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים	המבוטח/	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: איגוד ערים אשכול גליל מערבי ו/או רשויות האשכול	שם:	שם:	אספקת חשמל כולל עבודות תשתיות	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר מזמין העבודות
פ.פ.	פ.פ.	פ.פ./		
קיבוץ כברי	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף	מען:		

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	סכומי ביטוח וגבולות אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה לתקופה		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים***
					למקרה*	למקרה*		
כל הסיכונים עבודות קבלניות (הרחבות בנוסף)								309 ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור
גניבה פריצה					כולל	כולל		313 כיסוי בגין נזקי טבע
רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים					20% מערך העבודות			314 כיסוי בגין גניבה, פריצה ושוד
פנימי הריסות					1,000,00	1,000,000		316 כיסוי רעידת אדמה
הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים מהנדסים ומומחים אחרים					0	0		318 מבקש האישור מבוטח נוסף
ציוד קל מתקנים מבני עזר ותכולתם תבניות ופיגומים					20% מערך העבודות מינימום 200,000			328 ראשוניות
נזק עקיף מתכנון לקוי עבודה לקויה וחומרים לקויים					10% מערך העבודות			324 מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור
הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים					סכום ביטוח מלא			334 24 חודשים 345 שביתות, פרעות
הוצאות הכנת תביעה					20% מערך העבודות			
נזק ישיר תכנון לקוי עבודה לקויה חומרים לקויים					5% מערך העבודות			
					20% מערך העבודות			

	₪							הוצאת בגין דרישת רשויות
	₪	20,000,00	20,000,000					צד ג'
302 אחריות צולבת.								
304 הרחב שיפוי		00						
307 קבלנים וקבלני משנה	₪	עד 25% מגבול האחריות						הגד והחלשת משען
308 גורם אחרי	₪	נזק ישיר 100% נזק עקיף 1,000,000 ₪						נזק תוצאתי שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים
רשות מקרקעי ישראל								
308 הקרן לשמירה על השטחים הפתוחים	₪	2,500,00	2,500,000					הבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור		0						
312 כיסוי נזק שנגרם כתוצאה משימוש בצמ"ח	₪	1,200,00	1,200,000					הבות בגין נזק רכוש כתוצאה משימוש בכלי רכב מנועי מעל לגבול האחריות הסטנדרטי בפוליסת הרכב ועד ל-
315 תביעות המל"ל		0						
318 מבקש האישור מבוטח נוסף	₪	200,000	200,000					הוצאות הגנה בהליכים פליליים
322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'								
328 ראשוניות								
329 רכוש מבקש האישור								
יחשב כצד ג								
334 24 חודשים								
340 הרחבת רעידות והחלשת משען								
341 נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים תת קרקעיים								
344 הרחבה לעבודות בגובה								
304 הרחב שיפוי	₪	20,000,00	20,000,000					אחריות מעבידים
309 ויתור על תחלוף מבקש האישור		00						
319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים								
328 ראשוניות למבקש האישור								
344 הרחבת הכיסוי לעבודות בגובה								
350 חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה היה ומבקש האישור ייחשב כמעבידים								
301 אובדן מסמכים	₪	2,000,00	2,000,000					אחריות המוצר
302 אחריות צולבת		0						
304 הרחב שיפוי								
309 ויתור על תחלוף								
321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור								
325 מרמה ואי יושר עובדים								
327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח								
328 ראשוניות								
332 תקופת גילוי 6 חודשים.								

302 אחריות צולבת	₪	5,000,00	5,000,000					הבות מוצר משולב אחריות
304 הרחב שיפוי		0						מקצועית או נפרד
309 ויתור על תחלופי לטובת								יערך ממועד מסירת העבודות או
מבקש האישור								תלקח
321 מבוטח נוסף בגין מעשי או								
מחדלי המבוטח- מבקש								
האישור // 328 ראשוניות								
332 תקופת גילוי 12 חודשים								
347 הרחבת שם המבוטח ביחס								
לפגם במוצרים שסופקו ו/או								
הותקנו ו/או שוקו ו/או תוחזקו								
על יד המבוטח ו/או מי מטעמו								

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

069

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

מכרז מס' 05/2026 לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים
והקמת מתקני ייצור ואגירה ברשויות האשכול

נספח ג' - נספח השירותים

|

מכרז מס' 05/2026 לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים

הקמת מתקני ייצור ואגירה ברשויות האשכול

קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות	קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות
071	רוקחות	001	אבטחה
072	רכב/מוסכים/חנייה/הסעות	002	אחסון/ מחסנים (לרבות מחסני ערובה וקירור)
073	רפואה משלימה	003	אספקת גז ודלק
074	שיפוצים	004	אשפה ושירותי מחזור
075	שירות לאומי	005	בדיקות מעבדה ודגימות
076	שירותי אירוח, כנסים, השתלמויות, פנאי ומלונאות	006	ביגוד/ טקסטיל/ אופנה
077	שירותי ביקורת	007	ביקורת חשבונאית, ראיית חשבון ומיסוי
078	שירותי גניזה וארכיב	008	בית מטבחים/ משחטות
079	שירותי דת	009	בניה - עבודות קבלניות גדולות
080	שירותי מעבדה/תיקונים/התקנה/חלפים	010	בעלי חיים
081	שירותי משרד	011	בקרה, ביקורת תקנים ושמאות
082	שירותי ניהול	012	בקרת מוסדות חינוך
083	שירותי ניטור	013	בריאות הנפש
084	שירותי פיקוח ובקרה	014	בריכה/ פארק שעשועים ומים/ אטרקציות
085	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה)	015	בתי אבות ומעונות
086	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (כללי)	016	גביה וכספים
087	שירותי קוסמטיקה	017	גינון, גיזום וצמחיה
088	שירותי תחזוקה ותפעול	018	דברי ערך/ אספנות/ אומנות
089	שירותי תחזוקת מערכות	019	דפוס, עיצוב גרפי ואומנויות
090	שירותים אוויר/ימי	020	דרישות מיוחדות/צרכים מיוחדים
091	שירותים בחו"ל	021	הזרקות/ קורסים/ סדנאות
092	שירותים לציבור (לרבות: גופים ציבוריים, מלכ"ר וחל"צ)	022	הובלות והפצה
093	שירותים משפטיים	023	הופעות/ קולנוע/ שירותי בידור
094	שירותים פרא רפואיים	024	הכנת מכרזים נהלים והנחיות
095	שירותים רפואיים	025	הסעת נוסעים
096	שכריות והשכרות	026	הפקת אירועים/אולמות אירועים
097	תאגידי מים / מכון טיהור שפכים	027	הריסות/פינויים
098	תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת	028	השקעות ויזמות
099	תכשיטים/ אבני חן	029	התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה
100	תפעול ציוד	030	חברות מנהלות
101	תקשורת וחברות הסלולר	031	חדר כושר/ אימוני ספורט
102	שירותי הגברה/תאורה	032	חדרי כושר וספורט
103	שירותי חומרה ו/או תוכנה	033	חומרים מסוכנים וכימיקלים - פסולת, פינוי והובלה
104	שירותי שיווק, פרסום ומדיה	034	חינוך/קורסים/סדנאות
105	קבלן עבודות תמ"א/שימור/תחזוקה/בנייה	035	חקירות
106	מכרה/מחצבה	036	חקלאות - צומח/חי
107	מטווח ירי	037	טיסות
108	שירותי הקמה (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "העיסוק המבוטח")	038	יועצים/מתכננים
109	שירותי הדברה	039	כוח אדם

מכרז מס' 05/2026 לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים

הקמת מתקני ייצור ואגירה ברשויות האשכול

110	שירותי שליחויות	040	מהנדס, אדריכל, הנדסאי
111	=	041	מזון/ שירותי הסעדה/ בתי אוכל
112	=	042	מחקרים וסקרים
113	=	043	מחשוב
114	=	044	מידע
115	=	045	מיפוי
116	=	046	מכירת/רכישת/השכרת ציוד (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "העיסוק המבוטח")
117	=	047	ממוני ויועצי בטיחות
118	=	048	מעליות - תחזוקה/ שירות/ וחלפים
119	=	049	מערכות בקרה ושליטה
120	=	050	מערכות גילוי וכיבוי אש
121	=	051	מערכות השקיה והולכת מים
122	=	052	מערכות פוטו-וולטאיות
123	=	053	מפעל ייצור (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה" "העיסוק המבוטח")
124	=	054	נדל"ן / השקעות ויזמות
125	=	055	נופש וטילים (לרבות מדריכים)/קייטנות/פעילות לילדים
126	=	056	ניהול מבנים
127	=	057	ניקיון
128	=	058	נשק וחומרי נפץ
129	=	059	ספרינקלרים
130	=	060	עבודות מתכת
131	=	061	עבודות עץ
132	=	062	עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)
133	=	063	פלסטיק
134	=	064	פעילות בחוץ לארץ
135	=	065	ציוד תאורה והגברה
136	=	066	צילום/שידורי רדיו/טלוויזיה
137	=	067	צמ"ח
138	=	068	צנרת והנחת קווי מים וביוב
139	=	069	קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)
140	=	070	קמעונאות (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה" "העיסוק המבוטח")

מכרז מס' 05/2026 לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים

הקמת מתקני ייצור ואגירה ברשויות האשכול

נספח ד' - כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים

קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
371	=	301	אובדן מסמכים
372	=	302	אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור)
373	=	303	דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
374	=	304	הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות/פעילות המבוטח
375	=	305	הרחבת צד ג' או אחריות מקצועית או חבות מעבידים (בהתאם לכיסוי הבסיסי אליו משויך הקוד) - כלי ירייה המוחזק כדין
376	=	306	הרחבת צד ג' - נזק בעת שהות זמנית בחו"ל
377	=	307	הרחבת צד ג' - חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה
378	=	308	ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (יש לפרט את פרטי הגורם ע"י שם וכתובת/מספר ח.פ./מספר ת.ז./קבוצה מאפיינת), למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון.
379	=	309	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון.
380	=	310	כיסוי למשוקקים במסגרת חבות מוצר
381	=	311	כיסוי אובדן תוצאתי בגין נזק לרכוש עבור מבקש האישור
382	=	312	כיסוי בגין נזק גוף שנגרם משימוש בצמ"ה
383	=	313	כיסוי בגין נזקי טבע
384	=	314	כיסוי גניבה פריצה ושוד
385	=	315	כיסוי לתביעות המל"ל
386	=	316	כיסוי רעידת אדמה
387	=	317	מבוטח נוסף - אחר (יש לפרט את פרטי הגורם ע"י שם וכתובת/ מספר ח.פ./ מספר ת.ז./ קבוצה מאפיינת).
388	=	318	מבוטח נוסף - מבקש האישור
389	=	319	מבוטח נוסף - היה ויחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח
390	=	320	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - אחר (יש לפרט את פרטי הגורם ע"י שם וכתובת/ מספר ח.פ./ מספר ת.ז./ קבוצה מאפיינת).
391	=	321	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור
392	=	322	מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה
393	=	323	מוטב לתגמולי ביטוח - אחר (יש לפרט שם וכתובת את פרטי המוטב)
394	=	324	מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור
395	=	325	מרמה ואי יושר עובדים
396	=	326	פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
397	=	327	עיצוב/שיחוי עקב מקרה ביטוח
398	=	328	ראשוניות (המבוטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)
399	=	329	רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (למעט נזק שנגרם לרכוש מבוטח או שהיה יכול להיות מבוטח במסגרת פרק הרכוש).
400	=	330	שעבוד לטובת גורם אחר (יש לפרט שם וכתובת את פרטי הגורם)
401	=	331	שעבוד לטובת מבקש האישור
402	=	332	תקופת גילוי (יש להוסיף תאריכים לציין מספר חודשים)
403	=	333	גבול האחריות בכיסוי לטובת ההתקשרות מול מבקש האישור בלבד.
404	=	334	תקופת תחזוקה (יש לציין מספר חודשים) במסגרת פוליסת עבודות קבלניות
405	=	335	תקופת שיפוי (יש לציין מספר חודשים)

מכרז מס' 05/2026 לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים

הקמת מתקני ייצור ואגירה ברשויות האשכול

קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
406	-	336	ביטול חריג אחריות מקצועית במסגרת ביטוח צד ג' (יש לציין בגין : נזקי גוף או רכוש או גוף ורכוש)
407	-	337	ביטול חריג חבות מוצר במסגרת ביטוח צד ג' (יש לציין בגין : נזקי גוף או רכוש או גוף ורכוש)
408	-	338	הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון במסגרת פוליסת רכוש
409	-	339	הרחבה לסיכון סייבר
410	-	340	הרחבת רעידות והחלשת משען
411	-	341	הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים
412	-	342	הרחבת מעבידים - כלי ירייה.
413	-	343	הרחבת הכיסוי לנזקים שייגרמו בעת פריקה ו/או טעינה
414	-	344	הרחבת הכיסוי לעבודות בגובה
415	-	345	הרחבת לנזק בגין פרעות ושבתות
416	-	346	הרחבת לנזקי חשמל ללוחות חשמל, פיקוד ושנאים
417	-	347	הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו
418	-	348	ביטול סייג רכוש עליו פעלו במישרין בביטוח צד ג'
419	-	349	ביטול סייג רכוש בשליטה, בחזקה ופיקוח בביטוח צד ג'
420	-	350	הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים היה ומבקש האישור יחשב כמעבידים
421	-	351	-
422	-	352	-
423	-	353	-
424	-	354	-
425	-	355	-
426	-	356	-
427	-	357	-
428	-	358	-
429	-	359	-
430	-	360	-
431	-	361	-
432	-	362	-
433	-	363	-
434	-	364	-
435	-	365	-
436	-	366	-
437	-	367	-
438	-	368	-
439	-	369	-
440	-	370	-

נספח 9/3 – דרישות ביטוח

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחרגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם: _____ ת.ז.ח.פ.: _____ 512690363	שם: _____ ת.ז.ח.פ.: _____	שם: _____ ת.ז.ח.פ.: _____	<input type="checkbox"/> נדלין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר:	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכין <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר:
מען: _____ פארק העשירות הגליל התחתון (קדמת גליל)	תואר הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם /או חברת בת /או חברת אחות /או חברה קשורה /או חברה שלובה /או חלק מקבוצה.	מען: _____	העיסוק המבוטח: שירותי אספקת חשמל /או שירותים נלווים	

פירוט								
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת.תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	ת.סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					למקרה	לתקופה		
צד ג'		ביט			6,000,000	6,000,000	₪	302, 304, 307, 309, 315, 318, 322, 328, 337
אחרית מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	₪	309, 319, 328
אחרית מקצו עית			ת. רטרד		4,000,000	4,000,000	₪	301, 302, 304, 309, 325, 327, 328 (6 חודשים)
חבות מוצר		ביט	ת. רטרד		6,000,000	6,000,000	₪	302, 309, 328, 332, 347

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לעיין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה) 098

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבוטח:

מכרז מס' 05/2026 לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים

והקמת מתקני ייצור ואגירה ברשויות האשכול

~~* ניתן לקבל כחלופה לעריכת ביטוח חבות מוצר הכללת כיסוי במסגרת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – בו יובהר כי חריג חבות מוצר לא יחול לעניין נזקי גוף ורכוש בגבולות אחריות משותפים.~~

נספח ב/10 – הצעה כספית

הצעתי למכרז (לרבות ביצוע כל העבודות/אספקת כל השירותים/הטובין) הינה כדלקמן:

בהתאם לכל המפורט במסמכי המכרז ובהסכם, להלן הצעתנו במסגרת המכרז :

סימון הפריט	הפריט	אחוז הנחה מזערי	אחוז הנחה מוצע (בספרות) רכיב הייצור המשוקלל בכל מש"ב	ניקוד מירבי
A1	הנחה עבור מחיר הייצור המשוקלל במש"ב פסגה בעבור כל קילו וואט נצרך	5%		17
2A	הנחה עבור מחיר הייצור המשוקלל במש"ב שפל בעבור כל קילו וואט נצרך	5%		17

סימון הפריט	הפריט	אחוז הנחה מזערי	אחוז הנחה מוצע על מרווח השיווק	ניקוד מירבי
A3	תמורה עבור חשמל המסופק ממתקן אגירה במתח גבוה – אחוז מתוך מרווח השיווק*	7%		17
A4	תמורה עבור חשמל המסופק ממתקן אגירה במתח נמוך – אחוז מתוך מרווח השיווק*	7%		17

סימון הפריט	הפריט	יחידה	תמורה מזערית בש"ח ליחידה לשנה ללא מע"מ	תמורה מוצעת בש"ח לשנה ליחידה ללא מע"מ	ניקוד מירבי
A5	תמורה לשירותי ייצור אנרגיה באמצעות מערכות PV על גבי גגות – מחיר לקילו וואט מותקן לשנה	Kwp	200 ₪		15
A6	תמורה לשירותי ייצור אנרגיה באמצעות מערכות PV – הקמת קירוי מגרשי ספורט והקמת מערכת PV על גביהן – מחיר לקילו וואט מותקן לשנה	Kwp	5 ₪		4
A7	תמורה לשירותי ייצור אנרגיה באמצעות מערכות PV – הקמת קירוי חניונים והקמת מערכת PV על גביהן	Kwp	20 ₪		4

				– מחיר לקילו וואט מותקן לשנה	
4		50 ₪	Kwp	תמורה לשירותי ייצור אנרגיה באמצעות מערכות PV – הקמת גדר והקמת מערכת PV על גביה – מחיר לקילו וואט מותקן לשנה	A8
4		100 ₪	Kwp	תמורה לשירותי ייצור אנרגיה באמצעות מערכות PV – מתקן קרקעי	A9

טבלת שינויים

<u>עלות התוספת / הפחתה</u>	<u>רכיב</u>
לפי מחירון דקל בניה ותשתיות בגירסאתו העדכנית ביותר בהנחה של 20%	איטום גג

1. יש למלא את כל סעיפי ההצעה. הצעה חלקית תיפסל.
2. הספק יקים את מערכות האגירה בהנחה נוספת שניתנה על רכיב הייצור החשמל עבור כל קילו וואט שיוזרם לרשת.
3. **מרווח השיווק** - הפער שבין רכיב הייצור המשוקלל במש"ב שפל למחיר רכיב הייצור המשוקלל במש"ב הפסגה בזמן נתון. דוגמא למרווח השיווק:
מחיר ייצור משוקלל – פסגה (P) = 68 אג' / מחיר ייצור משוקלל – שפל (L) = 18 אג'
מרווח השיווק: 50 אג'
4. הספק יקים את מערכות הייצור בהנחה נוספת עבור כל קילו וואט מותקן.
5. הצעת המחיר תינתן ביחס ל-1KWP. התמורה תהיה בהתאם לכמות ה-KWP פנלים פוטו-וולטאים שהותקנו בפועל.
6. ההצעה תעמוד בתוקפה לכל הספק מערכת.
7. אין להציע הצעה החורגת מהמחיר המינימאלי לרכיב המפורט בטבלת ההצעה. הצעה החורגת מהמחיר המינימאלי תיפסל.
8. הצעות המחיר תוגשנה בשקלים חדשים, ללא מע"מ.
9. ככל והמזמין יבחר, הוא יהיה ראשי להכניס לתוך העסקה תקציב ממקורות עצמאיים או ממשלתיים והוא יהיה זכאי לתמורה גבוה יותר. עניין זה יבוא לכדי הסכמה במעמד ההתמחרות הנוספת או לפני ביצוע העסקה. ככל שהצדדים יסכימו, יהיה ניתן להוון תקציבים אלו ולקבלם טרם מועד התשלום הנקבע בחוזה זה.

נספח ב/11 – דוגמא להתמחרות

הצעתי למכרז (לרבות ביצוע כל העבודות/אספקת כל השירותים/הטובין) הינה כדלקמן:

בהתאם לכל המפורט במסמכי המכרז ובהסכם, להלן הצעתנו במסגרת המכרז:

סימון הפריט	הפריט	אחוז הנחה מזערי	אחוז הנחה מוצע (בספרות) רכיב הייצור המשוקלל בכל מש"ב	ניקוד מירבי
A1	הנחה עבור מחיר הייצור המשוקלל במש"ב פסגה בעבור כל קילו וואט נצרך	7%		25
2A	הנחה עבור מחיר הייצור המשוקלל במש"ב שפל בעבור כל קילו וואט נצרך	7%		25

סימון הפריט	הפריט	אחוז הנחה מזערי	אחוז הנחה מוצע על מרווח השיווק	ניקוד מירבי
A3	תמורה עבור חשמל המסופק ממתקן אגירה במתח גבוה – אחוז מתוך מרווח השיווק*	10%		25
A4	תמורה עבור חשמל המסופק ממתקן אגירה במתח נמוך – אחוז מתוך מרווח השיווק*	10%		25

1. יש למלא את כל סעיפי ההצעה. הצעה חלקית תיפסל.
2. הספק יקים את מערכות האגירה בהנחה נוספת שניתנה על רכיב הייצור החשמל עבור כל קילו וואט שיוזרם לרשת.
3. **מרווח השיווק** - הפער שבין רכיב הייצור המשוקלל במש"ב שפל למחיר רכיב הייצור המשוקלל במש"ב הפסגה בזמן נתון.
4. הספק יקים את מערכות הייצור בהנחה נוספת עבור כל קילו וואט מותקן.
5. הצעת המחיר תינתן ביחס ל-1KWP. התמורה תהיה בהתאם לכמות ה-KWP פנלים פוטו-וולטאים שהותקנו בפועל.
6. ההצעה תעמוד בתוקפה לכל הספק מערכת.

מכרז מס' 05/2026 לרכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים

והקמת מתקני ייצור ואגירה ברשויות האשכול

7. אין להציע הצעה החורגת מהמחיר המינימאלי לרכיב המפורט בטבלת ההצעה. הצעה החורגת מהמחיר המינימאלי תיפסל.

8. הצעות המחיר תוגשנה בשקלים חדשים, ללא מע"מ.

9. ככל והמזמין יבחר, הוא יהיה ראשי להכניס לתוך העסקה תקציב ממקורות עצמאיים או ממשלתיים והוא יהיה זכאי לתמורה גבוה יותר. עניין זה יבוא לכדי הסכמה במעמד ההתמחרות הנוספת או לפני ביצוע העסקה. ככל שהצדדים יסכימו, יהיה ניתן להוון תקציבים אלו ולקבלם טרם מועד התשלום הנקבע בחוזה זה.

נספח ב/12

מכרז 05/2026 – רכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים והקמת מתקני ייצור ואגירה
ברשויות האשכול

1. הגדרות:

- 1.1 "שוחד" - כהגדרתו בד"ן.
- 1.2 "טובת הנאה" - כל הטבה, כספית או אחרת.
- 1.3 "עובד ציבור" - כהגדרתו בד"ן.
- 1.4 "המציע" - לרבות עובדיו וקבלני המשנה.

2. הצהרת המציע:

2.1 המציע מצהיר ומתחייב כי לא נתן ולא ייתן שוחד או טובת הנאה כלשהי בקשר
למכרז.

3. איסור מתן טובת הנאה:

3.1 המציע מצהיר כי ידוע לו שנאסר להציע מתנות, הטבות או תשלומים מכל סוג.

4. חובת דיווח:

4.1 המציע ידווח מיידית על כל ניסיון לקבלת טובת הנאה.

5. מנגנוני בקרה:

5.1 המציע מתחייב לקיים נהלים למניעת שחיתות.

6. הפרה:

6.1 הפרת סעיף מסעיפי נספח זה תהווה הפרה יסודית ותאפשר ביטול ההתקשרות.

7. תחולה:

7.1 הוראות אלו יחולו גם על קבלני משנה מטעמו של המציע.

8. אני הח"מ המציע במכרז 05/2026-רכישת חשמל ממספקי חשמל פרטיים והקמת מתקני
ייצור ואגירה ברשויות האשכול מאשר בזאת כי קראתי והבנתי האמור בנספח זה .

תאריך

שם המציע

חותמת

חתימה